

BILANT TERITORIAL PROPUS TEREN STUDIAT - pe zone functionale

Categorie - Scopul	INTENSIVITATE	EXTENSIVITATE	total studiu
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	4000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	4000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	4000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	4000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	4000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	4000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	4000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	4000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	4000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	4000	100004

BILANT TERITORIAL COMPACTIV TEREN STUDIAT - pe zone functionale:

CATEGORIE	PROIECT	total studiu
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004

BILANT TERITORIAL INCINTE NOI (INC 22895 + INC 22896) - pe zone functionale:

CATEGORIE	PROIECT	total studiu
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004
zona rezidentiala de servicii - RS	100000	100004

** dupa cedarea teren (50,00 mp) pentru limita DJ 102 la 4 banci*

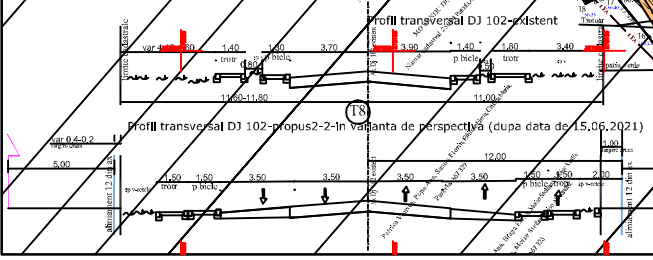
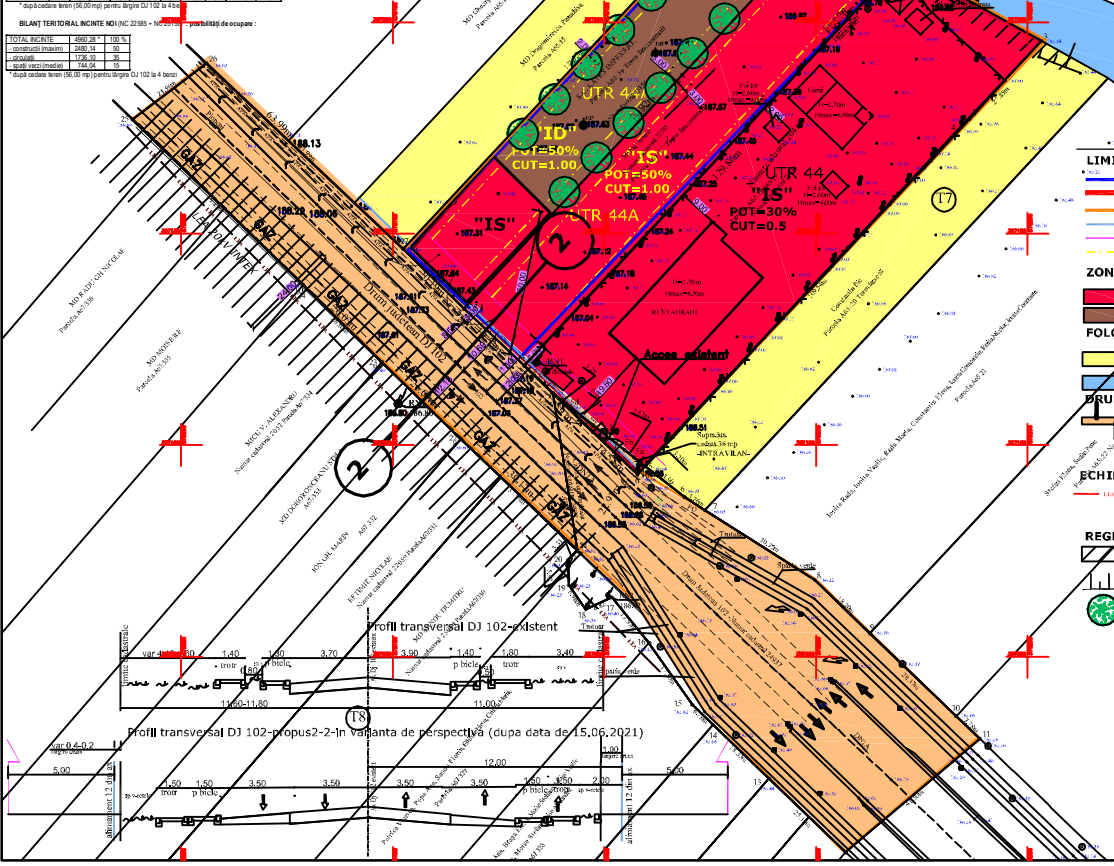
2. REGLEMENTARI URBANISTICE

UTR 44A $\frac{50\%}{1.00}$



LEGENDA

- LIMITE**
- Amplasament- limita UTR
 - Limita intravilan
 - Zona studiu
 - Aliniament var perspective (se cedeaza oca56mp la drum)
 - Regim aliniament var perspectiva
 - Edificabil
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- Zona servicii de interes general IS
 - Zona industrie si depozitare ID
- FOLOSINTA TERENURILOR**
- Teren arabil
 - Ape
- DRUMURI**
- Drumetene
- ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA-existent**
- LEA 20kV
- REGLEMENTARI**
- Zona de protectie LEA si curs apa
 - Dig protectie h=1m cf studiu geo
 - Plantatii de protectie



CALCULA	NUME	EDUCATIE	SCALA	PROIECT
	PROIECTANT	DATE	PROIECT	
DESIGNAT	DATE	PROIECT	PROIECT	PROIECT

REGLEMENTARI URBANISTICE 2.