
STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

2015-2020

SUMAR

1. CADRUL GENERAL	7
2. DEMOGRAFIE ȘI FORȚA DE MUNCĂ	19
3. TERENURI ȘI LOCUINȚE	25
4. INFRASTRUCTURA ȘI ECHIPAREA TERITORIULUI	33
5. SERVICII PUBLICE	42
6. DEZVOLTARE ECONOMICĂ	59
7. CALITATEA FACTORILOR DE MEDIU ȘI SURSE DE POLUARE	73
8. DISPARITĂȚI DE DEZVOLTARE	81
9. INDICATORI DE EVALUARE A CONTEXTULUI SOCIO-ECONOMIC	91
10. ANALIZA SWOT	99
11. STRATEGIA DE DEZVOLTARE A COMUNEI BLEJOI	114
11.1. FUNDAMENTARE	115
12. VIZIUNE. OBIECTIVE STRATEGICE	120
13. PLANUL DE ACȚIUNE	132
14. PORTOFOLIU DE PROIECTE	133
15. CONCORDANȚA CU POLITICILE NAȚIONALE ȘI EUROPENE	153
16. CONSULTĂRILE PUBLICE	156
17. MONITORIZARE ȘI EVALUARE	163

SUMAR EXECUTIV PROIECT

Necesitatea elaborării Strategiei de dezvoltare a comunei Blejoi pentru perioada 2015-2020, cu perspective până în 2025 a apărut ca o continuare firească a programelor pe care comunitatea și le-a propus și, în parte, le-a și realizat, în perioada anterioară.

Strategia ține cont, fără a se limita exclusiv la acestea, de Cadrul Financiar Multianual 2014-2020; Mecanismele financiare asociate sau partenerie Uniunii Europene; Programele de finanțare ale Guvernului României, inclusiv atragere de capital investițional privat; Politica de coeziune 2014-2020 a Comisiei Europene; Orientările Strategice Comunitare; Strategia Europa 2020; Strategia pentru Dezvoltare Durabilă a Uniunii Europene revizuită; Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României Orizonturi 2013-2020-2030; Cadrul Național Strategic de Referință 2014-2020.

Procesul de planificare strategică implică identificarea direcțiilor, obiectivelor și proiectelor de dezvoltare strategică ce presupun aplicarea pe termen scurt și mediu a priorităților identificate.

În vederea realizării acestui demers strategic, s-au parcurs etapele de analiză ale Strategiei de Dezvoltare Durabilă a

României, Cadrului Strategic Național de Referință, a Planului Național de Dezvoltare, Strategiei de Dezvoltare a Regiunii Sud Muntenia și Strategiei de Dezvoltare a Județului Prahova, identificarea obiectivelor, colectarea datelor necesare întocmirii analizei situației actuale, formularea viziunii, realizarea analizei situației curente în comună, identificarea disparităților, efectuarea analizei SWOT, formularea direcțiilor de dezvoltare, stabilirea criteriilor de prioritizare a proiectelor, planificarea financiară și stabilirea unor măsuri de monitorizare și evaluare a procesului de implementare.

Metodologia procesului de planificare strategică

Procesul de planificare strategică este un demers continuu care, pornind de la stabilirea viziunii de dezvoltare a comunei, urmărește obiective, priorități și planuri de acțiune, toate acestea concentrate într-un sistem a cărui realizare presupune determinare, efort și capacitatea de depășire a dificultăților apărute.

Acest proces de planificare stabilește cadrul de coordonare în care acțiunile și măsurile vor duce la materializarea în termenul stabilit a obiectivelor propuse și asumate de către autoritatea publică locală.

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

Elaborarea Strategiei de dezvoltare durabilă a comunei Blejoi s-a realizat în mai multe etape astfel:

I. Identificarea obiectivelor de dezvoltare ale cadrului strategic național, regional și județean și stabilirea unor repere cuantificabile aferente acestor linii strategice.

II. Stabilirea domeniilor de interes pentru dezvoltarea strategică a comunei Blejoi, în concordanță cu obiectivele de dezvoltare strategică la nivel național, regional și județean.

În această etapă au fost identificate șase domenii majore de interes în vederea aplicării măsurilor de intervenție:

- dezvoltarea durabilă
- dezvoltarea resurselor umane
- sprijinirea afacerilor
- sprijinirea educației
- diminuarea sărăciei și creșterea incluziunii sociale
- creșterea eficienței energetice

Acestea corespund, de altfel, și cu domeniile de dezvoltare ale județului Prahova și Regiunii și sunt, de asemenea, în deplină concordanță cu Strategia de Dezvoltare Durabilă a României. Obiectivele stabilite se regăsesc și în Strategia Europa 2020, la care țara noastră se aliniază.

III. Procesul de colectare a informațiilor necesare realizării evaluării preliminare a situației actuale a comunei. Acest proces a avut la bază următoarele acțiuni: colectarea datelor ce vizează informații privind:

- a. Zona geografică în care se află comuna;
- b. Resursele naturale de care dispune localitatea;
- c. Infrastructura: de transport, telecomunicații, comunicații date și internet, tehnico-edilitară, pentru inițiere și dezvoltare în afaceri, educațională, sanitară, socială și de cultură;
- d. Analiza datelor;
- e. Documente sau informații furnizate de către autoritatea publică locală și județeană;
- f. Studii, planuri, strategii, rapoarte publicate de către instituții abilitate, din diferite domenii de interes, care activează la nivel național, regional, județean sau local (Cadrul Strategic Național de Referință, Strategia Națională de Dezvoltare Durabilă a României, Strategia de Dezvoltare a Regiunii Sud Muntenia și Strategia de Dezvoltare a Județului Prahova, Programele Operaționale);
- g. Paginile web ale Ministerului Economiei și Finanțelor, Ministerului Transporturilor.

IV. Formularea viziunii de dezvoltare a comunei Blejoi.

V. Realizarea analizei situației actuale a comunei Blejoi în ceea ce privește domeniile de interes identificate anterior, pe baza informațiilor colectate.

VI. Identificarea disparităților comunei Blejoi față de Strategia Națională de Dezvoltare Durabilă a României, Strategiile de dezvoltare regională și cea județeană. Această etapă are în componență următoarele proceduri:

- a. Stabilirea indicatorilor de referință pentru comuna Blejoi față de care se efectuează analiza situației actuale;
- b. Analiza situației curente pe baza tuturor informațiilor colectate;
- c. Identificarea disparităților la nivel local față de obiectivele de referință stabilite la nivel de comună.

VII. Realizarea analizei SWOT pentru fiecare domeniu de interes: analiza presupune identificarea punctelor tari (factorii care creează un avantaj competitiv al comunei, care conferă atractivitate), a punctelor slabe (factorii care constituie obstacole în calea dezvoltării domeniului de interes), a oportunităților (factorii care pot potența avantajele competitive identificate la nivelul punctelor tari) și a amenințărilor (factorii care prezintă o posibilă piedică sau o tendință nefavorabilă ce poate apărea în dezvoltarea domeniului de interes). În stabilirea punctelor tari și slabe s-au avut în vedere disparitățile între situația actuală și obiectivele de dezvoltare stabilite în documentele strategice.

VIII. Formularea direcțiilor de dezvoltare a comunei Blejoi.

IX. Stabilirea proiectelor de dezvoltare locală.

În urma prelucrării și interpretării datelor se obțin informații care permit identificarea proiectelor care au ca scop valorificarea potențialului economic, social al comunei, ameliorarea sau eliminarea efectelor negative a punctelor

slabe, dezvoltarea comunei prin valorificarea și exploatarea punctelor tari.

X. Stabilirea criteriilor de prioritizare a proiectelor propuse în etapa de trasare a direcțiilor de dezvoltare a comunei Blejoi.

XI. Stabilirea unor măsuri de monitorizare și evaluare a procesului de implementare a propunerilor de dezvoltare strategică a comunei Blejoi.

Obiectivele strategiei

Obiectivul elaborării Strategiei de dezvoltare durabilă a comunei Blejoi este acela de a se identifica problemele cu care se confruntă locuitorii și autoritatea publică locală, potențialul de care dispune comuna, punctele tari și punctele slabe ale acesteia în diferite sectoare: infrastructură, mediu, resurse umane, agricultură, mediu de afaceri etc.

Prin strategie, se propun proiecte care, odată elaborate și implementate, au ca scop eliminarea sau ameliorarea efectelor negative ale punctelor slabe ale comunei, valorificarea la maximum a potențialului de care dispune, fapt ce duce la creșterea calității vieții locuitorilor, creșterea nivelului de trai și alinierea la normele impuse de Uniunea Europeană.

Analiza documentelor strategice și a datelor statistice a identificat următoarele caracteristici ale localității:

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

Caracteristicile pozitive identificate au fost: existența unui potențial important în domeniul educației, existența unui potențial economic, existența unui potențial administrativ, existența unui potențial asociativ, existența unui potențial în ceea ce privește creativitatea. În sinteză, putem considera că analiza profilului strategic la nivelul caracteristicilor "pozitive" arată atuuri importante ale comunității. Toate acestea oferă localității posibilitatea de a deveni un nucleu de dezvoltare, cu un mediu economic competitiv și cu resurse umane adaptate realității socio-economice interne.

Aplicarea strategiei impune, fără echivoc, cooperare între actorii locali: administrația publică locală, celelalte instituții de la nivelul comunei, agenții economici, organizații non-profit și societatea civilă, în ansamblu, cât și o intensă colaborare cu alți parteneri, la nivel regional, național și al Uniunii Europene. Strategia cuprinde principalele direcții de dezvoltare viitoare ale comunei. Scopul imediat al strategiei este acela de a pune la dispoziția administrației locale a comunei și factorilor socio-economi din comună, un instrument de lucru care să faciliteze luarea unor decizii necesare dezvoltării armonioase și echilibrate a localității.

În urma procesului s-au desprins următoarele concluzii care au stat la baza creionării acestui document strategic:

- dezvoltarea comunei nu reprezintă doar o problemă a autorităților locale, ci ține de voința și capacitatea comunității

de a defini obiective strategice și de a le transpune în programe operaționale.

- localitatea se confruntă cu probleme specifice unei localități în proces de dezvoltare, în perioada traversată. Comunitatea locală trebuie să-și asume acest statut și să-l folosească în interesul dezvoltării locale.

- administrația locală trebuie să fie capabilă să speculeze domeniile în care comuna deține cu adevărat avantaje în comparație cu alți competitori.

- comuna deține un potențial ridicat de creștere a calității democrației locale, bazat pe nivelul de educație al cetățenilor, gradul ridicat de asociativitate și antreprenoriaț.

- creșterea calității vieții în comunitate este un obiectiv strategic indispensabil dezvoltării viitoare a localității.

- existența unei administrații publice performante și deschisă este esențială pentru dezvoltarea strategică a comunei.

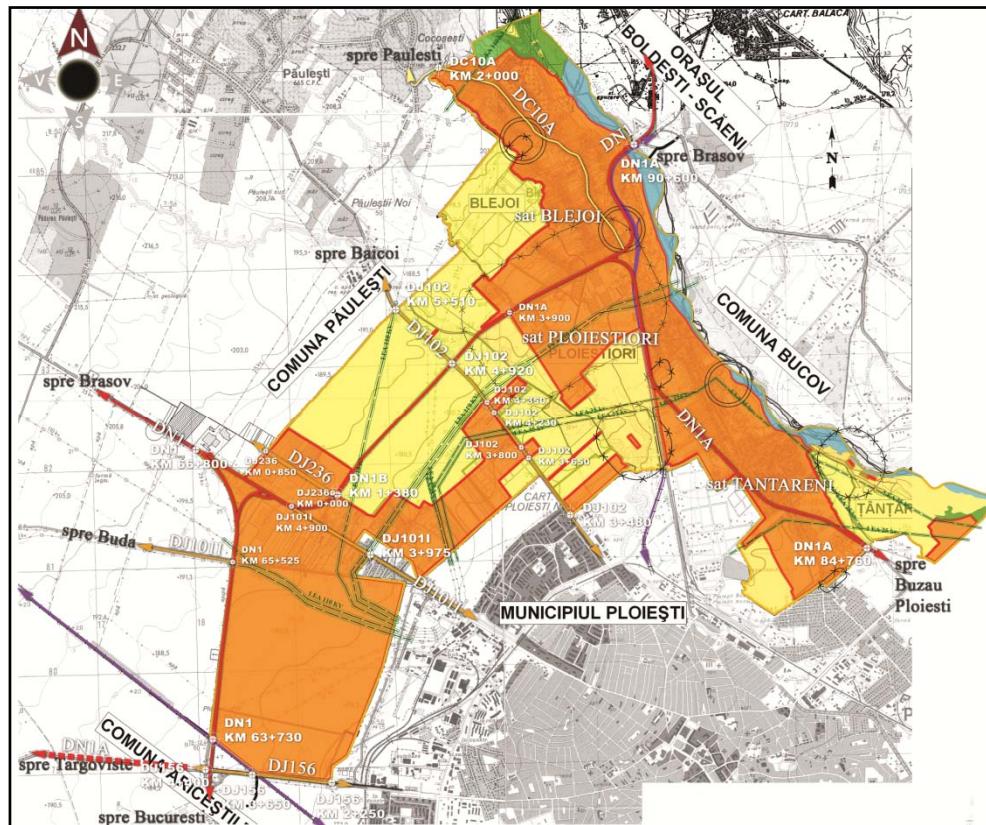
- comuna Blejoi deține un potențial deosebit în ceea ce privește dezvoltarea unor activități economice conexe agriculturii și servicii ce se bazează pe resurse umane înalt calificate.

Succesul strategiei la nivel tactic și operațional depinde de capacitatea comunității de a implementa programele structurate la nivel strategic, monitorizând evoluția acestora, evaluând și corectând în timp progresele înregistrate.

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

CAPITOLUL 1

CADRUL GENERAL



Așezare geografică și accesibilitate

Comuna Blejoi este amplasată în treimea de sud a județului Prahova – în Regiunea Sud Muntenia, în imediata vecinătate a municipiului Ploiești și la aproximativ 65 km față de Capitala țării.

Vecinătățile, conform planului de încadrare în zonă, sunt:

- la Nord: orașul Boldești - Scăeni;
- la Est: Municipiul Ploiești și Comuna Bucov;
- la Sud: Comuna Ariceștii - Rahtivani;
- la Vest: Comuna Păulești.

Blejoi este compusă din trei sate:

- satul Blejoi, reședință, amplasat în partea de nord-vest a comunei;
- satul Ploieștiori, amplasat în partea de sud a comunei;
- satul Tânărăni, amplasat în partea de sud-est a comunei.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național / Secțiunea a IV-a, comuna Blejoi este unitate administrativă de rangul IV.

Comuna Blejoi, împreună cu cele trei sate componente, fac parte din Polul de creștere Ploiești, alături de municipiul Ploiești și alte 12 unități teritoriale de bază.

Regiunea Sud Muntenia este situată în partea de Sud-Est a României, învecinându-se la Nord cu Regiunea Centru, la Est cu Regiunea Sud-Est, la Sud cu Bulgaria, limita fiind dată de granița naturală - fluviul Dunărea, iar la Vest cu Regiunea Sud-Vest.

Prezența în Sudul regiunii a fluviului Dunărea îi conferă acesteia posibilitatea de a avea comunicații cu cele opt țări riverane, iar prin intermediul canalului Dunăre - Marea Neagră de a avea ieșire la Marea Neagră și deci acces la Portul Constanța - principala poartă maritimă a țării.

Existența în centrul regiunii, dar nefăcând parte din aceasta, a capitalei țării, București, parte componentă a Regiunii București-Ilfov, constituie, prin infrastructura socială și instituțională, un real avantaj.

Nefiind o structură administrativă, Regiunea Sud Muntenia este formată din: şapte județe (Argeș, Călărași, Dâmbovița, Ialomița, Giurgiu, **Prahova** și Teleorman), 16 municipii, 32 de orașe și 519 de comune cu 2.019 de sate.

Regiunea cuprinde trei forme majore de relief: munte 9,5 %, deal 19,8%, câmpie și luncă 70,7%. Dacă pentru cele patru județe din Sud (Ialomița, Călărași, Giurgiu și Teleorman), forma caracteristică de relief este câmpia, celelalte trei județe din Nord (Argeș, Dâmbovița și **Prahova**) cuprind atât câmpia, cât și dealurile și munții, în această zonă găsindu-se cele mai mari altitudini muntoase ale țării: vârfurile Moldoveanu (2.544 m) și Negoiu (2.535 m) din Masivul Făgăraș și vârful Omu (2.505 m) din Masivul Bucegi.

Rețeaua hidrografică bogată a regiunii este dominată de fluviul Dunărea în care se varsă principalele râuri ale regiunii (Olt, Argeș, Dâmbovița, Ialomița și Prahova), fiind completată de o serie de lacuri naturale și antropice cu folosință complexă.

Varietatea formelor de relief și complexitatea geologică a acestora fac ca resursele naturale ale regiunii să fie diversificate. Zona montană și de deal concentrează resurse naturale ale subsolului (petrol, gaze naturale, cărbune, minereuri radioactive și metalifere, sare, marne calcaroase, sulf, acumulări de gips și izvoare minerale) importante pentru industria energetică, chimică și a materialelor de construcții.

Alături de resursele subsolului, de o importanță deosebită și cu influențe directe în dezvoltarea anumitor sectoare economice se află resursele solului. Astfel, suprafața agricolă concentrată preponderent în județele din sud deține 71,1% din suprafața totală a regiunii din care 80,2% reprezintă teren arabil.

Regiunea dispune de resurse bogate și importante de apă (3,4% din suprafața regiunii), care, prin utilizarea în diferite domenii, au un rol deosebit în dezvoltarea economică a acesteia.

Județul Prahova este situat pe pantele sudice ale Carpaților Meridionali, având o suprafață de 4716 Km² și forma unui dreptunghi ce include toate formele de relief, ceea ce a condus la multitudinea sistemelor de exploatare a solului și subsolului, precum și o paletă largă a activităților economice.

Limita nordică desparte județul Prahova de județul Brașov, la est Buzău, la vest Dâmbovița, iar la sud județul Ilfov și județul Ialomița. Prahova este străbătută în lung de meridianul 26° care trece prin Ploiești și comuna Mănețiu și paralela 45°, care intersectează localitățile Filipeștii de Pădure și orașul Mizil.

Cele două linii geografice se întrelapătează pe raza comunei Blejoi. Dacă în ceea ce privește suprafața, județul Prahova se clasează în grupa județelor mici ale țării, numărul mare de locuitori a condus la o densitate dublă față de media pe țară, respectiv 186 de locuitori pe kilometru pătrat.

Din punct de vedere al organizării administrative, județul Prahova are 104 de unități administrativ teritoriale, din care 14 urbane (2 municipii și 12 orașe) și 90 de comune.

Acces rutier. Comuna Blejoi, aflată în proximitatea municipiului Ploiești, având o poziționare optimă în raport cu rețelele de transport. Are legătură directă cu municipiul reședință de județ, dar și cu platformele economice din zona DN 1.

Localitatea este tranzitată de cea mai importantă arteră rutieră din țară DN 1 (E 60), DN 1A, DN 1B și de calea ferată Ploiești-Mănețiu.

Pe căi rutiere, accesul în Comună se poate face:

- în partea de nord, dinspre comuna Păulești, prin satul Blejoi (DC 10A);
- în partea de nord-est, dinspre orașul Boldești-Scăeni, prin satul Blejoi (DN 1A);
- în partea de sud-est, dinspre municipiul Ploiești, prin satul Tânțăreni (DN 1A);
- în partea de sud, dinspre municipiul Ploiești, prin satul Tânțăreni (Șos. Ploiești - Văleni);
- în partea de sud, dinspre municipiul Ploiești, prin satul Blejoi (DJ 102);

- în partea de sud-vest, dinspre municipiul Ploiești, prin satul Blejoi (*DJ 156*);
- în partea de sud-vest, dinspre municipiul Ploiești, prin satul Blejoi (*DJ 1011*);
- în partea de vest, dinspre comuna Aricești Rahtivani, prin satul Blejoi (*DJ 156*);
- în partea de vest, dinspre comuna Aricești Rahtivani, prin satul Blejoi (*DJ 1011*);
- în partea de nord-vest, dinspre municipiul Câmpina, prin satul Blejoi (*DN 1*);
- în partea de nord-vest, dinspre comuna Păulești, prin satul Blejoi (*DJ 102*).

Pe **căi feroviare**, accesul în Comună se poate face prin Magistrala M 304 (*calea ferată tranzitează Comuna de la sud, spre nord-est*), care face legătura între municipiul Ploiești și localitățile de pe Valea Teleajenului (*inclusiv Comuna Blejoi*), având cap de linie comuna Măneciu.

Acces aerian. Accesul aerian este facil, Aeroportul Băneasa fiind situat la numai 60 km, iar aeroportul Henri Coandă la 50 km distanță.

Cel mai mare aeroport din țară – Aeroportul Internațional București – Otopeni este situat la 14,5 km de centrul capitalei, în partea de nord a acesteia.

Aeroportul este destinat traficului internațional de pasageri și mărfuri, cu regim de funcționare 24 ore/zi, fiind principala poartă aeriană a țării pentru zborurile europene și intercontinentale. Legătura aeroportului cu capitala fiind asigurată de un singur acces, drumul național DN 1 (E 60), arteră intens solicitată.

Aeroportul Internațional Otopeni dispune de o infrastructură care poate asigura aterizarea și decolarea oricărui tip de aeronavă în condiții de maximă siguranță și operabilitate.

Istoric

Denumirea Blejoi (*conform studiului «Toponimia Românească», pag. 178*) derivă de la un antroponim masculin cu formă de singular. S-ar putea însă ca inițial antroponimul în cauză să fi fost de gen feminin, pentru că pe la 1784 întâlnim în documente și forma „Bleajoia”.

Istoricul comunei are o vechime apreciabilă. Primul document care atestă așezarea de la Blejoi datează din perioada 1 septembrie 1486 - 31 august 1487. Este vorba de un hrisov al lui Vlad Călugărul prin care ratifica unui anume Stan Costișatul și fratelui său Vlaicu o jumătate din moșia Ogretin cumpărată de la Baico din Blejoi (*«Documenta Romaniae Historica I» - DRH, pag. 320-321*). Următoarele documente referitoare la Blejoi sunt din toamna anilor 1582 și 1594. Voievodul Mihnea Turcituțul întărea prin el o ocină în Mănăilești-Blejoi, lui Șerban cu fiili lui, partea vătafului Dumitru, din Valea Blejoi până în malul Teleajenului. În 6 septembrie 1594, un

act pe care și-a pus pecetea domnitorul Mihai Viteazul confirmă unui anume Staico o ocină la Blăjoiu de Sus și la Blăjoiu de Jos. Mai târziu, Staico s-a înfrățit cu un anume Stan, fiecare stăpânind câte o jumătate din ocină (*DRH XI, pag. 120-122*). În toamna lui 1602, domnitorul Radu Șerban consfințește lui Mihai din Târgșor mai multe moșii printre care Gonțați și Blăjoi de Jos, mai multe părți de vie și țigani pe care „i-au cumpărat Mihai pre foametea cea mare...” de la mai mulți însă («*Documente privind Istoria României XVII*» - *DIR, vol. I, pag. 58-60*), iar la 14 noiembrie 1615, domnitorul Radu Mihnea recunoaște logofătului (*titlu de mare dregător în ierarhia boierilor români*) Fiera și soției sale Tudora, mai multe ocini, printre care și la Cațavei (*lângă Blejoi*) cu vecini și vii în dealul Fâstâci.

Din punct de vedere administrativ, prima mențiune vine din anul 1831 și „orânduiește” satul Blejoi în Plasa Filipești, Județul Prahova. La 1864, în urma aplicării Legii de organizare rurală, se instituia o nouă așezare pe vatra satului, cu numele de Strâmbeni-Blejoi. Aceasta făcea parte din Plasa Târgșor și avea statut de comună rurală. În «Dicționarul Topografic și Statistic al României» (*DTSR*) din 1872, dar și în «Dicționarul Geografic al Județului Prahova» (*DGJPh*) apărut în 1895, regăsim aceste date, dar cu precizarea că Strâmbeni-Blejoi formează comună cu cătunul Cocoșești.

În primul deceniu al secolului XX, Blejoiul făcea parte din Plasa Ploieștori și se compunea din satele Blejoi, Cocoșești, Ploieștorii Eforiei și Strâmbeni, pentru ca în 1925, comuna să revină în Plasa Târgșor, dar cu doar două sate (*Blejoi și Cocoșești*). Șase ani mai

târziu, Comunei Blejoi i se ia satul Cocoșești, pentru ca, în 1940, să-l reprimească o dată cu intrarea comunei în Plasa Centrală.

Despre Ploieștori, credem că denumirea satului este în strânsă relație cu denumirea Municipiului Ploiești aflat în apropiere - Ploieștori fiind diminutivul acestuia și, odinioară, suburbie a Ploieștiului.

Istoricul satului nu este prea cunoscut, deși se pare că are ceva vechime și de aceea trebuie să apelăm la vestigiile sale. Ruinele Bisericii „Sf. Visarion” (*din cimitirul localității*) ne confirmă bănuiala asupra vetusteței sale și, implicit, asupra localității. Lăcașul de cult a fost înălțat prin 1745-1760 de către, presupun cei ce au apucat să vadă porțiuni din fresca interioară - Iane Slătineanu, pe zidul sudic și Scarlat Greceanu, pe cel *nordic* (*C.I. Filitti - «Biserica și Cetorii», Biserica Ortodoxă, februarie-martie 1932, pag. 30-31*).

DTSR din 1872 amintește Ploieștorii drept comună a plasei Târgșor, având în subordine satele Bereasca de Jos, Bereasca de Sus și Tîntăreni, iar DGJPh menționa în 1897 că Ploieștorii este comună, cu satele Tîntăreni, Târșoreanca (*Bereasca slivenilor bulgari*) și Moara Nouă, și împreună cu satul de reședință numără 893 de locuitori. și în «Marele Dicționar Geografic al României» (*MDGR*), editat la 1898-1902, situația administrativă rămâne neschimbată, dar se menționează că denumirea veche a satului Bereasca de Jos (*respectiv, Târșoreanca*) era Ploieștorii Dimitriului, iar cea a satului Bereasca de Sus era de fapt Bereasca Veche, iar mai de mult Ploieștorii Mănăstirei (*n.a. - Mărgineni*), după care trecuse și prin

etapa Ploieștiorii Eforiei (*la „secularizare”*) înainte de a-și schimba numele din nou în Bereasca.

În perioada interbelică, Ploieștiorii devine o vreme suburbie a Ploieștiului, iar în 1968, prin Hotărârea Consiliului de Miniștri (HCM) nr. 1.116, capătă statutul de sat component al Comunei Blejoi.

Denumirea satului Tânțăreni derivă de la un antroponim „Tânțaru” și sufixul „-eni”, toponim aflat în documentele Țării Românești din secolul al XVI-lea. Numirea acestei așezări din vecinătatea Ploieștiului ne apare pentru prima oară într-un document din 1831.



O idee ar sugera și fondarea ei de către aromâni macedoneni, porecliti „țințari”, din cauza rostirii sibilante a sunetelor palatale (*în dialectul aromân, se remarcă frecvența mare a lui „t”*: *cinci - ținți, cer - țer, ce - ți, ceapă - țeapă*).

Istoricul așezării este necunoscut, în ciuda vechimii toponimului. Se știe însă că școala a început să funcționeze din 1838, când învățătorul Ion Stoica slujea la Ploieștiori, dar pregătea și copiii din Tânțăreni. DTSR (1872) menționa localitatea ca fiind în subordinea comunei Ploieștiori, circumstanță în care apare și în DGJPh (1897).



Aceeași sursă menționează că lângă Tânțăreni se aflau ruinele bisericii bulgărești din Bereasca, ridicată pe la 1833 de bulgarii băjeniți, de frica turcilor, din Sliven.

În perioada interbelică era, de asemenea, sat component al comunei Ploieștiori, plasa Târgșor.

În 1968, prin HCM nr. 1.116, a devenit sat component al Comunei Blejoi.

Organizare administrativă

Din punct de vedere al organizării administrative, județul Prahova are 104 de unități administrativ teritoriale, din care 14 urbane (2 municipii și 12 orașe) și 90 de comune.

Comuna Blejoi este persoană juridică de drept public care are ca scop administrarea eficientă a resurselor comunității.

Suprafață și relief

Comuna Blejoi are o întindere administrativ-teritorială de 2.017,54 ha, din care:

- a. Suprafață intravilan 1.167,82 ha;
- b. Suprafață extravilan 849,72 ha.

Din punct de vedere geografic, comuna Blejoi se situează în Câmpia Ploiești, la 3 km de municipiul Ploiești, 65 km de București, 60 km de Târgoviște, 111 km de Brașov și 77 km de Buzău. Câmpia Ploiești este o zonă de intersectare a trei zone majore de relief:

- zona de deal în partea de nord-est, reprezentată prin Dealurile Ploieștilor, ultimele înălțimi subcarpatice care pe aliniamentul Țintea – Blejoi – Bucov - Urlați vin în contact direct cu câmpia;
- zona de câmpie în partea de sud-vest, respectiv Câmpia piemontană a Ploieștilor, ce face trecerea de la Subcarpații de Curbură la Câmpia Română;

- zona de terasă și de luncă a rețelelor hidrografice străbătută la limita nord-estică (constituind și limita naturală cu comunele învecinate) de Valea Teleajenului, a cărei terasă vine în contact direct cu zona de deal. Paralela de 45° latitudine nordică și meridianul de 25° se intersectează pe teritoriul administrativ al comunei, la aproximativ 250 m de podul din nordul localității.



Climă

Clima păstrează caracteristicile generale ale climatului Câmpiei Române, fiind temperat-continențală cu ușoare nuanțe excesive caracteristice zonei în care se află, și cu amplitudini mari de temperatură de-a lungul celor patru anotimpuri.

Dominante sunt masele de aer de origine polar-maritimă și continentală (din sectorul estic), urmate de cele de origine tropical-maritim și tropical-continentul din sud.

Vara este cel mai călduros anotimp datorită uscăciunii și pătrunderii maselor de aer tropical uscat și fierbinte din Africa de Nord și a celor uscat și cald din sud-estul continentului european, fiind 105-108 zile de vară, 34-40 zile tropicale și 0,5-2,5 nopți tropicale. Temperatura medie înregistrată este de 20-23°C, cu fenomene de secetă variabile în timp.

Iarna, clima se află sub influența circulației de aer est-continentale și arctice, care generează Crivățul, fiind 110-130 zile cu îngheț, 25-30 zile de iarnă, 11-24 nopți geroase, temperaturi medii de -2,7 °C și 0,2 °C, temperaturi zilnice cuprinse între -10 °C și -20 °C, fiind prezente zăpezi abundente și viscole. Prima ninsoare se anunță de obicei la sfârșitul lunii noiembrie, uneori mai devreme, în luna octombrie, iar ultima în perioada 20 martie-10 aprilie. Stratul de zăpadă este instabil și discontinuu, vântul din nord-est, cunoscut sub denumirea populară de crivăț, având intensități variabile determinând formarea de troiene în zonele locuibile și în regiunile forestiere.

Media temperaturii de iarnă este de -3 °C. Minimele absolute variază între -25 °C și -30°C.

În ultima perioadă se observă un fenomen de îndulcire a celei de-a doua perioade a iernii (ianuarie-februarie), cu diverse cauze, unul dintre acestea fiind și efectul de seră.

Cele două anotimpuri de tranziție, primăvara și toamna, completează variația aspectului climatic al acestei zone.

Regimul Precipitațiilor. Precipitațiile căzute pe acest teritoriu apar sub formă lichidă și solidă și au mari variații neperiodice; în cursul

anului, cantitatea medie de precipitații este de 500-550 ml. Maximul de precipitații este specific lunii iunie (92 mm), iar minimul lunii februarie (25 mm).

Importanța deosebită a acestor precipitații este săvârșită în dezvoltarea vegetației spontane, a plantelor de cultură și în asigurarea unui climat propice pentru habitatul uman.

Există un deficit de umiditate identificat de caracterul negativ al bilanțului hidric al suprafeței active, determinat de valoarea mai mare a potențialului de evapo-transpirație față de cel al precipitațiilor.

Precipitațiile solide reprezintă 16% din cantitatea anuală. Stratul de zăpadă este influențat de starea timpului și de condițiile locale, fiind prezent 53 de zile pe an. Valoarea medie a grosimii stratului de zăpadă este de 7,8cm în prima decadă a lunii ianuarie. Grosimea maximă absolută a fost de 6m, acest indicator variind în funcție de timp și de particularitățile suprafeței active.

Teritoriul județului aparține ținutului cu climă continentală în cadrul căreia principalele caracteristici se prezintă astfel:

- temperatura medie anuală: 10,5°C;
- temperatura medie a lunii ianuarie: -2,5°C;
- perioada medie a înghețului: 95 – 100 zile;
- temperatura medie a lunii iulie: 22,5°C;
- precipitații medii anuale: 550 mm;
- numărul mediu de zile cu stare de zăpadă: 50;
- grosimea medie a stratului de zăpadă: 50 – 60 cm.

Resurse naturale

Resursele naturale reprezintă o componentă esențială a bogăției țării. Valorificarea acestor resurse prin exploatarea atât a materiilor prime neregenerabile, cât și a celor regenerabile și prelucrarea lor în procese necesare vieții, determină în mare măsură stadiul de dezvoltare economică și socială, starea mediului și condițiile de trai ale populației.

Subsolul a asigurat de-a lungul anilor însemnate resurse de țifei, gaze naturale, cărbune, sare și alte roci utile, a căror extracție și prelucrare au marcat, începând cu mijlocul secolului al XIX-lea, evoluția economică a acestei regiuni.

Comuna Blejoi se înscrie în linia majoră a Câmpiei Române, caracteristice fiind nisipurile, pietrișurile și argilele, apele subterane și hidrocarburile.

Resurse hidrografice

Lungimea totală a râurilor cadastrate pe teritoriul Comunei Blejoi este de 4,41 km. Corpurile de apă de suprafață sunt râul Teleajen și pârâul Dâmbu.

Comuna Blejoi se află deasupra corpului de apă subterană Conul Prahovei.

Solul

Principalele tipuri de sol de pe teritoriul Comunei Blejoi sunt următoarele:

- a. Luvisoluri albice pseudogleizate (*textură lutonisipoasă*) - 576 ha;
- b. Soluri brun-roșcate tipice (*textură lutoasă*) - 420 ha;
- c. Soluri cernoziomoide rendzinice și soluri brune eumezobazice (*textură lutonisipoasă*) - 298 ha;
- d. Protosoluri aluviale (*textură variată*) - 290 ha.

Resurse antropice

Sunt generate de fenomenele antropice datorate acțiunii omului cu urmări asupra reliefului, vegetației și climei. Aceste resurse includ toate categoriile de bunuri mobile și imobile care au fost realizate de-a lungul evoluției istorice a societății umane.

Comuna Blejoi este structurată în trei zone funcționale specifice:

- I. **Zona vîtrelor satelor componente Blejoi, Ploieștiori și Tîntăreni** – caracterizată prin prezența majoritară a zonelor de locuire individuală în construcții cu regim individual sau cuplat de construire și cu regim maxim de înălțime de P+2E, zona centrală în care se regăsesc obiectivele publice de importanță locală și o serie de servicii punctuale și zona industrială dezafectată – pretabilă la un proces de conversie funcțională.

Un aspect special al zonei I este tendința de dezvoltare polinucleară cauzată de disfuncțiile existente la nivelul rețelelor de comunicație rutieră, pietonală și feroviară.



II. Zona cartierelor rezidențiale - zonă dezvoltată în perioada 2005-2008 pe fondul boom-ului imobiliar. Din cauza crizei economice și incapacității de a fi continuat proiectele, au apărut o serie de spații destrucționate, introduse în intravilan, gândite punctual, cu grave disfuncții de ordin tehnic, izolate față de vatra comunei și zona principală de locuire. Zona II este pasibilă unor viitoare probleme de ordin social cauzate de izolare, segregare socială, condiții de trai și a accesibilității reduse față de obiectivele de interes public.

III. Zona centrelor comerciale – nucleu comercial cu rază mare de deservire. Aceste funcții se adresează populației aflate în

interiorul unei izocrone de 30 de minute – aproximativ 30-40 km. Raza mare de deservire generează o serie de probleme majore la nivelul infrastructurii și al cadrului natural. Valorile de trafic generate de acestea sunt deosebite, influențând și solicitând amenajări speciale ale infrastructurii rutiere, atât la nivelul capacitatei de transport, cât și la nivelul de gestiune al traficului la nivelul nodurilor rutiere.



La nivel local, centrele comerciale au efect polarizator, îndreptând caracterul funcțional al vecinătăților către unul axat pe industrie nepoluantă, depozitare și servicii.

Aspecte pozitive / aspecte negative

Majoritatea populației respondente din cadrul sondajului de opinie cu privire la dezvoltarea socio-economică a localității, s-a declarat mulțumită și foarte mulțumită cu privire la comuna Blejoi (65,3%

locuitori intervievați declarându-se mulțumiți și foarte mulțumiți), zona de rezidență (71,6% locuitori intervievați declarându-se mulțumiți și foarte mulțumiți) și locuința acestora (80,2% locuitori intervievați declarându-se mulțumiți și foarte mulțumiți).

Totodată, comuna se bucură de o serie de aspecte pozitive, prin proiectele de dezvoltare implementate/în curs de implementare ce privesc infrastructura rutieră și tehnico-edilitară, dar și resursele naturale de care acesta dispune. Locuitorii care au participat la studiu, au menționat ca principale aspecte pozitive ale comunei Blejoi: modernizarea unor străzi din comună, înființarea rețelei de canalizare în zona de rezidență a respondenților, și extinderea rețelei de gaz și alimentare cu apă.

În opinia locuitorilor, aceste **aspecte pozitive** sunt următe de: construcția sălii de sport, modernizarea unităților de învățământ, a rețelei de iluminat public și existența spațiilor verzi/parcurilor ce contribuie la asigurarea unui aer curat.

În plus, au fost menționate ca aspecte pozitive ale comunei Blejoi:

- extinderea rețelei de apă
- curătenia
- salubritatea
- implicarea administrației publice în rezolvarea problemelor localității
- inițiativele/implementarea proiectelor de dezvoltare a comunei
- dezvoltarea imobiliară accelerată
- apropierea de municipiul Ploiești

- sectorul comercial bine dezvoltat
- dezvoltarea economică a localității.

Locuitorii comunei Blejoi, care au participat la studiu, consideră că **principalele probleme** cu care acesta se confruntă, sunt reprezentate de starea infrastructurii rutiere/lipsa amenajărilor specifice (ex. trotuare, marcaje rutiere corespunzătoare, stații transport etc.) și lipsa rețelei de canalizare. Atât populația din vatra veche a comunei, cât și populația din cartierele rezidențiale nou apărute au clasat pe primele locuri aceste probleme. Acestea sunt urmate de:

- curătenia deficitară de-a lungul drumurilor naționale
- insuficiența parcursilor de joacă/a spațiilor verzi
- numărul scăzut de unități sanitare (cabinete medicale, lipsa unei polyclinici etc.),
- existența și numărul ridicat al câinilor vagabonzi
- lipsa locurilor de muncă
- transportul public insuficient dezvoltat
- liniștea și ordinea publică deficitară de-a lungul drumurilor intens circulate
- taxele și impozitele ridicate
- starea finanțiară precară a populației
- dezvoltarea și aspectul centrului administrativ al comunei
- zgomotul datorat săntierelor
- lipsa iluminatului stradal din unele zone rezidențiale.

Așadar se observă că principalele probleme ale localității sunt reprezentate de starea infrastructurii rutiere și existența rețelelor de utilități.

Sursa: Sondaj de opinie pentru realizarea strategiei de dezvoltare locală a comunei Blejoi.

Locuitorii comunei Blejoi au propus o serie de **acțiuni pentru remedierea problemelor** existente. 28,02% din persoanele care au lansat o propunere au menționat modernizarea infrastructurii rutiere și amenajarea spațiilor aferente (ex.: treceri pietoni, parcări, trotuare etc.).

Locuitorii intervievați au menționat, după modernizarea infrastructurii rutiere, ca și acțiuni necesare pentru rezolvarea problemelor (în ordine descrescătoare a frecvenței de menționare):

- extinderea rețelelor de apă potabilă, energie electrică și gaze naturale
- înființarea rețelei de canalizare
- amenajarea zonelor de agrement (ex.: parcuri, terenuri de sport etc.)
- asigurarea siguranței populației și aplicarea legii
- construirea unei policlinici
- atragerea investitorilor și crearea locurilor de muncă
- dezvoltarea serviciilor sociale (ex.: cantina săracilor, susținerea persoanelor în vârstă etc.)
- sprijinirea locuitorilor în rezolvarea problemelor
- păstrarea curăteniei în comună

- înființarea unor noi linii de transport
- continuarea proiectelor de dezvoltare aflate în desfășurare
- implicarea asistaților sociali în dezvoltarea localității, scăderea taxelor și impozitelor.



Capitolul 2
DEMOGRAFIA ȘI FORȚA DE MUNCĂ

Populația și resursele umane în Regiunea Sud – Muntenia

Evoluția societății românești de-a lungul ultimilor ani a fost influențată atât de reformele economice, dar mai ales de criza economică, fenomene soldate cu profunde transformări pe piața muncii. Modificarea condițiilor sociale au avut drept consecință reducerea sporului demografic natural și mai cu seamă accentuarea migrației temporare și definitive, cu efecte directe asupra scăderii constante a populației și pe cale de consecință a populației active. Analizând structura pe grupe de vîrste a populației active se constată tendințe evidente de îmbătrânire a acesteia.

3,258 milioane de persoane sunt locuitori ai regiunii Sud Muntenia, reprezentând 15,5 % din populația țării din care 41,6% trăiește în mediul urban, iar 58,4% în mediul rural.

Resursele de muncă, respectiv populația în vîrstă de muncă, include bărbații în vîrstă de 16-64 ani și femeile în vîrstă de 16-59 ani, conform legislației în vigoare în anul 2012. Pe fondul scăderii drastice a natalității de după 1989, ponderea resurselor de muncă în total populație a înregistrat o creștere. Fenomenul a fost similar și în regiunea Sud Muntenia unde ponderea resurselor de muncă a crescut în perioada 2004 - 2006, a rămas relative constantă în următorii patru ani, și a crescut din nou în perioada 2008 – 2012.

Astfel, în anul 2012, regiunea Sud Muntenia s-a clasat pe locul doi între cele opt regiuni de dezvoltare în ceea ce privește volumul resurselor de muncă (2085,6 mii de persoane), după regiunea Nord Est. Totodată, referitor la repartizarea pe sexe, regiunea Sud

Muntenia a urmat tendințele naționale, conform cărora, în anul 2012, resursele de muncă de sex masculin erau ușor mai ridicate decât cele de sex feminin, aceeași situație înregistrându-se și la nivelul fiecărui județ component.

În ceea ce privește rata de ocupare a resurselor de muncă, în regiunea Sud Muntenia s-a păstrat aceeași evoluție descrescătoare înregistrată atât la nivel național, cât și la nivel european.

Astfel, în anul 2012 regiunea Sud Muntenia a ocupat locul şase între cele opt regiuni de dezvoltare (55,4%), situându-se mult sub media națională (59,6%). De asemenea, rata de ocupare a resurselor de muncă de sex masculin (56,2%) a fost mai ridicată decât rata de ocupare a resurselor de muncă de sex feminin (54,5%).

Totodată, în ceea ce privește repartizarea pe medii de rezidență, se constată faptul că trendul a fost de creștere a ratei de ocupare a resurselor de muncă în mediul urban și de ușoară descreștere în mediul rural. În ceea ce privește rata de activitate a resurselor de muncă, în anul 2012, regiunea Sud Muntenia a ocupat locul şase (59,2%) în rândul celor opt regiuni de dezvoltare, situându-se mult sub media la nivel național (62,8%). Totodată, în anul 2012, în ceea ce privește repartizarea pe sexe, rata de activitate a resurselor de muncă a fost mai ridicată în rândul bărbaților (60,4%), decât în rândul femeilor (57,9%), fiind în ușoară scădere față de anul 2010.

În mediul rural, în anul 2012, ponderea cea mai ridicată a ratei șomajului BIM a fost înregistrată în rândul populației tinere 15-24 ani, iar cea mai scăzută, în rândul populației cu vîrstă cuprinsă între 55-64 de ani.

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

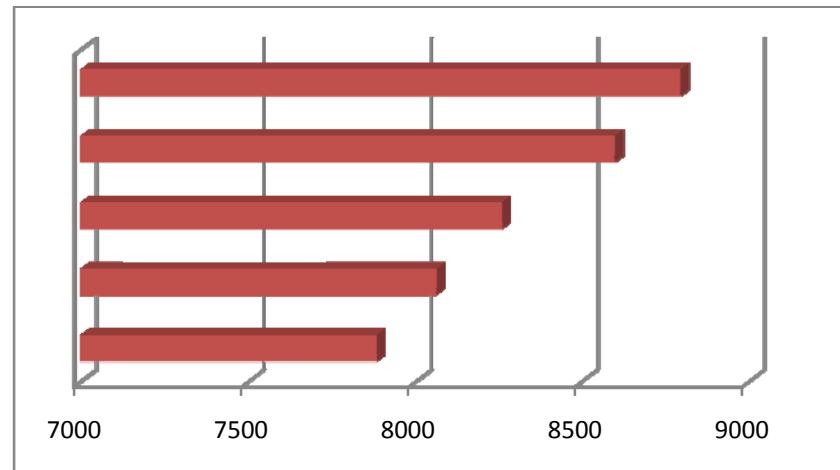
Populație și resursele umane în comuna Blejoi

La nivelul comunei Blejoi, conform datelor centralizate și furnizate de Direcția Județeană de Statistică Prahova, la sfârșitul anului 2014 figurau un număr de 8796 persoane, 4288 dintre acestea fiind de sex masculin.

Tabel

Evoluția populației stabile în comuna Blejoi

	2000	2005	2008	2011	2014
Populația stabilă la 1 ianuarie - total	7882	8060	8259	8599	8796
din care bărbați	3839	3943	4028	4195	4288



Căsătorii și divorțuri în comuna Blejoi

La nivelul comunei, situația căsătoriilor și divorțurilor arată astfel:

	Căsătorii	Divorțuri
Anul 2000	40	5
Anul 2005	50	13
Anul 2008	60	21
Anul 2011	41	10
Anul 2014	40	10

Numărul divorțurilor înregistrate la nivelul comunei Blejoi este mai mic în 2000 și 2005, iar numărul căsătoriilor a înregistrat un număr record (60) în anul 2008.

Populația pe grupe de vârste și sexe

Grupe de vârste	Sexe	2000	2005	2008	2011	2014
0 – 4 ani	Masculin	219	203	212	221	207
	Feminin	204	177	202	200	203
5 – 9 ani	Masculin	230	206	215	244	246
	Feminin	228	188	202	224	218
10 – 14 ani	Masculin	257	235	223	216	237
	Feminin	220	224	185	218	216
15 – 19 ani	Masculin	271	270	269	244	240
	Feminin	281	277	279	226	222

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

20 – 24 ani	Masculin	313	292	259	302	262
	Feminin	337	313	272	296	258
25 – 29 ani	Masculin	405	340	340	288	295
	Feminin	346	328	346	317	300
30 – 34 ani	Masculin	359	412	367	351	326
	Feminin	325	351	340	363	365
35 – 39 ani	Masculin	195	380	449	409	390
	Feminin	183	336	413	369	368
40 – 44 ani	Masculin	242	210	288	478	450
	Feminin	265	191	229	401	420
45 – 49 ani	Masculin	232	251	239	227	385
	Feminin	265	285	238	200	314
50 – 54 ani	Masculin	244	236	271	241	221
	Feminin	252	273	303	269	229
55 – 59 ani	Masculin	204	233	227	259	279
	Feminin	236	251	274	309	301
60 – 64 ani	Masculin	247	185	184	223	230
	Feminin	286	233	219	249	299
65 – 69 ani	Masculin	197	210	195	153	164
	Feminin	207	267	250	210	226
70 – 74 ani	Masculin	103	149	136	164	149
	Feminin	148	189	220	243	219
75 – 79 ani	Masculin	72	74	90	103	122
	Feminin	124	117	195	162	186
80 – 84 ani	Masculin	29	36	44	46	55

	Feminin	54	86	68	90	103
--	---------	----	----	----	----	-----

Stabiliri și plecări cu reședința

Din datele statistice înregistrate la nivelul comunei Blejoi, în ultimii ani numărul stabilirilor / plecărilor este variabil, cu oscilații mari.

	Stabiliri cu domiciliul	Plecări cu domiciliul
Anul 2000	123	96
Anul 2005	144	71
Anul 2008	208	119
Anul 2011	188	90
Anul 2014	203	133

	Stabiliri cu reședința	Plecări cu reședința
Anul 2000	9	71
Anul 2005	40	41
Anul 2008	19	62
Anul 2011	16	45
Anul 2014	24	69

Prognoza populației

Tendințele demografice negative manifestate și înregistrate în ultimul deceniu la nivelul regiunii, dar și la nivelul întregii țări nu se regăsesc și la nivelul comunei Blejoi.

Comuna avea în anul 1960 un număr de 5569 de locitori, în 1965 – 6209, în 1970 – 7039, în 1975 – 7604, în 1980 – 7810, în 1992 –

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

7667, în 2000 – 7882 locuitori, în 2005 – 8060, în 2010 – 8445 de locuitori. Creșterea este deci evidentă, accentuându-se însă în ultimii zece ani, o dată cu boom-ul imobiliar.

Accesibilitatea ridicată a localității față de municipiul Ploiești și cadrul natural deosebit au determinat o creștere demografică a comunei Blejoi, datorată migrației urban – rural. Din analiza efectuată, a rezultat o rată medie de creștere a populației de 1,3%. Factorii care au determinat această creștere au acționat constant și vor influența în continuare evoluția populației comunei. Există însă, în plus față de populația permanentă, un surplus de locuitori rezultați din flotanți și cetăteni care dețin aici locuințe de vacanță sau alte reședințe.

Forța de muncă

Apartenența comunei Blejoi la teritoriul periurban al municipiului reședință determină un grad ridicat de migrație a forței de muncă, acest fapt determinând și o rată scăzută a șomajului, sub media pe județ. De asemenea, acest aspect subliniază caracterul de apartenență la zona metropolitană.

Forța de muncă salariată este distribuită în majoritate în industrie, comerț, servicii și agricultură, dar este calificată și în domenii ca:

Comerț:

- Comerțul cu amănuntul;
- Comerțul cu ridicata a combustibililor;
- Comerțul cu ridicata a animalelor;
- Comerț cu amănuntul al cărnii.

Industrie:

- Fabricarea pâinii;
- Construcții de clădiri;
- Prelucrarea și conservarea legumelor și fructelor;
- Fabricarea de elemente de dulgherie și tâmplărie;

Servicii:

- Lucrări de instalații electrice;
- Întreținerea și reparația autovehiculelor;
- Coafură și alte activități de înfrumusețare;

Sectorul agricol:

- Creșterea animalelor;
- Activități în ferme mixte;
- Cultivarea plantelor.

Numărul total al salariaților a cunoscut în ultimii ani analizați, o fluctuație usoară, cu curba descendenta maximă în anul 2011, când acesta a scăzut cu aproape 20%.

Tabel

Numărul salariaților din comuna Blejoi

Anul	2000	2005	2008	2011	2014
Salariați	1044	2863	3062	2499	2738

Din analiza făcută la nivelul comunei Blejoi, s-au evidențiat următoarele concluzii:

- există un reviriment al oportunităților de creștere a veniturilor la bugetul local prin posibilitățile de dezvoltare în domeniul activităților productive și de servicii;
- șomajul înregistrează o scădere de la an la an.

Referindu-ne la șomaj, situația în comuna Blejoi arată din datele furnizate de Direcția Județeană de Statistică Prahova astfel, la data de 31 decembrie 2014:

Tabel

Număr șomeri care primesc indemnizații, în comuna Blejoi

	total	bărbați	femei
Număr total șomeri la sfârșitul anului 2014	109	64	45

Este îmbucurător faptul că rata șomajului este în continuare scădere, de asemenea, faptul că tinerii își pot găsi locuri de muncă chiar la societățile cu profil de mică industrie și servicii de pe raza localității.

Se dorește o încurajare a investitorilor de a dezvolta activitățile și de atragerea de noi agenți economici pe raza comunei.

CAPITOLUL 3
TERENURI ȘI LOCUINȚE



Terenuri. Zonificare teritoriu

Comuna Blejoi deține 0,43 % din suprafața totală a județului, întinzându-se pe o suprafață de 2.017,54 hectare. Suprafața de intravilan este de 1.167,82 ha, iar extravilan de 849,72 ha.

Suprafața arabilă a Comunei Blejoi este de 1.252,00 ha.

Raportat la județul Prahova, comuna Blejoi deține 0,46% din terenul agricol.

Pozitionarea localității în proximitatea municipiului Ploiești și modificarea suprafețelor de teren aparținătoare comunei după 1990 au condus la modificări semnificative asupra mediului construit și natural: dezvoltarea infrastructurii rutiere și tehnico-edilitare, apariția construcțiilor rezidențiale colective, construcția clădirilor specifice sprijinirii afacerilor, dezvoltarea infrastructurii educaționale și sociale, a centrelor mari comerciale de tip hypermarket etc.

Fondul locativ

Comuna Blejoi integrează în componența sa teritorială două zone distincte ca localizare geografică, dar unitare din punct de vedere al concepției administrative: satele Blejoi, Ploieștiori și Țîntăreni – vatra veche a comunei și cartierele rezidențiale construite în imediata apropiere a Ploieștiului.

Actualele cartiere rezidențiale se dezvoltă pe vechile terenuri agricole de dinainte de 1990 și nu beneficiau de niciun serviciu public sau de infrastructură.

Cartierele rezidențiale nou construite – Adama, Roua Residence, Albert- situate la o distanță de 5 km față de centrul municipiului

reședință de județ, peste 500 de noi locuințe construindu-se în aceasta zonă, ilustrând tendința actuală de modernizare din punct de vedere arhitectural a localității.

Fondul locativ al comunei Blejoi cuprinde 3.292 locuințe, reprezentând 1,1% din fondul locativ al județului Prahova în anul 2014. Toate cele 3292 de locuințe sunt în proprietate privată.

În perioada 2005 – 2014, fondul locativ al localității a crescut simțitor, cu 881 de locuințe, însemnând o creștere de 25,12%, în anul 2014, față de anul de bază 2005. În această perioadă, rata medie de creștere anuală s-a situat la 2,8%.

Tabel

Evoluția numărului de locuințe în comuna Blejoi

Forma de proprietate/ Anul	1990	1995	2005	2008	2011	2014
Total	2029	2487	2411	2501	3158	3292
Proprietate privată	Date lipsă	2484	2407	2497	3158	3292
Proprietate de stat	Date lipsă	3	4	4	-	-

Comparativ cu anul de bază, 2005, suprafața medie locuibilă a crescut cu aproximativ 10 mp/locuință. Suprafața medie locuibilă extinsă, din locuințele existente din comuna Blejoi, indică faptul că majoritatea

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

locuințelor construite în comună sunt de tipul caselor/construcțiilor individuale.

Așadar, locuințele din comuna Blejoi sunt de tipul garsonierelor și apartamentelor cu două și trei camere în blocuri construite după 1990, case vechi și ansambluri rezidențiale noi.

Tabel

Locuințe terminate în cursul anului pe surse de finanțare

Fonduri/Anul	2005	2008	2011	2014
Total	28	62	54	40
Din fonduri private	28	62	54	40
Din fondurile populației	28	52	54	37

În perioada 2005-2014 s-au recepționat 881 locuințe noi, iar 20,2% din acestea au fost finalizate în cursul anului 2007, anul de vârf din perioada menționată.

Evoluția sectorului de construcții, în general, pe perioada desfășurării crizei economice și financiare din România din perioada, se observă la nivelul comunei Blejoi prin diminuarea numărului de locuințe noi livrate în cursul anilor 2009-2011, dar și prin evoluția numărului de autorizații de construcții eliberate.

Numărul ridicat de locuințe terminate se datorează dezvoltării în comunei Blejoi a proiectelor imobiliare rezidențiale, precum: ansamblul de locuințe Evocasa Orizont, Adama, Roua Residence, Albert, cartier Novicio Investments Țîntăreni, cartier Irish Town.

Tendințele de construire de locuințe manifestate în perioada 2005-2014, în comuna Blejoi, se observă prin evoluția numărului de autorizații de construire.

Tabel

Autorizații de construire eliberate în comuna Blejoi

	2005	2008	2011	2014
Autorizații de construire	56	93	44	47
Metri pătrați suprafață utilă	10768	26455	8062	7489

Condiții de locuire

Grad de racordare la utilități

Apă potabilă. Comuna Blejoi dispune în prezent de un sistem de alimentare cu apă potabilă centralizat de 51 km lungime, estimându-se că până în anul 2020 aceasta va crește cu rețelele din cartierele rezidențiale.

Tabel

Evoluție lungime rețele de alimentare cu apă potabilă (km)

	2005	2008	2010	2014
Lungime rețea apă	29,8	29,8	38,5	51

Sursele de apă potabilă sunt urmatoarele:

Satul Blejoi se alimentează cu apă din sursă subterană prin 4 puțuri forate la adâncimi între 60 – 100 m, având un debit total de 15 l/s, în cadrul gospodăriei de apă există un rezervor de 300 m³ și o stație de clorinare.

Apa provenită de la puțul P1 se acumulează în rezervorul de 300 m³, iar de la celelalte puțuri se pompează direct în rețeaua de distribuție a satului.

Satul Ploieștiori este alimentat cu apă din 2 puțuri forate care asigură un debit de 7 l/s. De la puțuri se pompează apă direct în rețea.

Satul Tânțăreni este alimentat cu apă printr-un branșament la conducta de aducție Movila Vulpii – Teleajen, prin conductă de apă DN 150 de la Rafinăria Vega și din puțurile din satul Ploieștiori.

Dezvoltarea centrelor populate implică creșterea gradului de confort al populației și consumul unor cantități sporite de apă. În ultimii ani, în perioada de vară, și din cauza dezvoltării imobiliare rapide a localității, se produc îintreruperi ale alimentării cu apă. Se are în vedere realizarea unui sistem de alimentare cu apă potabilă din surse alternative pentru zona satului Blejoi, pentru evitarea unor astfel de îintreruperi.

Canalizare. În prezent, comuna Blejoi nu dispune de un sistem centralizat de colectare și epurare a apelor uzate menajere.

Apele uzate menajere provenite de la gospodării sunt colectate individual în fose vidanjabile, puțuri absorbante sau latrine uscate.

O parte a agenților economici, comerciali și zonele de locuințe noi sunt conectate la rețeaua de canalizare a municipiului Ploiești.

Canalizarea apelor meteorice se face prin șanțuri și rigole deschise de-a lungul drumurilor, cu pantă naturală, cu deversare în rețeaua hidrografică a comunei.

Comuna Blejoi nu beneficiază de o canalizare publică a apelor uzate, implicit, și de serviciile unei stații de epurare a acestora.

Gaze naturale. Teritoriul administrativ al comunei Blejoi este străbătut de o serie de conducte magistrale de transport gaze naturale de înaltă presiune, medie presiune, precum și de conducte de gazolină.

Pe teritoriul comunei, în satul Blejoi, se află o stație de reglare măsurare.

Alimentarea cu gaze a satului Blejoi se realizează printr-o conductă de presiune redusă amplasată în lungul șoselei de centură a Ploieștiului. Rețeaua de conducte de distribuție gaze inclusiv branșamentele sunt amplasate numai în domeniul public cu respectarea distanțelor minime stabilite de lege.

Tabel

Evoluție lungime rețele de alimentare cu gaze naturale (km)

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

Lungime rețea / Ani	2010	2011	2012	2014
Lungime rețea apă	33,7	41,4	42,3	42,8

Tabel

Gaze naturale distribuite după destinație (mc)

An/ MC consumați	2005	2008	2011	2014
Total consum	5734	5705	5406	5605
Pentru uz casnic	3170	3175	3480	3478

Energie electrică. Comuna Blejoi este în prezent complet electrificată. Dotările tehnico-edilitare se găsesc cu preponderență în satele Blejoi, Ploieștiori și Tînțăreni. Zonele mai nou dezvoltate beneficiază doar de rețele electrice, gaze și fose septice, iar majoritatea locuințelor dispun de puțuri forate care asigură apa curentă, foarte puține având canalizare și apă de la rețeaua localității.

Teritoriul administrativ al comunei Blejoi este străbătut de o serie de rețele de transport a energiei electrice și repartiție.

Rețeaua de joasă tensiune este de tip aerian cu distribuție radială. Ea este destinată alimentării consumatorilor casnici, celorlalți

consumatori (unitățile economice și sectorul terțiar), precum și rețelei de iluminat public.

Pozarea rețelei de joasă tensiune este realizată pe stalpi de beton, tip RENEL, destinați acestui tip de rețea. Acești stâlpi sunt utilizați și pentru circuitele de iluminat public.

Alimentarea rețelelor de distribuție de joasă tensiune se face din posturile de transformare de tip aerian.

Rețeaua de iluminat public este realizată cu lămpi cu vapori de mercur.

Servicii de învățământ și sănătate

Rețeaua de unități de învățământ public din comuna Blejoi este alcătuită din: 3 grădinițe cu program normal, 1 grădiniță cu program prelungit, 2 școli cu clasele I-VIII.

În anul 2014, rețeaua unităților de sănătate cuprindea: 3 farmacii, 4 cabinete individuale de medicină generală de familie, un cabinet ambulatoriu de specialitate și un cabinet stomatologic, toate aflate în satele comunei.

În centrele comerciale, sunt de asemenea, amplasate și își desfășoară activitatea un număr de 4 farmacii și două unități cu profil oftalmologic.

Servicii bancare

În comuna Blejoi, s-a extins rețeaua de ATM și agenții bancare, fiind prezente în special în centrele comerciale de tip hypermarket:

- BCR;

- Banca Transilvania;
- Banca Romana pentru Dezvoltare – BRD;
- Banc Post.

Centre comerciale

Extinderea zonei rezidențiale a condus de asemenea și la extinderea rețelei de centre comerciale, pe lângă magazinele și piața din sate, unele dintre acestea fiind amplasate în vecinătatea municipiului Ploiești:

- Carrefour
- Auchan
- Bricostore
- Ploiești Shopping City
- Jumbo
- Selgros
- Decathlon
- Leroy Merlin

Spații verzi/Parcuri

În comună este amenajat un parc amenajat cu bânci și elemente de joacă destinate copiilor, lângă terenul de sport din spatele pieței agroalimentare, iar în apropierea grădinițelor sunt, de asemenea, amenajate locuri de joacă pentru copii.

Sunt, de asemenea, în curs de amenajare două parcuri, cu arhitectură peisagistică modernă și întindere generoasă, unul în satul Blejoi, în

imediată vecinătate a sălii de sport, și unul în satul Ploieștiori, lângă școala generală.

Transport în comun

Transportul în comun este asigurat de microbuze ale unor transportatori privați. Acesta este unul dintre aspectele semnalate în consultările publice ca fiind unul de îmbunătățit.

Probleme majore

Dezvoltarea rapidă a cartierelor din vecinătatea municipiului de reședință din punct de vedere al construcțiilor rezidențiale, spre deosebire de **extinderea rețelelor tehnico-edilitare și modernizarea infrastructurii rutiere**, au condus la nemulțumirea noilor proprietari/locuitorilor din aceste zone din comuna Blejoi.

Însă, criza economică și finanțiară și-a pus amprenta, mai ales, asupra sectorului imobiliar. Așadar, o serie de proiecte rezidențiale lansate în anii 2007-2008 au fost amâname, iar apartamentele / casele finalizate și-au așteptat cumpărătorii, deși prețurile au scăzut. Această situație se face remarcată mai ales de-a lungul DJ 102.

Dezvoltarea noilor cartiere a condus la apariția serviciilor de educație și sănătate private, care oferă servicii la prețuri relativ ridicate. Acest aspect reprezintă o problemă în special pentru familiile cu venituri medii sau mai mici, din comuna Blejoi.

Așadar, dezvoltarea recentă a acestor cartie a fost foarte rapidă, cu tendințe continue de extindere. Această tendință duce la creșterea

numărului de locuitori, în mare parte familii tinere cu copii și la creșterea presiunii asupra capacitații de suport a amenajărilor de tipul parcurilor (facilități pentru petrecerea timpului liber).

Prin dezvoltarea zonelor rezidențiale, cu precădere în cartierul Albert, s-au accentuat **discrepanțele între dotările/condițiile de locuit dintre zona rezidențială veche a comunei și zonele noi**. Clădirile vechi au fost construite înainte de 1989, necesitând în prezent reabilitarea instalațiilor, fațadelor etc.

Municipiul Ploiești va manifesta o necesitate de dezvoltare și extindere spațială continuă, iar comuna Blejoi va fi direct afectată de acest lucru, atât prin aglomerarea construcțiilor și traficului, dar și prin dezvoltarea economică a zonei.

Direcții de acțiune

Una din problemele zonelor rezidențiale noi este reprezentată de lipsa rețelei de apă potabilă și gaze, fiind astfel necesară extinderea acestor rețele în toate zonele rezidențiale.

De asemenea, **extinderea rețelelor tehnico-edilitare** trebuie însotită de **modernizarea infrastructurii rutiere**, prin realizarea/reabilitarea covorului asfaltic, dar și lărgirea rutelor existente care preiau o parte din traficul dinspre/spre Ploiești.

Extinderea și dezvoltarea armonioasă a comunei Blejoi se poate realiza prin respectarea unui **plan de dezvoltare** (PUG), întocmit și aprobat de Consiliul Local al localității.

Dezvoltarea spațială și economică a municipiului Ploiești către zonele din apropiere, inclusiv comuna Blejoi, necesită **modernizarea infrastructurii de transport**, atât prin reabilitarea drumurilor existente cât și dezvoltarea transportului în comun, prin includerea unor noi linii de transport în comun către/dinspre Ploiești și mărirea frecvenței acestora.

În contextul dezvoltării Zonei Metropolitane, dezvoltarea transportului și accesibilității reprezintă o necesitate.

În concluzie, creșterea numărului de locuitori duce la o presiune mai mare asupra resurselor comunei, iar odată depășită capacitatea de suport a acestora confortul și bunăstarea locuitorilor ar avea mult de suferit. Acest neajuns va putea fi evitat și printr-o rațională adaptare a infrastructurii la noile caracteristici urbanistice ale localității: modernizarea străzilor conform noilor valente ale traficului, creșterea gradului de supraveghere și îmbunătățirea siguranței publice (sisteme de supraveghere, dezvoltarea și modernizarea iluminatului public), amenajarea spațiilor verzi, de recreere și agrement, care deși nu pot crește proporțional cu suprafața construită cum ar fi ideal, trebuie să țină ritmul cu viteza de dezvoltare.

Condiții de locuire

98% dintre locuitorii

Comunei Blejoi intervievați, în cadrul Sondajului de opinie cu privire la dezvoltarea socio-economică a localității, locuiesc la casă.

Majoritatea

respondenților se declară mulțumiți și foarte mulțumiți de aspectul clădirilor și de suficiența spațiului din locuința actuală.

Peste 20% dintre

respondenți nu se declară nici mulțumiți, dar nici nemulțumiți față de rezistența clădirilor și termoizolarea acestora.



Capitolul 4
INFRASTRUCTURA ȘI ECHIPAREA TERITORIULUI

Infrastructura de drumuri, alei și trotuare

Comuna Blejoi, aflată în proximitatea municipiului Ploiești, are o poziționare optimă în raport cu rețelele de transport. Este străbătută de DN 1B, se află la ieșirea spre DN1 și este mărginit pe o distanță de 12 km de șoselele de centură ale Ploieștiului.

Căile de comunicații care traversează localitatea Blejoi sunt în strânsă legătură cu cele care converg spre municipiul reședință de județ, cu acces facil spre capitala țării, dar și spre Brașov. Structura rețelei de transport este dominată de căile rutiere și feroviare.

Calea ferată:

Ploiești – Măneciu – cu stația în Gara Blejoi. Suprafața totală ocupată de infrastructura feroviară este de circa 5,51 ha, reprezentând 0,44% din teritoriul intravilan. Zona industrială a comunei beneficiază de racord la magistrala de cale ferată, permitând efectuarea de transporturi feroviare.

În cadrul sistemului rutier și a amenajărilor aferente se remarcă patru mari artere de circulație, la acestea adăugându-se drumurile comunale și județene, platformele carosabile pentru transportul în comun, refugiile și trecerile pentru pietoni, ca și amenajările zonelor verzi laterale.

Arterele de circulație principale sunt :

- DN 1 A care traversează comuna și leagă localitățile Ploiești – Cheia – Brașov;

- DN 1/E 60 se află la granița de vest a comunei și face legătura între localitatile București – Ploiești – Brașov;
- DN 1 B care face legătura între localitățile Ploiești – Buzău;
- DJ 102 care face legătura între localitățile Ploiești – Păulești – Buștenari – Câmpina;
- DJ 236 care face legătura între DN 1 A și DN 1 B;
- DC 10 A care face legătura între DN 1 A și DJ 102.

Infrastructura rutieră are o lungime de 13,96 km dintre care:

- Drumuri naționale – 3,04 km;
- Drumuri județene – 4,93 km;
- Drumuri comunale – 2,79 km.

Drumurile județene și cele comunale sunt întreținute în condiții optime de funcționare de către serviciile specifice ale administrației publice locale în colaborare cu Direcția Regională de Drumuri și Poduri. În localitatea Blejoi există o rețea stradală extinsă de aproape 100 străzi, cu multe drumuri locale, dar cu relativ puține intersecții amenajate pentru circulație. Satisfacerea nevoilor de transport ale locuitorilor se leagă de structura drumurilor locale. Ponderea străzilor comunale modernizate în total străzi era de 80% în anul 2014, valoare care se află pe un trend ascendent față de anul 2004 și care este peste media județului Prahova.

În **Regiunea Muntenia Sud**, la sfârșitul anului 2012, rețeaua de drumuri publice măsura 12.707 km, situând regiunea pe locul 2 din

țară, cu un procent de 15,18% din total. Rețeaua rutieră asigură o bună comunicare în special între centrele urbane din regiune, facilitând totodată accesul din și înspre diverse centre importante, cum ar fi București, portul maritim Constanța și nu în ultimul rând, Giurgiu punct de trecere al frontierei cu Bulgaria prin intermediul podului Prieteniei Giurgiu – Ruse (rutier și feroviar), pod ce traversează Dunărea în sectorul de graniță dintre România și Bulgaria. Din totalul drumurilor publice din regiune, 21,96% erau drumuri naționale, iar 78,04% drumuri județene și comunale.

În ceea ce privește densitatea drumurilor publice din regiune, aceasta era mai ridicată decât valoarea înregistrată la nivel național, în anul 2012 ($36,9 \text{ km}/100 \text{ km}^2$ față de $35,1 \text{ km}/100 \text{ km}^2$).

Densitatea drumurilor reprezintă și un indicator de măsurare a accesibilității, fiind considerate zone foarte accesibile cele care au un procent ridicat al densității drumurilor. Astfel, analizând distribuția teritorială a densității drumurilor publice, în Sud Muntenia, se constată că valorile cele mai mari s-au înregistrat în județele Argeș ($50,9 \text{ km}/100 \text{ km}^2$), Prahova ($46,8 \text{ km}/100 \text{ km}^2$) și Dâmbovița ($46,1 \text{ km}/100 \text{ km}^2$).

Din analiza datelor existente, a normelor tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice, parcajelor etc., și din discuțiile cu factorii locali de specialitate s-au evidențiat și o serie de disfuncționalități, semnalându-se cu precădere următoarele:

- nu toate profilele transversale ale strazilor corespund din punct de vedere tehnic noilor standarde;
- discontinuitatea trotuarelor în unele zone;
- traficul eterogen (tractoare, căruțe, bicicliști, automobilisti și pietoni) generează accidente rutiere în special pe timp de noapte;
- străzi înguste care necesită largire;
- intersecții neamenajate;
- lipsa de paraje amenajate aferente principalelor dotări ale comunei, în zonele de interes social și comercial.

Situarea infrastructurii rutiere în comuna Blejoi arată însă un interes ridicat din partea autorităților publice pentru modernizare, confruntându-se în același timp și cu problema extinderilor repetate ale spațiului locuibil, fie prin prelungirea străzilor existente, cât și prin construirea de noi cartiere.

Infrastructura de utilități publice la nivelul regiunii

La nivelul regiunii Sud Muntenia, numărul localităților în care se distribuiau **gaze naturale** a crescut de la 108 localități în 2004, la 158 localități în 2013, atingând o pondere de 27,87%, depășind astfel ponderea înregistrată la nivel național de 27,57%.

În mediul urban, distribuția gazelor naturale era prezentă în 91,67% localități, deficitare fiind județele Călărași cu o pondere de 80% a localităților în care se distribuiau gaze naturale, Ialomița cu o pondere de 71,43%, respectiv Prahova cu 92,86%.

Spre deosebire de mediul urban, în mediul rural, situația nu era atât de bună, în 2013, unde doar 21,97% dintre localități beneficiau de acest serviciu, valori peste media națională (22,20%) regăsindu-se doar în județele din nordul regiunii: Argeș cu 28,42%, Dâmbovița cu 48,78% și Prahova cu 42,22%.

Din perspectiva producției de **energie electrică**, regiunea Sud Muntenia joacă un rol esențial, prin prisma capacitaților și potențialului de care dispune, mai ales în sectorul energiilor regenerabile.

În ultimii 10 ani, aceste capacitați s-au dublat, prin construcția unei centrale pe gaze, prima de acest gen cu capital privat, de finalizarea unor amenajări hidroenergetice, a unor centrale în cogenerare și a începerii lucrărilor la proiecte din domeniul energiilor regenerabile.

În ceea ce privește activitățile **de telefonie**, la nivelul regiunii Sud Muntenia, la finele anului 2013, s-au înregistrat 504.900 de conexiuni de telefonie, reprezentând 10,77% din cele înregistrate la nivel național.

Potrivit datelor statistice publicate de Institutul Național de Statistică, în anul 2012, regiunea Sud Muntenia dispunea de o rețea de **unități sanitare** compusă dintr-un număr de 57 spitale (46 în mediul urban și 11 în mediul rural), 2 polyclinici (ambele în mediul urban), 37 dispensare (26 în mediul urban și 11 în mediul rural), 1.687 cabine de medicină de familie (811 în mediul urban și 876 în mediul rural), 1.087 cabine stomatologice (836 în mediul urban și 251 în mediul rural), 902 cabine medicale de specialitate (877 în mediul urban și 24 în mediul rural), 1.131 farmacii și puncte farmaceutice (632 în

mediul urban și 499 în mediul rural) și 336 laboratoare medicale (293 în mediul urban și 43 în mediul rural).

La nivel de județ cele **mai multe unități sanitare** erau în Argeș și **Prahova**, iar cele mai puține în Giurgiu și Ialomița.

În ceea ce privește infrastructura de mediu, regiunea Sud Muntenia dispune de o dotare destul de slabă privind instalațiile de **alimentare cu apă potabilă**, în 2012 din cele 567 de localități ale regiunii, doar un procent de 67,90% fiind dotate cu astfel de instalații (locul 4 la nivel național). La nivelul anului 2013, rețeaua simplă de distribuție a apei potabile din regiunea Sud Muntenia măsura 11.143,2 km, respectiv 16,9% din totalul celei existente la nivel național.

De remarcat este faptul că județul cu cea mai mare cantitate de apă potabilă distribuită consumatorilor este Prahova cu 27.500 mii mc, ceea ce reprezintă 29,14% din totalul cantității de apă distribuită la nivelul regiunii Sud Muntenia.

La nivelul anului 2012, regiunea Sud Muntenia înregistra un nivel scăzut de dotare și în cazul sistemelor de **canalizare publică** de doar 16,93%, situându-se astfel pe locul 5 la nivel național.

Lungimea simplă a conductelor de canalizare din regiunea Sud Muntenia era, la începutul anului 2013, de 2.386,1 km, respectiv 10,31% din totalul celei existente la nivel național.

Infrastructura de utilități publice la nivelul localității

Alimentare cu apă și canalizare

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

Comuna Blejoi dispune în prezent de un sistem de alimentare cu apă potabilă centralizat, care furnizează apă atât pentru nevoile populației, cât și pentru agenții economici.

Lungimea rețelei simple de alimentare cu apă la nivelul localității era la sfârșitul anului 2013, din datele furnizate de Institutul de Statistică Direcția Județeană Prahova de 51 de kilometri.

Evoluția este evidentă, dacă raportăm cifrele actuale de cea din 2004, când lungimea rețelei de alimentare cu apă potabilă era în Blejoi de 34,7 km.

An	2004	2010	2013
Lungimea rețelei de alimentare cu apă	34,7 km	39,8 km	51 km
Cantitatea de apă potabilă distribuită consumatorilor total	291 mii m.c.	353 mii m.c.	475 mii m.c.
Cantitatea de apă potabilă distribuită consumatorilor casnici	244 mii m.c.	268 mii m.c.	319 mii m.c.

Sursele de apă potabilă sunt următoarele:

- **Satul Blejoi** – se alimentează cu apă din sursă subterană prin patru puțuri forate la adâncimi între 60 – 100 m, având un debit total de 15 l/s, în cadrul gospodăriei de apă există un rezervor de 300 m³ și o stație de clorinare.

Apa provenită de la puțul P1 se acumulează în rezervorul de 300 m³, iar de la celelalte puțuri se pompează direct în rețea de distribuție a satului.

- **Satul Ploieștiori** – este alimentat cu apă din două puțuri forate care asigură un debit de 7 l/s. De la puțuri se pompează apa direct în rețea.
- **Satul Tîntăreni** – este alimentat cu apă printr-un branșament la conducta de aducție Movila Vulpii – Teleajen, prin conducta de apă Dn 150 de la Rafinăria Vega și din puțurile din satul Ploieștiori.

Pentru unele obiective economico-sociale s-au realizat sisteme individuale de alimentare cu apă potabilă, bazate pe exploatarea apei subterane de medie adâncime și într-o mică măsură, de mare adâncime.

Dezvoltarea centrelor populate implică creșterea gradului de confort al populației și consumul unor cantăți sporite de apă.

Se are în vedere asigurarea capacitații și autonomiei localității privind alimentarea cu apă potabilă la standarde europene.

Alimentare cu gaze naturale

Teritoriul administrativ al comunei Blejoi este străbătut de o serie de conducte magistrale de transport gaze naturale de înaltă presiune, medie presiune, precum și de conducte de gazolină.

Pe teritoriul comunei, în satul Blejoi, se află o stație de reglare măsurare. Alimentarea cu gaze a localității Blejoi se realizează printr-o conductă de presiune redusă amplasată în lungul șoselei de centură a Ploieștiului. Rețeaua de alimentare cu gaz existentă în comuna Blejoi la sfârșitul anului 2013 avea o lungime de 42,7 Km și a cunoscut o evoluție accentuată în anul 2008, ulterior ritmul de creștere fiind sub 3% pe an. Și consumul de gaze se află pe un trend ascendent, după cum reiese din tabelul alăturat.

An	2004	2010	2013
Lungimea rețelei de alimentare cu gaz	31,8 km	33,7 km	42,7 km
Cantitatea de gaze naturale distribuită consumatorilor total	6051 mii m.c.	5304 mii m.c.	5605 mii m.c.
Cantitatea de gaze naturale distribuită consumatorilor casnici	3233 mii m.c.	3518 mii m.c.	3478 mii m.c.

Energie electrică

Comuna Blejoi este în prezent complet electrificată. Alimentarea cu energie electrică este asigurată prin intermediul **companiei;** în ce privește procentul branșamentelor la energia electrică, acesta este de 99%.

Teritoriul administrativ al comunei Blejoi este străbătut de o serie de rețele de transport a energiei electrice (400 și 200 kV) și repartiție (110 kV).

Rețeaua este pozată pe stâlpi de beton tip RENEL. Conductoarele au predominant secțiuni de 50 și 35 mm² OLA1.

Rețeaua de joasă tensiune (0,4 kV) este de tip aerian cu distribuție radială. Ea este destinată alimentării consumatorilor casnici, celorlalți consumatori (unitățile economice și sectorul terțiar), precum și rețelei de iluminat public. Pozarea rețelei de joasă tensiune este realizată pe stalpi de beton, tip RENEL, destinați acestui tip de rețea. Acești stâlpi sunt utilizați și pentru circuitele de iluminat public.

Conductoarele rețelei de joasă tensiune au secțiuni de 35 - 95 mm². Alimentarea rețelelor de distribuție de joasă tensiune (0,4 kV) se face din posturile de transformare de tip aerian.

Rețeaua de iluminat public este realizată cu lămpi cu vapozi de mercur.

Primăria Blejoi își propune implementarea unui proiect pentru producerea de energie electrică pentru iluminat public care constă în obținerea de energie electrică din Surse Regenerabile de Energie (SRE), respectiv fotovoltaice, pentru alimentarea iluminatului public în vederea reducerii costurilor din bugetul local și îmbunătățirii aprovizionării cu energie.

Tehnologia informației și telecomunicațiilor

În domeniul telecomunicațiilor în comuna Blejoi funcționează o centrală telefonică digitală, conectată la Romtelecom Ploiești.

Rețeaua locală existentă în satele comunei Blejoi, este de tip aerian, pozată pe stâlpii destinați rețelei de joasă tensiune (0,4 kV).

De asemenea, au apărut operatori prezenți la nivel național și pe piața locală, care oferă servicii de telefonie, transmisie date, internet și televiziune digitală. Rețelele telefonice sunt în curs de extindere și modernizare.

Serviciile de telefonie mobilă sunt oferite de operatorii de telefonie Vodafone, Orange și Telekom.

În domeniul noilor tehnologii, în comunicații există tendințe deosebit de favorabile în domenii precum:

- Comunicații mobile GSM (Vodafone, Orange, Telekom), existând peste 2.000 de utilizatori.
- Internet: există firme cu acest profil. Prezența în spațiul virtual /internet al localității este la o cota numerică și calitativă ridicată.
- Domenii rezervate pe internet (.ro) cu proprietari-firma din Blejoi este apropiat de 50, inclusiv instituțiile publice.

Serviciile poștale sunt asigurate de oficiul poștal ale Direcției Regionale de Poștă Prahova și de operatori de curierat: Fun Courier, Urgent Curier.

Oficiul Poștal Blejoi este situat pe DN 1A și este informatizat. Oficiul Poștal oferă clienților atât servicii tradiționale, cât și servicii informatizate de tip Western Union, On-line, mandate electronice. Titularii gospodărilor arondate acestei subunități poștale își pot achita

faturile la utilități - telefonie fixă și mobilă, curenț electric, gaz, dar pot efectua și plăți către băncile partenere Poștei Române.

Principalele probleme

În condițiile creșterii accelerate a suprafeței locative din comuna Blejoi, deși ponderea străzilor comunale modernizate în total străzi era peste media județeană, totuși **starea infrastructurii rutiere** constituie o problemă importantă pentru locuitorii localității.

De asemenea, în contextul realizării autostrăzii București-Brașov traficul rutier va crește pe șoselele de centură ce traversează și împrejmuiesc comuna.

La nivelul **rețelei de distribuție a apei potabile** se constată accesul relativ redus al populației la aceste servicii, fapt evidențiat de cantitatea medie de apă distribuită locuitorilor, mai mică decât media înregistrată la nivel de județ.

Lipsa unei stații de epurare și unui sistem de canalizare poate avea efecte negative asupra mediului.

Rețeaua de gaz metan este insuficient dezvoltată, iar în zonele de dezvoltare imobiliară se impune extinderea acesteia ținând cont de potențialul de dezvoltare viitoare a teritoriului.

Poluarea aerului din comuna Blejoi este cauzată, în primul rând, de traficul rutier, dar și de activitatea Rafinăriei Vega, localitatea putând fi încadrată în zonele cu poluare medie. Poluarea sonoră este cauzată de traficul rutier în creștere constantă în ultimii ani.

Principalele probleme ale **rețelei de energie electrică** sunt întreruperile destul de frecvente la energie electrică și căderile de

tensiune. Cauzele acestor deficiențe sunt atât defecțiunile la rețeaua de electricitate, cât și faptul că aceasta este suprasolicitată de utilizatori.

Extinderea continuă a comunei prin apariția de noi zone de locuire sau comerciale va cauza în continuare probleme atât în privința infrastructurii rutiere, cât și a investițiilor foarte mari în infrastructurile de utilități.

Direcții posibile de acțiune

Dezvoltarea rețelei de străzi și construirea de pasaje rutiere menite să faciliteze accesul în zonă și să decongestioneze traficul. Reabilitarea trebuie să vizeze atât drumurile principale, cât și străzile laterale, pe baza unei prioritizări a investițiilor.

Racordarea la utilități a populației comunei. Conectarea la rețeaua de apă potabilă, de gaz și realizarea rețelei de canalizare conduc la dezvoltarea condițiilor de trai al populației, iar necesitatea unor investiții importante pentru extinderea acestora, în special spre dezvoltările imobiliare unde densitatea populației este mai ridicată este evidentă.

Dezvoltarea rețelei electrice și a surselor de energie regenerabilă/alternativă se impune prin dezvoltarea unei rețele subterane de alimentare cu energie electrică și realizarea unor investiții din fonduri europene nerambursabile în surse alternative de energie.

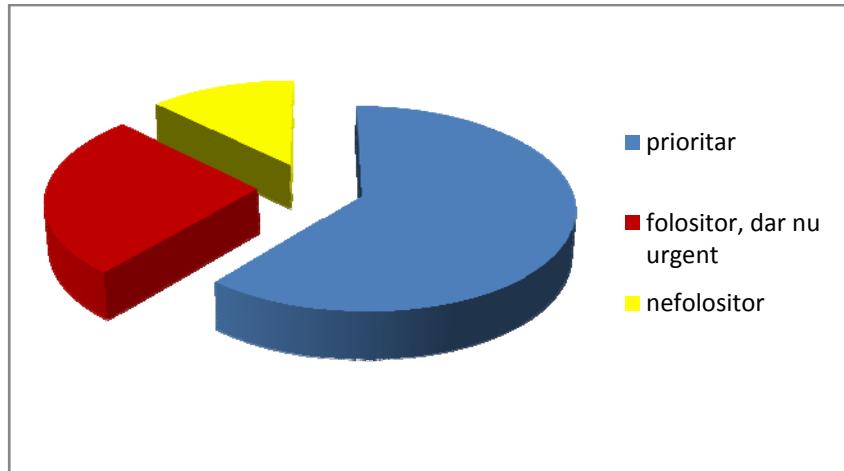
Accesarea fondurilor europene. Atât pentru dezvoltarea și modernizarea rețelelor de transport, dar și pentru extinderea și modernizarea rețelelor de utilități.

Conform sondajului de opinie realizat în rândul populației din comuna Blejoi, la nivel local există o situație nesatisfăcătoare vis-à-vis de starea parcărilor în centrul localității, trotuarelor de-a lungul șoselei Ploiești - Buzău și străzilor laterale, în satul Tânțăreni și zona Unita din satul Ploieștiori.

În ceea ce privește evaluarea raportului calitate/preț al utilităților publice din comuna Blejoi, situația cea mai problematică este întâlnită în ceea ce privește serviciul de furnizare a gazelor naturale. 36% din persoanele chestionate s-au declarat nemulțumite de raportul calitate/preț al gazelor naturale.

72% din persoanele racordate la rețeaua de furnizare a apei potabile sunt mulțumite de raportul calitate/preț al acestui serviciu.

Grafic prioritizare proiect canalizare



61,1% din locuitori sunt de părere că rețeaua de canalizare este un proiect prioritар al administrației locale.



**CAPITOLUL 5
SERVICII PUBLICE**

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

Servicii de asistență socială

Activitățile de asistență socială în localitate sunt asigurate prin **Serviciul de asistență socială**, compartiment de specialitate al aparatului de specialitate al primarului comunei Blejoi. În cadrul acestuia, își desfășoară activitatea trei funcționari publici.

Serviciul are rolul de a identifica și de a soluționa problemele sociale ale comunității, din domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor cu dizabilități, cu venituri mici, precum și a altor persoane aflate în situație de risc social.

Primăria Blejoi a încercat implementarea a numeroase proiecte educative, sportive, sociale, în ultimii zece ani. Principalele activități desfășurate au cuprins o gamă foarte variată: programe educaționale, programe culturale, programe civice, programe sportive, proiecte ce au reușit să implice un număr mare de cetățeni ai comunei Blejoi.

Printre proiectele desfășurate cu un mare impact asupra cetățenilor: „Blejoi, un mediu mai curat”, excursiile organizate în cadrul proiectului turism monahal – cultural, „1 iunie” – concursuri ciclism, handbal, fotbal, „Biblioteca pentru toți”. Rolul acestor activități este de a deschide locuitorilor din comuna Blejoi o nouă perspectivă de îngrijire, asistență și de integrare în societate, prin promovarea unor noi servicii și programe speciale: asistență medicală, socială, programe de voluntariat, promovarea acțiunilor educațional-culturale și sportive.

În domeniul protecției persoanelor în vîrstă, unul din proiectele de anvergură ale Primăriei își propune înființarea **centrului de servicii comunitare**, care să ofere servicii complexe de îngrijire și suport emoțional pentru persoanelor vîrstnice. Necesitatea de la care pornește inițiativa acestui proiect este dată de incapacitatea Serviciului de asistență socială de a face față, doar în baza infrastructurii existente,

numărului mare de solicitări de ajutor, sub diferite forme, ce vin din partea populației.

Tendința de îmbătrânire a populației, coroborată cu gradul de sărăcie ce caracterizează populația vîrstnică sunt două dintre principalele aspecte ce explică cererea mare de servicii de asistență socială specializată.

Piețe și facilități pentru comerț

Comuna Blejoi s-a format și dezvoltat într-o regiune naturală complexă, la intersecția unor vechi drumuri comerciale și de comunicații care asigurau și continuă să asigure permanente și multiple legături între Ploiești, București, Brașov, Buzău și restul țării.

Pe raza comunei își desfășoară activitatea centre comerciale de prestigiu, cum ar fi: Carrefour, Leroy Merlin, Selgros, Brico Depot, Aushan, Elvila, Jumbo, care, prin apariția lor, au creat noi locuri de muncă pentru locuitorii comunei.

În Blejoi există peste 370 agenți economici înregistrați, cu dispunere pe sate astfel:

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

- Tînțăreni – 54 societăți comerciale
- Ploieștiori - 114 societăți comerciale
- Blejoi – 192 societăți comerciale.

Restul sunt puncte de lucru ale unor societăți comerciale cu sediul social în alte localități.

În comună funcționează o piață agroalimentară, în centrul localității, în imediata vecinătate a Primăriei, a cărei modernizare s-a finalizat în 2010.

În Comuna Blejoi funcționează cel mai mare centru comercial de tip mall - Ploiești Shopping City, care este situat în imediata vecinătate a ieșirii din municipiul Ploiești, spre Brașov, și se întinde pe o suprafață de 1.000 mp, oferind o gamă variată de produse alimentare și nealimentare, structurate pe raioane și firme. Complexul dispune de spații de recreere: Cinema Shopping Ploiești, patinoar în aer liber, zone de restaurante, terase pentru agrement și petrecere a timpului liber.

Municipiul Ploiești și comunele învecinate sunt principalii beneficiari al acestui centru, având în vedere că în zona nordică a municipiului de reședință nu există nici o activitate comercială de un asemenea tip, care să corespundă standardelor europene.

Siguranța și ordinea publică

În anul 2008, în comuna Blejoi a fost înființată și funcționează Poliția Locală Blejoi.

Poliția Locală reprezintă acea structură specializată a statului compusă din funcționari publici și personal contractual, care desfășoară o activitate profesională în folosul comunității locale, pentru asigurarea ordinii și liniștii publice, pazei și protecției obiectivelor de interes public, local și privat de pe raza sa de competență, acționând în sprijinul instituțiilor statului, conform legii. Poliția Locală Blejoi este organizată și structurată ca Serviciu în cadrul aparatului propriu de specialitate al consiliului local. Personalul Poliției Locale Blejoi este

format din funcționari publici și personal contractual.

Infracționalitatea la nivelul localității prezintă aceleași caracteristici ca și infracționalitatea la nivel de județ, însă diferă numărul de infracțiuni.

Ponderea infracțională o deține furtul din gospodării, însă tâlhăriile constituie infracțiuni care nu sunt totdeauna raportate, infracțiunile înscriindu-se în contextul general al criminalității din comună.

Există și numeroase agresiuni care scad calitatea vieții de zi cu zi însă care nu sunt raportate la organele competente.

Principalele zone în care au loc astfel de evenimente sunt: vecinătățile școlilor, baruri, intersecții, centre comerciale.

Ca principale cauze ale evoluției ascendente a situației criminalității sesizate pe raza comunei:

- Efectivul redus de cadre de poliție comparativ cu întinderea razei de competență teritorială și numărul persoanelor care locuiesc legal în această

zonă, rezidenți, persoane aflate în tranzit, muncitori sezonieri;

- Deprecierea calității vieții populației pe fondul acutizării recesiunii economico-financiare și a numărului mare de disponibilizări, prin reducerea activității unor societăți comerciale;
- Insuficiența iluminatului stradal adekvat și a monitorizării traficului prin sisteme de supraveghere pe unele artere rutiere;
- Manifestarea unor lipsuri de ordin tehnic cu privire la dotarea poliției.

Serviciile de transport local sunt realizate prin firme cu acest obiect de activitate, care folosesc microbuze și autobuze mici. Se constată o insuficiență a numărului de curse spre și dinspre municipiul Ploiești, în special dimineața și seara, pentru salariații și elevii care fac naveta spre locul de muncă sau școală.

Illuminat public

Localitatea este alimentată cu energie electrică din Sistemul Energetic Național prin intermediul unei rețele de distribuție

de medie tensiune. Rețeaua de medie și joasă tensiune este aeriană.

În ultimii ani au fost realizate lucrări de întreținere, reparații, extindere și modernizare a rețelei electrice/iluminatului public.

În condițiile dezvoltării imobiliare a comunei din perioada 2004-2008 numărul de autorizații de branșare la curent electric a cunoscut o creștere continuă. În toată această perioadă modernizarea a constat în înlocuirea corpurilor de iluminat defecte și a rețelelor dezafectate, intervenții care din păcate nu au acoperit decât o parte a suprafeței localității.

Rețelele au un grad de uzură important și necesită modernizarea rețelelor de distribuție publică și a posturilor de transformare care funcționează la tensiunea de 10 KV cu rețele de 20 KV. Schimbarea tensiunii este cu atât mai necesară cu cât rețeaua este subdimensionată din punct de vedere al capacitații de distribuție.

Spații verzi și amenajare urbană

Conform datelor furnizate de administrația locală, suprafața spațiilor verzi în anul 2010 în comuna Blejoi era de 3 ha. Acest indicator se situează cu mult sub media de la nivelul județului Prahova.

În acest context Primăria Comunei Blejoi a inițiat proiecte de amenajare a parcurilor în satul Ploieștiori și în satul Blejoi, care sunt în curs de realizare, rezultatele așteptate fiind de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localitate.

Prin aceste proiecte se urmărește:

- înființarea unui parc în Ploieștiori, prin amenajarea terenului din jurul școlii, cu plantații de arbuști și amenajarea unor zone în scopuri recreative atât pentru adulți, cât și pentru copii. Proiectul a fost realizat pentru îndeplinirea obiectivelor pe care administrația locală și le-a propus și anume:

- îmbunătățirea calității mediului, prin reducerea poluării și îmbogățirea atmosferei cu oxigen;
- conservarea resurselor de apă, combaterea eroziunii solurilor;

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

- amortizarea zgomotelor;
- armonizarea peisajelor antropice cu cele naturale;
- îmbunătățirea aspectului estetic și arhitectural al localității;
- crearea unui cadru adecvat practicării sportului, turismului și activităților recreative.

Proiectul prevede plantarea de arbori și arbuști, care vor asigura dezvoltarea și unitatea compozițională pe termen lung al parcului. Spațiul de joacă va fi parțial înierbat, iar aparatele de joacă vor fi montate în fundații din beton pentru a asigura stabilitatea peste care va fi aşternut un pat de nisip fin de minimum 20 cum grosime care să prevină accidentarea copiilor. Sistemul de irigații va fi automat. Se vor instala și recipienți pentru colectarea deșeurilor recuperabile.

Servicii de salubritate și managementul deșeurilor

În comuna Blejoi serviciile de salubritate și managementul deșeurilor sunt asigurate

de **S.C. VEOLIA S.A.** între serviciile furnizate de această societate se numără:

- Servicii de colectare selectivă a deșeurilor (PET/folie/plastic, hârtie/carton, sticlă);
- Servicii ridicări gunoi menajeri, moloz, iarbă;
- Servicii de colectare a reziduurilor industriale, a pământului, a ierbii rezultată în urma tăierii și a gunoiului menajer.

Învățământ – Cultură

Formele de învățământ organizate în unități distincte pe teritoriul comunei sunt multifuncționale, începând de la învățământul pregătitor până la învățământul gimnazial.

Învățământul preșcolar asigură pregătirea copiilor cu vîrste preșcolare într-o grădiniță cu program prelungit și trei unități cu program normal, distribuite la nivelul localității astfel:

- Grădinița cu program prelungit satul Ploieștiori;
- Grădinița cu program normal Tînțăreni;
- Grădinița cu program normal Ploieștiori;

- Grădinița cu program normal Blejoi.

Pregătirea în **învățământul primar și gimnazial** se realizează prin intermediul unui număr de două școli care beneficiază de dotarea necesară desfășurării în condiții optime a procesului educativ, de remarcat fiind faptul că toate clasele își desfășoară activitatea în programul de dimineață.

Școlile sunt amplasate în satele Blejoi (Școala „Radu Tudoran”) și Ploieștiori. În ultimii ani școlile au beneficiat de dotări care au contribuit la crearea de condiții moderne și care vor face lecțiile mai atractive și mai ușor de accesat de către elevi, dar și de către părinți. Dotările au constat în mobilier nou, televizoare, PC, DVD și un proiectoare mobil la nivelul fiecărei școli. Aceste dotări vor permite vizualizarea de filme documentare și lecții virtuale. La nivelul comunei, pentru servicii de transport elevi, există un microbuz care asigură transferul elevilor la sala de sport din satul Blejoi, transportul

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

elevilor pentru diferite activități educaționale și recreative.

Populația școlară la nivelul comunei

Grupe/An	2010	2012	2014
Copii în grădinițe	235	245	239
Elevi înv. Primar	289	344	319
Elevi înv. gimnazial	281	256	262
Total	805	845	820

Se are în vedere înființarea la nivelul comunei a unui after school pentru elevii ai căror părinți au un program de lucru prelungit, un mediu în care copiii să-și poată efectua temele și să participe la programe educaționale, sportive și de recreere sub supraveghere de specialitate, în condiții de siguranță și confort.

Ponderea cea mai mare a personalului didactic din comuna Blejoi este în învățământul gimnazial.

Cadre didactice la nivelul comunei

Nivel instruire/An	2010	2012	2014

Înv. preșcolar	9	13	14
Înv. Primar	15	17	15
Înv. Gimnazial	28	18	32
Total	52	47	61

Procesul de învățământ se realizează la nivelul localității în 18 săli de clasă, 3 laboratoare speciale, 2 cabinețe școlare, dotate cu 34 de calculatoare, 2 săli de sport școlare și o sală polivalentă în satul Blejoi.

Aboslvenți la nivelul comunei

An	2010	2012	2014
Total înv.primar și înv.gimnazial	75	51	68

În ceea ce privește ponderea elevilor în populația comunei, aceasta este reprezentată în situația de mai jos:

Ponderea elevilor în populația comunei

Nivel instruire/An	2010	2012	2014
Înv. preșcolar	2,78%	2,82%	2,71%
Înv. Primar	3,42%	3,96%	3,62%
Înv. Gimnazial	3,32%	2,94%	2,97%
Total	9,53%	9,72%	9,32%

În comuna Blejoi funcționează și o bibliotecă publică, în satul Ploieștiori, amplasată chiar în sediul Căminului Cultural.

Biblioteca este deservită de un angajat bibliotecar.

Numărul de volume de care dispune biblioteca din comună este de 11.300, aceasta având un număr de 436 cititori în anul 2014. Aceștia din urmă, au împrumutat în decursul a 12 luni un număr de 436 de volume.

Monumente istorice

În comuna Blejoi se află biserică de lemn „Sfântul Nicolae și Adormirea Maicii Domnului” (secolul al XVIII-lea), monument istoric de arhitectură de interes național.

În rest, două alte obiective din comună mai sunt incluse în lista monumentelor istorice din județul Prahova ca monumente de interes local, ambele fiind clasificate ca monumente de arhitectură: vila Constantin Comăneanu (1909) și ruinele bisericii „Sfântul Visarion” (secolele al XVII-lea–al XVIII-lea), aflată lângă fostul conac Cantilli și fost sediu CAP din satul Ploieștiori.

Cultura

Oferta ecclaziastică complexă de pe teritoriul localității aduce o varietate a manifestărilor spirituale ca efect direct al toleranței religioase. Pe teritoriul comunei există două biserici ortodoxe, o biserică pentecostală, o biserică creștină după evanghelie și o casă de rugăciune adventistă de ziua a 7-a. Bisericile ortodoxe concentrează majoritatea

credincioșilor, opțiunile religioase liber exprimate ale acestora fiind expresia a peste 92% din populație.

Biserica cu hramul „Nașterea Maicii Domnului” și „Sf. Parascheva” din satul Blejoi

Dintr-un document aflat în arhiva bisericii, citim că satul Blejoi, care formează Parohia Blejoi a fost moșie, ce pe la anul 1688 „*a aparținut pe timpuri Jupânesei STANCA și Paharnicului PANĂ, probabil sfetnici domnești, și curții domnești pe timpul Domnitorului Constantin BRÎNCOVEANU.*” După moartea jupânesei STANCA, moșia Blejoi a devenit proprietatea BĂLAȘEI Blejolianca. Prin anul 1732, aceasta a clădit pentru oamenii curții o biserică din lemn cu hramul „Nașterea prea Sfintei Născătoare de Dumnezeu” și i-a împrejmuit curtea cu un zid construit din bolovani aduși din râul Teleajen, prinși în brâu roșu de cărămidă. Către apusul vieții, proprietăreasa dispune diferite danii către Sfânta Mitropolie din București și, tot la dorința ei, biserică din Blejoi ajunge schit de călugări și primește o mare parte din

moșia Blejoiului, atelaje, vite, precum și robi care să lucreze pământul. Schitul era înconjurat pe mare întindere de pădure seculară, iar într-un luminiș erau aşezăți stupii. Peste ani, chiar și după tăierea și defrișarea pădurii, locul cu pricina mai este cunoscut după numele „La Stupină”.

Către anul 1780, la schit se pripășesc „*trei mocani, ardeleni fugiți de prigonirile ungurilor, unul cu numele MIHAI, altul STAN și celălalt ISTRATE. Conducerea schitului le-a dat însărcinarea să îngrijească de stupii schitului.*”

Tot din hărțiile găsite în arhiva bisericii, aflăm că „*Biserica învechindu-se, un credincios cu numele de CONSTANTIN a luat inițiativa, prin anul 1834, și cu contribuție personală ca și a celorlați locuitori, a construit un zid în formă de corabie, cu o singură turlă, învelită în șindrilă. Pisania scrisă cu litere chirilice pe o piatră fixată în zidul dinspre sud al bisericii, în exterior*” are următorul cuprins: „*Această Biserică s-a zidit din temelie în zilele prea sfintiei sale Părintele Mitropolit KIR GRIGORIE*

fiind îndemnător și silitor Domnul CONSTANTIN. 1834, mai 14."

În anul 1864, conform Legii secularizării, moșia Blejoi, care administra schitul, a trecut în proprietatea statului. „*La schit a rămas numai un călugăr, pînă în anul 1883, cînd schitul s-a desființat, iar biserica a fost lăsată satului Blejoi. Biserica a fost afiliată la Parohia Strîmbeni, în imediata apropiere, pe Valea Teleajenului, preot fiind Moise POPESCU.*”

Prin anul 1897, „*apa Teleajenului venind foarte mare și năpustindu-se cu furie au distrus în întregime satul Strîmbeni, rămînînd numai câteva case. Sinistrații au fost împroprietăriți de stat cu locuri de case pe moșia Blejoi, mărindu-se astfel satul, iar parohia rămînînd cu numele ce-l poartă și astăzi, de Blejoi*”.

Marele cutremur din 1977 pune la pământ biserica, iar preotul Anastase VASILESCU trece în lumea celor drepți, cu inima sfâșiată de durere. Încercările Domnului nu au zdruncinat însă credința oamenilor și într-o vreme în care, în România, se dărâmau biserici aici s-a ridicat o nouă

biserică. Piatra de temelie a bisericii s-a pus în 1983, lucrarea fiind încheiată de Crăciun. Întregul ansamblu de cult de la Parohia Blejoi avea să fie sfîntit de către Preafericitul Părinte Patriarh TEOCTIST, la 6 octombrie 1991.

Biserica „Sf. Dumitru” din satul

Ploieștiori

Așa cum stă scris în «CONDICA Bisericii Ploieștiori cu hramul Sft. Dimitrie», lucrare care a văzut lumina tiparului cu binecuvântarea I.P.S. Arhiepiscop al Bucureștilor, Mitropolit al Ungro-Vlahiei și Patriarh al României, D.D. Dr. MIRON în al șaptesprezecelea an al arhipăstoriei sale (1936), „*Comuna și Parohia Ploieștiori s-au alcătuit din trei sate bine deosebite la început și complet unificate încă de la anul 1900: Eforie, Ploieștiori și Tânțăreni. Pe malul drept și în centrul parohiei, între brazi plantați cam pe la anul 1910 de familii de neam boeresc (Panait CANTILLI), pentru înfrumusețarea mormintelor lor, se înalță o bisericuță veche. Este în formă de cruce, cu brațele*

rotunde, fără turle, poartă câte o cruciuliță de tablă de fier la capete, iar la față se vede chipul Sft. Maria și Visarion, hramul bisericii. În afară de fațadă, toate cele trei părți sunt sprijinite de puternice contraforturi, care arată o intervenție ulterioară. Interiorul este despărțit în două printr'un zid făcut tot mai târziu. Probă sunt urmele unor ferestre în pereții laterali, care se văd, și urmele unei singure picturi pe acest zid. Ne mai fiind folosită încă din anul 1888 Mai 21, interiorul a fost supus stricării. Totuș, la 1929, datorită atenției domnului arhitect al județului Toma T. SOCOLESCU, i s'a făcut o mică îngrijire. Cu această ocazie, s'au găsit în interior obiecte care pot servi de frumoase modele vechi de artă religioasă, după cum specifică d-l arhitect Toma T. SOCOLESCU

în lucrarea sa «Arhitectura în Ploiești». Aceste obiecte, ca icoane, sfeșnicile împărătești, iconostas și altele au fost ridicate în 1929 și depuse la muzeul religios al Județului Prahova.”

Tot în anul 1929, în urma stăruinței profesorului Nicolae IORGA, Comisia Monumente Istorice, sub conducerea distinsă a acestuia, i-a făcut renovări în parte. Cu această ocazie, s-au făcut săpături interioare pe pereți și s-a descoperit prima pictură în frescă, despre care Nicolae IORGA a spus că este „între cele mai bune ale epocii”.

Profesorul Nicolae IORGA, în «Buletinul Comisiei Monumentelor Istorice» (anul XXII, fascicul 59 - 1929, pag. 94), scrie despre această biserică: „Biserică de o deosebită formă generală, arată originea ei din secolul al XVII-lea poate, măcar din prima jumătate a secolului al XVIII-lea, aşa de fecund în clădiri, pe o vreme când istoria tace. [...] Păcat că la portretele ctitorilor, dacă se recunoaște rangul lor în boerie, numele a dispărut.”

Ioan FILITTI, în 1932, a studiat această bisericuță și în lucrarea sa «Biserici și ctitorii»: „Două urme ne permit a stabili și cine sunt ctitorii și când a fost făcută biserică. În adevăr, deasupra unuia din

portretele de pe zidul de Miază zi se poate ceta lene SLĂ(TINEANU) vel medelnicer (mare boier care turna domnitorului apă ca să se spele pe mâini, punea sarea și servea bucatele), iar deasupra altuia, de pe zidul de Miază noapte, SCARLAT Grecianu.”

Din «CONDICA Bisericii Ploieștiori cu hramul Sft. Dimitrie» aflăm că „În anul 1936 Iulie, dărâmându-se biserică nouă, cu încuviințarea Sft. Mitropoliei s'a oficiat serviciul religios până la finele anului 1938 în această bisericuță. Cu această ocazie, pe baza devizului și aprobării Comisiei Monumentelor Istorice i s'a făcut mici reparații, ca ferestrele, ușile împărătești și reparat tabla de pe acoperiș, de către Parohie.”

„În anul 1936, organele parohiale au dărâmat-o cu aprobarea Sft. Mitropoliei, rămânând din ea ceva din temelie și unele părți din ziduri și în locul ei s'a construit alta, ca și nouă, care se ridică majestos în mijlocul parohiei, cu o singură cruce și formă de cruce. S'a construit după planul arhitectului profesor Toma T. SOCOLESCU

și executat de antreprenor Iosif FETTER, ambii din Ploiești. La această dată este gata pentru pictură 1938.”

Căminul Cultural este amplasat în satul Ploieștiori, în imediata vecinătate a grădiniței cu program prelungit și a Școlii Gimnaziale Ploieștiori și își propune să contribuie la educarea și formarea copiilor, tinerilor și adulților prin mijloace specifice domeniului cultural artistic și ale educației non-formale. Principalul obiect de activitate al Căminului Cultraul îl constituie organizarea acțiunilor cultural-artistice, educative, de informare și de divertisment. În sala mare au însă loc și spectacole occasionate de serbările școlare sau alte manifestări organizate de instituțiile de învățământ din comună. De asemenea, în clădire funcționează și biblioteca comunală.

Clubul Sportiv Blejoi este persoană juridică de drept public, aflată în subordinea Consiliului Local al comunei Blejoi. A fost înființat prin Hotărârea nr.

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

32/19 august 2008 a acestuia și înregistrat
în Registrul sportiv sub nr.

PH/A1/00001/2009.

Clubul Sportiv Blejoi are legitimați sportivi,
pe diferite ramuri sportive cum ar fi:
fotbal, handbal, baschet, karate. Sportivii
Clubului au participat la diverse
campionate și competiții naționale în urma
cărora și-au îmbunătățit performanțele și
palmaresul. Toate aceste evenimente se
realizează pentru copiii din comuna Blejoi
cu scopul de a le îmbunătăți calitățile
sportive și mai ales pentru dorința de a
face sport de performanță.

În comuna Blejoi există o sală de sport
polivalentă, în satul Blejoi.



În afara sălii de sport propriu-zise, cu 500
de locuri pentru spectatori și teren care
respectă toate criteriile handbalului și
baschetului profesionist, clădirea mai
cuprinde un spațiu modern în care sunt
amenajate o sală de conferințe, una de
fitness, dar și birouri pentru administrația
clădirii și conducerea Clubului Sportiv
Blejoi.

Lângă sala de sport nou construită se va
realiza amenajarea unui parc, pentru
petrecerea în aer liberă a diferitelor
activități recreative.

Echipa de fotbal al comunei, **CS Blejoi**, este
înscrisă în Liga A Prahova. Aceasta
beneficiază de Stadion propriu, dotat cu
vestiare, tribune și spații adiacente și
parcări, și este amplasat în spatele
Primăriei localității.

De asemenea, pe raza comunei se află și
un teren de sport cu instalație de iluminat
nocturn și teren artificial la intersecția
celor două sate, în spatele pieței agro-
alimentare.

Servicii de sănătate

Conform evidențelor Casei Naționale de
Asigurări de Sănătate Prahova, în anul
2014 în comuna Blejoi funcționau un
număr de șase farmacii (două în Blejoi,
două în Ploieștori și două în centrele
comerciale, un furnizor de servicii de
medicale în ambulatoriu în satul Tînțăreni,
un număr de patru medici de familie (doi
în satul Ploieștori și doi în satul Blejoi), un
medic stomatolog (Ploieștori).

Structura personalului medico-sanitar pe
categorii este redată în tabelul alăturat, cu
precizarea că din punct de vedere al
formei de proprietate, toate cadrele
medicale de pe raza localității lucrează în
mediul privat:

Categorie	Nr. personal
Medici familie	4
Medic stomatolog	1
Farmaciști	4
Cadre medii	10

Indicatorii medici la 10.000 locuitori, paturi la 10.000 locuitori și personal mediu sanitar la 10.000 locuitori se încadrează sub nivelul județean și național.

Serviciul pentru Situații de Urgență al comunei Blejoi a fost înființat prin Hotărârea Consiliului Local, în conformitate cu următoarele prevederi legale: Legea cu nr. 481 / 08.11.2004 privind protecția civilă; Legea nr. 307 / 21.06.2006 privind apărarea împotriva incendiilor; Ordonanța Guvernului României nr. 88 / 30.08.2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor voluntare pentru situații de urgență; O.M.A.I. nr. 718 / 30.06.2005 pentru aprobarea Criteriilor de performanță privind structura organizatorică și dotarea serviciilor voluntare pentru situații de urgență.

Serviciul voluntar de urgență (SVU) este o structură specializată, cu o dotare specifică care se constituie în subordinea Consiliului Local Blejoi, destinat să execute activități de prevenire, monitorizare și

gestionare a situațiilor de urgență în sectorul de competență, asigură coordonarea de specialitate a activităților de prevenire împotriva inundațiilor și de protecție civilă, îndeplinește atribuțiile de prevenire a riscurilor producerii unor situații de urgență, prin activități de îndrumare și control, intervine în timp oportun pentru limitarea sau înlăturarea consecințelor situațiilor de urgență și să efectueze acțiuni de ajutor și salvare a oamenilor și bunurilor materiale în caz de dezastre, în cooperare cu celelalte structuri abilitate pentru asemenea situații.

Administrația publică locală a comunei Blejoi este formată din Consiliul Local, ca autoritate deliberativă și Primarul Comunei, ca autoritate executivă. Primăria reprezintă aparatul propriu de specialitate al Consiliului Local și aduce la îndeplinire hotărârile Consiliului Local și dispozițiile primarului, soluționând problemele curente ale colectivității locale. Consiliul Local este format din 15 consilieri.

Primarul comunei Blejoi este domnul Adrian Dumitru. Consiliul Local și Primarul sunt investiți în funcții prin vot cu un mandat de 4 ani, până în anul 2016.

Proiectele administrației publice locale inițiate, implementate sau în curs de derulare sunt:

1. Introducere rețelei de canalizare

Este proiectul prioritар al administrației locale pentru perioada următoare. S-au făcut demersurile legale pentru proiectare, studiu fezabilitate, întocmire documentație achiziție servicii de realizare a proiectului.

2. Parcuri

Dezvoltarea rapidă, creșterea numărului de locuințe și implicit a numărului de locuitori au dus la necesitatea de spații verzi, spații amenajate pentru copii.

Tinându-se cont

de aceste necesități se amenajează pe teritoriul comunei două parcuri și, de asemenea, parcuri de joacă pentru copii în incinta unităților de învățământ. Acestea

sunt amenajate cu bănci, foișoare și elemente de joacă destinate copiilor. Pe lângă funcția practică acestea au și o importantă funcție estetică.

3. Extindere rețelele edititare

Pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a cetățenilor s-au efectuat lucrări de extindere a rețelelor de alimentare cu apă potabilă, cu gaze naturale și energie electrică. S-au înlocuit de asemenea vechile conducte de alimentare cu apă potabilă, pentru creșterea siguranței în alimentare.

4. Modernizarea sediului Primăriei

Dezvoltarea continuă a comunei și creșterea numărului de cetățeni au presupus creșterea eficienței personalului din administrație. Pentru a crea un mediu de lucru optim s-a modernizat sediul administrației locale, dotat cu tehnica de calcul menită să faciliteze și să diminueze timpul de efectuare a sarcinilor de serviciu ale funcționarilor primăriei.

Chiar dacă numărul personalului este încă sub necesar, iar spațiile sunt insuficiente pentru anumite sectoare de activitate,

condițiile de acum sunt net superioare celor din 2004.

Înființarea Serviciului de evidență populației la nivelul localității va asigura servicii specifice într-un timp mai scurt și cu cheltuieli mai mici pentru cetățenii localității.

5. Amenajare centre cultural-sportive

Construcția sălii polivalente din satul Blejoi este unul dintre proiectele de ampoare ale comunității, spațiul modern amenajat fiind deja gazda multor evenimente de gen la nivel local, dar și județean.

Modernizarea căminului cultural are, de asemenea, un impact important asupra desfășurării activităților culturale.

6. Înființarea Serviciului de Poliție Locală

Înființarea Serviciului Public de Poliție Locală având ca scop crearea unui mediu sigur și liniștit în comună, precum și mediului privat de pe raza sa de competență, este un factor important pentru viața cetățenilor localității.

7. Montarea de indicatoare rutiere

Ca urmare a modernizării unui număr din ce în ce mai mare de străzi pe tot teritoriul

localității, traficul se desfășoară în condiții mult mai bune, acest lucru are însă ca efect creșterea vitezei de rulare a autovehiculelor. Pentru a preveni producerea de accidente, administratorul drumurilor, Primăria Blejoi, a dispus montarea de:

- indicatoare de limitare a vitezei;
- indicatoare "Presemnalizare trecere pentru pietoni", "Trecere pentru pietoni" însotite de marcaje transversale pentru trecerea de pietoni;
- relantisoare reducere viteză însotite de indicatoare "Denivelare pentru limitarea vitezei";
- indicatoare de semnalizare "Stație de autobuz".

8. Reabilitarea termică a instituțiilor publice

Reabilitarea termică a instituțiilor publice este un program promovat de autoritățile administrației publice locale. Primăria Blejoi a implementat acest program cu instituțiile de învățământ și cultură și sediul administrației publice locale.

9. Modernizare infrastructură rutieră

Acest amplasament îi oferă localității acces la oportunitățile urbane ale capitalei de județ, dar în contextul unei depline autonomii a deciziilor în propriul teritoriu administrativ. Aceasta face ca localitatea să constituie destinația preferată a unor zone rezidențiale, dar și pentru multe sedii de firme. Comuna Blejoi se încadrează printre puținele localități care au cunoscut o puternică dezvoltare a pieței forței de muncă.

Necesitatea modernizării infrastructurii rutiere a fost înțeleasă de administrația locală, iar proiectele de modernizare și asfaltare a drumurilor din localitate au constituit printre cele mai importante demersuri în această direcție.

Amenajarea sensului giratoriu de pe DN1A a decongestionat traficul rutier de mare tonaj din zonă.

Au fost amenajate trotuare pe străzile principale ale localității pentru asigurarea siguranței traficului pietonal.

Se dorește extinderea infrastructurii stradale în zonele cu dezvoltare imobiliară și se încearcă remedierea unor situații

apărute din nerespectarea exactă a amplasamentelor construcțiilor.

10. Amenajare și modernizare biserici
Cele două biserici ortodoxe din Blejoi și Ploieștiori au fost consolidate și modernizate, iar spațiile adiacente oferă acum posibilități credincioșilor pentru desfășurarea de activități diverse.

11. Complexul sportiv CS Blejoi
Primăria comunei Blejoi s-a implicat într-un proiect dorit de comunitate: susținerea echipei de fotbal al comunei. Amenajarea stadionului și susținerea activităților sportive pe grupe de vîrstă la nivelul localității sunt de natură să susțină performanța sportivă școlară și nu numai în comună.

Complexul sportiv aflat acum în stadiul de proiect se impune ca o necesitate ce ține cont de lipsa unei infrastructuri adecvate sportului de performanță în zona metropolitană Ploiești. Ca urmare, s-a propus studierea realizării unui obiectiv conform standardelor federațiilor (fotbal, rugby etc. - UEFA, FIFA) și a organismelor internaționale (CIO), în vederea organizării

de competiții sportive la nivel european și evenimente culturale în aer liber.

12. Modernizare unități de învățământ

Construcția grădiniței cu program prelungit din satul Ploieștiori este unul dintre cele mai moderne și bine dotate spații de acest fel din județ, confirmarea venind din numărul de cereri primit, care depășește cu mult posibilitățile din acest moment.

De asemenea, unitățile școlare din Blejoi și Ploieștiori au fost modernizate și dotate, la nivelul perioadei istorice traversate. Rezultatele școlare ale ultimilor ani confirmă eforturile administrației locale de îmbunătățire a școlilor și grădinițelor de pe raza localității.

Principalele probleme

În domeniul **serviciilor sociale** se evidențiază lipsa unor spații care să ofere servicii de protecție pentru categoriile defavorizate, care să ofere servicii complexe de îngrijire și suport emoțional pentru persoanele vîrstnice.

Transportul public local prezintă o serie de deficiențe ce ar trebui rezolvate în următoarea perioadă. Cea mai importantă problemă este creșterea numărului de curse pentru transportul populației și lipsa stațiilor de transport public amenajate corespunzător.

Asigurarea **salubrizării spațiilor publice** este necesară pentru asigurarea unui standard de viață ridicat a locuitorilor localității.

În domeniul **siguranței și ordinii publice** se constată o lipsă a personalului în cadrul Poliției Locale care poate genera o creștere a fenomenului de infracționalitate.

În comuna Blejoi există un **deficit major de spații verzi**.

Sistemul de educație al Comunei Blejoi este deficitar la indicatorii "Elevi care revin la un atelier școlar" și „elevi care revin la un laborator școlar” comparativ cu situația la nivel județean.

De asemenea, în satul Blejoi nu funcționează nici o bibliotecă.

La nivel general, principalele probleme ale sistemului de învățământ sunt determinate de instabilitatea măsurilor adoptate la nivel național, motivația finanțieră redusă a cadrelor didactice, dar și de rata de cuprindere școlară.

Alte probleme ale sistemului de învățământ sunt reprezentate de caracterul neaplicat, caracterul formativ scăzut.

Presiunea asupra reducerii cheltuielilor publice, sau controlul strict al acestora, precum și fiscalitatea ridicată, au sacrificat în mod constant stimularea programelor sociale. În mod special a fost afectată finanțarea învățământului, consecința inevitabilă fiind deteriorarea capitalului uman și reducerea potentialului de dezvoltare economică pe termen mediu și lung.

În domeniul **serviciilor de sănătate** indicatorii medici la 10.000 locuitori, paturi la 10.000 locuitori și personal mediu sanitar la 10.000 locuitori se încadrează mult sub nivelul județean și național, în contextul în care locuitorii beneficiază de

serviciile furnizate pe teritoriul municipiului Ploiești.

În anul 2014, gospodăriile și persoanele juridice erau deservite în proporție de 85% de **servicii de salubritate**.

Direcții posibile de acțiune

Servicii sociale

În **domeniul asistenței sociale** este necesară disiparea serviciilor sociale la nivelul comunității locale prin intermediul parteneriatului între instituțiile statului și anumite ONG-uri, ce oferă coordonatele mediului asociativ activ din punct de vedere al asistenței sociale.

Serviciile sociale vor fi furnizate în parteneriat de către toți factorii implicați, atât publici, cât și privați, și se vor baza pe evaluarea nevoilor personale și vor fi orientate către susținerea individului și integrarea acestuia în cadrul comunității. Se impune o mai mare implicare a autorităților publice locale în identificarea problemelor sociale de la nivel local și asumarea responsabilității pentru

asigurarea serviciilor de asistență socială necesare categoriilor defavorizate. Vor trebui identificate și atrase fondurile necesare pentru acoperirea nevoilor în creșterea de asistență socială prin atragerea de noi resurse din bugetele locale, venituri proprii, donații, sponsorizări și prin inițierea de proiecte cu finanțare din fonduri structurale sau din alte fonduri europene accesibile.

Învățământ și educație

Asigurarea educației de bază și creșterea calității și eficienței învățământului obligatoriu necesită continuarea lucrărilor de **reabilitare și de modernizare a unităților de învățământ**, precum și extinderea spațiilor în contextul unei evoluții pozitive a numărului de elevi înscriși în învățământul preuniversitar.

Siguranță și ordine publică

Continuarea măsurilor de diminuare a infracționalității este necesară inclusiv prin instalarea unor sisteme de supraveghere video în zonele cele mai expuse.

Spații verzi și amenajare urbană

Necesitatea implementării unor proiecte în vederea rezolvării deficitului de spații verzi, respectiv înființarea sau amenajarea unor parcuri, precum și amenajarea spațiilor verzi existente. De asemenea, considerăm oportună continuarea eforturilor de amenajare a localității.

Administrație publică

Este operațional PODCA, finanțat din cadrul Fondului Social European (FSE), program ce finanțează dezvoltarea capacitații administrative în România. Conform documentului cadru de implementare a PODCA, acest program cuprinde:

- Axa priorității 1, Administrație publică și sistem judiciar eficiente

Obiectivele specifice ale Axei prioritare 1 sprijină măsuri ce vizează adaptarea structurilor, optimizarea proceselor și pregătirea resurselor umane pentru realizarea și punerea în aplicare a politicilor publice bazate pe dovezi, corelarea planificării strategice

cu bugetarea pe programe, simplificarea legislației și reducerea sarcinilor administrative, consolidarea capacitații autorităților și instituțiilor publice pentru implementarea transparentă și eficientă.

- Axa priorității 2: Administrație și sistem judiciar accesibile și transparente va sprijini susținerea unui management performant la nivelul autorităților și instituțiilor publice locale, creșterea transparenței, eticii și integrității la nivelul autorităților și instituțiilor publice, precum și îmbunătățirea accesului și a calității serviciilor furnizate de sistemul judiciar, inclusiv prin asigurarea unei transparențe și integrități sporite la nivelul acestuia.

Asigurarea calității și protecției mediului printr-o serie de măsuri pentru reducerea poluării din traficul auto, cum ar fi dezvoltarea unei infrastructuri rutiere adaptată cerințelor actuale și viitoare sau printr-un management eficient al traficului.

Opinia respondenților referitoare la serviciile publice furnizate la nivel local variază într-o măsură considerabilă în funcție de satul sau cartierul de rezidență. La modul general, sondajul de opinie realizat relevă un nivel mai ridicat de mulțumire al locuitorilor cartierelor din vecinătatea imediată a municipiului Ploiești în comparație cu locuitorii din satele vatră vis-à-vis de servicii publice precum salubritate, spații verzi, locuri de joacă pentru copii, piețe etc.

Unul dintre serviciile publice de care locuitorii sunt, în mare măsură, mulțumiți și foarte mulțumiți, este iluminatul public (84%).

Doar 60% din locuitori sunt mulțumiți și foarte mulțumiți de administrarea spațiilor verzi, acesta fiind unul dintre aspectele cele mai problematice de la nivelul localității.

17,5% din respondenți consideră că situația piețelor și spațiilor comerciale din zona de rezidență este proastă. Există însă aprecieri diferite în funcție de cartierul de rezidență. Astfel, în timp ce în satul

Tînțăreni 9,3% din locuitori sunt nemulțumiți de situația magazinelor, în Blejoi procentul nemulțumișilor se dublează (19,6%).

În ceea ce privește siguranța cetățenilor, 82% din respondenți apreciază că zona în care locuiesc este cunoscută ca fiind mai curând sigură. 60,2% din persoanele chestionate se simt complet în siguranță și destul de în siguranță în zona în care locuiesc și doar 22% se simt în siguranță în alte zone.

Locuitorii comunei Blejoi sunt, în general, mulțumiți de posibilitățile existente de petrecere a timpului liber. Ca modalitățile preferate de petrecere a timpului liber se remarcă: evenimentele cultural-artistice, parcurile publice, sălile de sport și locurile de joacă pentru copii.

Cei mai nemulțumiți de oferta existentă în ceea ce privește modalitățile de petrecere a timpului liber sunt locuitorii cartierelor noi.

Vis-à-vis de serviciile educaționale, 89,1% din populație consideră că există o calitate bună și foarte bună a sistemului de învățământ. În general, locuitorii din vatra veche a satelor sunt mai mulțumiți de calitatea sistemului educațional decât cei din cartierele noi.

Principalele aspecte care nemulțumesc populația sunt: condițiile fizice din cadrul școlilor, distanța față de unitatea de învățământ a copiilor din cartierele dezvoltate în ultimii ani.

În ceea ce privește sistemul de sănătate, 64% din respondenți au apreciat ca bună și foarte bună calitatea serviciilor medicale. Peste o treime din populație sunt de părere că serviciile medicale de la nivel local au o calitate slabă. De asemenea, sunt nemulțumiți de lipsa serviciilor medicale de specialitate.

Numărul de farmacii din localitate reprezintă aspectul de care locuitorii sunt cel mai mulțumiți. Pe de altă parte, numărul de medici, numărul cabinetelor

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

medicale și dotarea cabinetelor produc nemulțumiri în rândul respondenților.

Alte aspecte legate de sistemul medical considerate problematice de respondenți sunt: lipsa medicamentelor compensate, prețul ridicat al serviciilor medicale, numărul ridicat de pacienți, aglomerația,

lipsa laboratoarelor de analize, lipsa salvării.

36,7% din respondenți sunt de părere că Serviciul Poliția Locală ar trebui îmbunătășit cu prioritate în perioada următoare. Alte servicii care au fost

apreciate ca fiind prioritare în vederea îmbunătășirii/introducerii sunt:

- *serviciul de impozite și taxe locale*
- *s medicale și sociale*
- *serviciul de salubritate*
- *serviciul de alimentare cu apă și canalizare*
- *serviciul de întreținere drumuri*

CAPITOLUL 6
DEZVOLTARE ECONOMICĂ

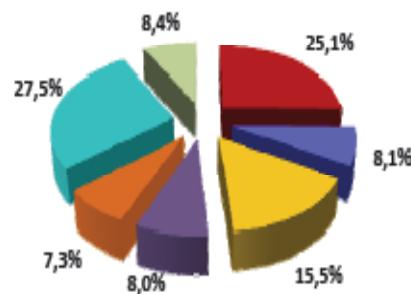
Contextul economic regional

Regiunea Sud Muntenia generează circa 13% din PIB-ul economiei naționale. Din punct de vedere structural, agricultura are o contribuție mare la realizarea produsului intern brut regional, datorită condițiilor naturale ale regiunii și calității solului, care sunt favorabile dezvoltării tuturor ramurilor agriculturii.

Astfel, suprafața agricolă de 2,448,5 mii de hectare reprezintă 71,1% din suprafața totală a regiunii și determină caracterul agricol al regiunii, plasând regiunea pe locul întâi în cadrul celor opt regiuni de dezvoltare.

Ponderea în PIB-ul economiei naționale

■ Argeș ■ Călărași ■ Dâmbovița ■ Giurgiu ■ Ilalomița ■ Prahova ■ Teleorman



Industria regională participă cu circa 29 de procente la realizarea PIB-ului, mult peste media națională (circa 25 %), reprezentând una din cele mai ridicate contribuții. Industria regiunii este foarte diversificată și cuprinde aproape toate activitățile industriale: extracția și

prelucrarea petrolului și a gazelor naturale, a cărbunelui, a calcarului, argilei, nisipurilor și a sării, prelucrarea produselor agroalimentare și confecționarea de produse textile, prelucrarea lemnului, fabricarea de mașini, echipamente și mijloace de transport, producția de utilaj petrolier și chimic, producția de frigidere și congelatoare, producția de automobile, producția de energie electrică, termică, gaze etc.

Zonele Defavorizate din regiunea Sud Muntenia

Scopul înființării zonelor defavorizate I-a reprezentat sprijinirea refacerii economice a zonelor rămase mult în urmă în ceea ce privește nivelul lor de dezvoltare, prin acordarea de facilități fiscale și financiare în vederea atragerii de investiții în zonele afectate, zonele izolate, lipsite de mijloace de comunicație și cu o infrastructură slab dezvoltată.

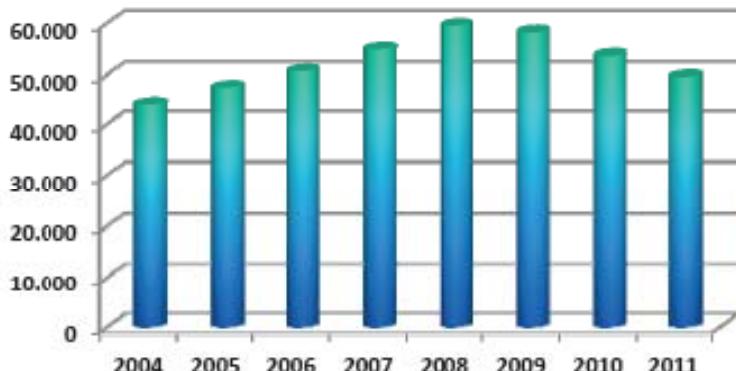
În concordanță cu prevederile O.U.G. nr. 24/1998, cu modificările și completările ulterioare, pe baza criteriilor geografice, demografice, economice și sociale, în regiunea de dezvoltare Sud Muntenia au fost declarate 4 zone defavorizate a căror durată de existență a fost cuprinsă între 3 și 10 ani.

Ariile identificate ca fiind zone defavorizate se confruntau cu mari probleme de ordin economic și social, dovedind incapacitate de a se redresa singure și de a se adapta la noile condiții impuse de mecanismele pieței.

Ajutorul regional a fost destinat dezvoltării regiunilor defavorizate, prin sprijinirea investițiilor și creării de locuri de muncă într-un context durabil. Acesta a promovat extinderea, modernizarea și

diversificarea activităților firmelor localizate în acele regiuni și a încurajat noile firme să se stabilească acolo.

Evoluția numărului de întreprinderi active



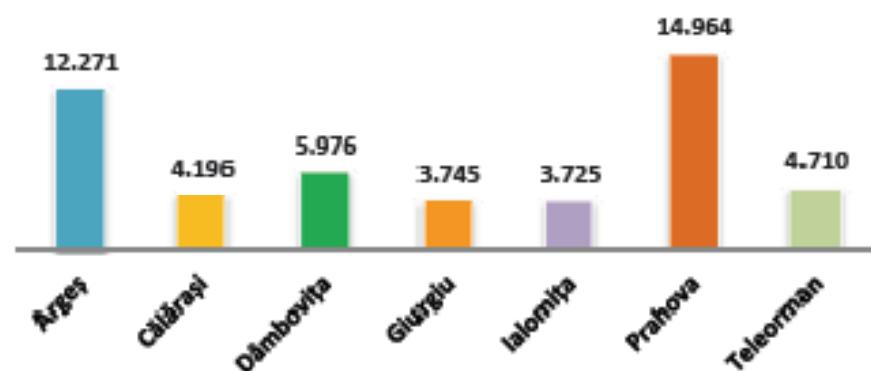
Sursa: INS

Analiza la nivel județean relevă faptul că pe primele două locuri s-au poziționat județele Prahova cu 14.964 întreprinderi active și Argeș cu 12.271 întreprinderi active, urmate la o distanță semnificativă de Dâmbovița – 5.976 întreprinderi active, în timp ce ultimul loc la nivel regional a fost ocupat de Ialomița cu numai 3.725 întreprinderi active. În ce privește structura întreprinderilor după domeniul de activitate se remarcă unele specializări teritoriale.

Astfel, județul cu cel mai mare grad de diversificare economică a fost Prahova, care a înregistrat cele mai mari ponderi ale numărului de întreprinderi pentru 16 din cele 18 sectoare de activitate. La polul opus, s-a situat județul Giurgiu cu cel mai mic număr de întreprinderi

active pentru jumătate din domeniile de activitate, fiind astfel județul cu cel mai scăzut grad de diversificare economică.

Numărul de întreprinderi active la nivel județean



Sursa: Institutul Național de Statistică

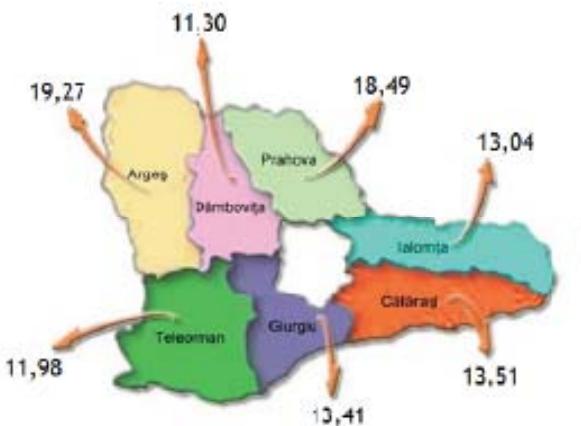
Situată distribuției întreprinderilor active pe sectoare economice la nivelul celor şapte județe ale regiunii Sud Muntenia, accentuează atât repartizarea inegală a întreprinderilor în plan teritorial, dar și evidențiază existența dezechilibrelor semnificative cu privire la concentrarea teritorială a întreprinderilor. De exemplu, mai mult de 33% dintre întreprinderile active la nivel regional din sectorul „Servicii” erau localizate în județul Prahova, în timp ce Giurgiu deținea circa 6% dintre acestea.

De asemenea, județul Prahova se situa pe primul loc și în domeniile „Industria”, „Construcții” și „Comerț”, urmat de Argeș și Dâmbovița,

acesta din urmă fiind, în medie, la 20 de procente distanță față de leader.

Dezechilibrele semnificative din punct de vedere al spiritului și al nivelului antreprenorial în regiunea Sud Muntenia și, îndeosebi, în cazul județelor componente, pot fi ilustrate prin analizarea densității întreprinderilor active la 1000 de locuitori, acesta fiind un indicator relevant și în caracterizarea atât a dimensiunii piețelor regionale, cât și a evoluției în profunzime a sectorului întreprinderilor la nivel regional. Densitatea întreprinderilor a urmat același trend ca cel de la nivel național, și anume: ascendent până în 2008 - cu o creștere de aproximativ 37% față de 2004 - urmat de o evoluție descendentală până în 2011 în principal pe fondul crizei economice mondiale – cu o scădere de aproximativ 16%, ceea ce a determinat atingerea valorii anului 2006 în materie de densitate a întreprinderilor.

Situatia este prezentata in figura de mai jos:



Harta densității întreprinderilor active

Densitatea la nivelul regiunii – 15,29 întreprinderi active/ 1.000 locuitori

Din numărul total de agenți economici înregistrați în anul 2012, în Sud Muntenia, 52% au fost persoane fizice autorizate și 48% societăți comerciale, aproape toate întreprinderile noi având un singur sediu – 94,1%. Referitor la distribuția pe medii de rezidență, 59,3% dintre întreprinderile nou create au fost în mediul urban și 40,7% în mediul rural, important de evidențiat fiind faptul că ponderea întreprinderilor nou create în mediul rural a înregistrat o ușoară creștere față de anul precedent (+2,7%). Un aspect pozitiv se remarcă și în cazul proporției generale a noilor întreprinderi al căror sediu era locuința managerului, valoare ce a înregistrat o scădere cu 9,4 puncte procentuale față de anul precedent, în timp ce ponderea întreprinderilor noi care își desfășoară activitatea la un sediu independent a crescut semnificativ de la 0,6% la 16,4%.

La nivel județean, cele mai multe înmatriculări s-au operat, în Prahova (3.933) și Argeș (3.385), iar cele mai puține în Călărași (1.124) și Ialomița (1.020).

Polul de creștere Ploiești

În cadrul regiunii Sud Muntenia, polul de creștere Ploiești are o poziție strategică, deoarece se află la o distanță de 60 km de municipiul București – capitala României și la 110 km de municipiul Brașov – polul de creștere al regiunii Centru.

Totodată, municipiul Ploiești face parte dintr-o zonă cu profil dominant industrial, situată în partea centrală a județului Prahova și

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

concentrează principalele centre industriale și de servicii din regiune, fiind caracterizat printr-un grad ridicat de populare și dezvoltare urbană.

Din punct de vedere al profilului rețelei de localități, polul de creștere Ploiești are următoarea structură:

Localități urbane - 1 municipiu și 3 orașe:

- municipiul Ploiești, reședință de județ – principal centru economico-social cu funcțiuni complexe industriale și terțiare – administrative, politice, cercetare-dezvoltare, învățământ superior;
- Băicoi și Boldești-Scăieni: orașe cu profil dominant industrial-agrare;
- Plopeni: oraș cu activități predominant industriale și servicii de importanță locală.

Localități rurale - 10 comune cu satele componente:

- sate cu activități predominant industriale – Brazii de Sus, Brazii de Jos, Negoiești, Popești (comuna Brazi), Bucov, Chițorani, Pleașa (comuna Bucov);
- sate cu activități agricole – industriale – terțiare: Ariceștii Rahtivani, Berceni, Blejoi, Dumbrăvești, Valea Călugărească, Păulești, Târgșoru Vechi, Bărcănești.

Suprafața Polului de creștere Ploiești

Localități	Suprafața totală (ha)	Suprafață totală agricolă (ha)	Suprafață totală neagricolă (ha)
------------	-----------------------	--------------------------------	----------------------------------

Ploiești	5828	1588	4240
Băicoi	6536	4963	1573
Boldești-Scăieni	3490	2208	1282
Plopeni	473	10	463
Ariceștii Rahtivani	8133	6863	1270
Bărcănești	3725	3153	572
Berceni	3102	2321	781
Blejoi	2024	1391	633
Păulești	4547	3441	1106
Bucov	4903	3783	1120
Dumbrăvești	2951	1770	1181
Păulești	5398	3957	1441
Târgșoru Vechi	4846	3844	1002
Valea Călugărească	5208	4167	1041
TOTAL	61164	43459	17705

Numărul total de locuitori, la nivelul polului de creștere Ploiești, în anul 2012, era de 347.938 persoane, din care 165.657 locuitori de sex masculin și 182.821 de sex feminin.

Numărul total de salariați, în anul 2012, a fost de 102.002 persoane, în timp ce numărul șomerilor înregistrați în același an, la nivelul polului de creștere Ploiești a atins nivelul de 5.561 persoane, din care femei 2.800 (50,35%).

La nivelul polului de creștere, ponderea cea mai mare în cifra de afaceri, revine industriei extractive, de prelucrare a țărei și

cocificare a cărbunelui, urmată de activitățile de producere, transport și distribuție a energiei electrice, termice, a gazelor naturale și a apei. Prelucrarea petrolului (cu obținerea de benzine, motorine, păcură, uleiuri minerale etc.) reprezintă o activitate de tradiție, în această ramură funcționând importante unități, cum sunt: OMV PETROM, Petrotel-Lukoil și Rompetrol Vega.

Dispunând de materii prime, industria alimentară, de băuturi și tutun s-a dezvoltat destul de mult, iar câteva dintre investițiile importante în domeniu au fost realizate de firme precum: Coca Cola HBC, Bergenbier SA, Tymbark Maspex Romania, Halewood Romania Grup, Alexandrion Grup Romania, British American Tobacco.

O altă ramură importantă a industriei este cea de mașini și echipamente (utilaj petrolier, minier și chimic, rulmenți grei, echipamente și piese de schimb) reprezentată la nivelul polului de creștere de investiții străine realizate de firme de marcă precum: Timken Romania, Cameron Romania, Kraftanlagen Romania, Johnson Controls, Yazaki, Lufkin Industries, Dongguan Plate Making Co., Kalsonic Kamsei.

În domeniul industriei de confecții textile s-au făcut investiții în ultimii ani cu capital britanic, italian, german turc și cipriot. Firme precum Oztasar, Smart, Modexim, Romanian Trade Garments au realizat un export susținut al articolelor de îmbrăcăminte realizate, rezolvând astfel parțial problema șomajului feminin din zonă.

Foarte dinamice în peisajul economiei polului de creștere, sunt firmele din: industria materialelor de construcții - Holcim Group, industria de

detergenți - Unilever România și industria de ambalaje - Mayr-Melnhof Packaging SRL.

În domeniul utilităților, în polul de creștere, investiții importante au înregistrat Dalkia Termo Prahova și APA NOVA Ploiești.

Domeniul imobiliar este, de asemenea, reprezentat de investitori importanți cum ar fi: Alinso Group, WDP Development Ro, DIBO.

În domeniul comerțului sunt prezenți cei mai mulți dintre retailerii importanți de pe piața românească: Metro Cash & Carry, Praktiker, Carrefour, Bricostore, Selgros, Kaufland, Interhome, Real, Baumax, Obi, Artsani, Billa InterRex, Profi, Penny, Mega Image, Lidl.

Structura agriculturii în polul de creștere este dată de varietatea formelor de relief, zona fiind renumită prin producția de vinuri de o calitate superioară. Produsele oferite de sectorul agricol sunt variate – de la cereale și alte produse agricole la carne, preparate din carne, fructe.

Județul Prahova Industria

În ceea ce privește distribuția întreprinderilor pe clase de mărime, în județul Prahova, sunt predominante microîntreprinderile (0-9 salariați), deținând o pondere de 85,8% din numărul total al unităților active.

Întreprinderile mici și mijlocii reprezintă 13,6%, iar cele mari (peste 250 de salariați) doar 0,6%.

Structura economică a județului Prahova este caracterizată de dominarea industriei.

Complexă și diversificată, industria este reprezentată prin toate ramurile ei.

Ponderea cea mai mare în producția industrială o deține ramura prelucrării țățeiului, urmată de cea a industriei alimentare, a băuturilor și tutunului, mașini și echipamente, chimică și prelucrarea cauciucului, extractivă, textile și produse textile, metalurgie, construcții metalice și produse din metal (exclusiv mașini, utilaje și instalații), prelucrarea lemnului (inclusiv mobilier), alte produse din minerale nemetalice, celuloză, hârtie, carton și poligrafie și alte activități industriale.

Problemele identificate sunt:

- Reducerea activității unor întreprinderi industriale;
- Dependența anumitor localități din județ de existența unuia sau mai multor sectoare industriale a căror activitate este în declin;
- Utilizarea timp îndelungat a unor tehnologii poluante de către anumite întreprinderi a condus la degradarea pronunțată a condițiilor de mediu;

Problema sectorială cu care se confruntă astăzi și comuna Blejoi este aceea că unele localități pot rămâne în urmă, din punct de vedere al dezvoltării, din cauza lipsei unor măsuri concrete pentru dezvoltarea sectorului privat.

Priorități pentru îmbunătățirea aportului industriei la dezvoltarea economică a județului:

- Dezvoltarea activităților în cadrul parcurilor industriale și extinderea cu noi locații;

- Folosirea forței de muncă de înaltă calificare în scopul evitării fenomenului de depopulare a localităților;
- Dezvoltarea de noi activități economice industriale bazate pe valorificarea resurselor locale;
- Susținerea dezvoltării IMM-lor, componentă definitorie a politiciei industriale și economice care influențează pozitiv ritmul creșterii durabile;
- Reconstrucția ecologică a siturilor poluate neutilizate și pregătirea pentru noi activități;
- Construirea/modernizarea/extinderea de clădiri și anexe aferente, care vor fi utilizate de operatorii economici, cu precădere IMM-uri, pentru activități de producție și/sau prestare servicii în structurile de sprijinire a afacerilor din județul Prahova care vor fi dezvoltate în zonele în care există o cerere reală pentru locații de afaceri;
- Dezvoltarea durabilă a economiei rurale prin încurajarea activităților non-agricole, în scopul creșterii numărului de locuri de muncă și a veniturilor adiționale;
- Crearea și diversificarea serviciilor prestate de către micro-întreprinderi pentru populația rurală.
- Investiții în activități non-agricole productive în mediul rural:
 - Industria ușoară (articole de pielărie, încăltăminte, lână, blană, tricotaje, produse de uz gospodăresc, produse odorizante etc.);
 - În activități de procesare industrială a produselor lemninoase
 - Începând de la stadiul de cherestea (ex. mobilă);

- Mecanică fină, asamblare mașini, unelte și obiecte casnice, producerea de ambalaje etc.

– Investiții pentru dezvoltarea activităților meșteșugărești, de artizanat și a altor activități tradiționale non-agricole cu specific local (prelucrarea fierului, lânii, olăritul, brodatul, confecționare instrumente muzicale tradiționale etc.), precum și marketingul acestora (mici magazine de desfacere a propriilor produse obținute din aceste activități);

– Servicii pentru populația rurală (croitorie, frizerie, cizmărie, reparații mașini, unelte și obiecte casnice etc.).

STRUCTURA ECONOMICĂ A COMUNEI BLEJOI

Condițiile naturale de relief și poziționarea geografică au determinat funcțiunile economice ale localității. Principalele funcțiuni economice:

- centru industrial
- centru de producție agricolă

În structura pe activități, primul loc îl ocupă industria. Un rol deosebit însă îi revine și agriculturii.

Nivelul de dezvoltare economică a localității este determinat de profilul economic specific al fiecărui sat component, astfel:

- Blejoi – profil preponderent industrial, servicii comerciale
- Ploieștiori – profil mixt, agricol – industrial
- Țîntăreni – profil agricol.

Profilul economic al comunei Blejoi este complex și caracterizat de o gamă variată, ceea ce îi conferă echilibru potențial.

Principalele ramuri economice reprezentative sunt:

- agricultura, excelând în producția de porumb, grâu și cerealiere în general;
- zootehnie;
- pomicultură;
- industria materialelor de construcții;
- rețeaua unităților de depozitare;
- rețeaua unităților comerciale;
- rețeaua unităților de prestări servicii și deservire a populației;
- unități de producție;
- unități auxiliare de deservire a căilor de comunicație;
- industria ușoară;
- sedii de instituții și reprezentanțe.

Agricultura se regăsește sub formă de producții de legume în culturi de câmp și unități agricole avicole de capacitate mare.

Degradarea fondului construit, modificările mediului economic și a necesităților tehnologice au avut ca rezultat dezafectarea unităților industriale existente în nucleul vechi al localității. Aceste zone încă reprezintă o resursă valoroasă a localității fiind o zonă foarte accesibilă rutier, feroviar și pietonal, având un grad ridicat de echipare edilitară și un fond construit ce poate fi reabilitat.

Fostele zone industriale pot reprezenta baza unei dezvoltări economice durabile axate pe sectorul unităților industriale mici și mijlocii. Realizarea unei conversii funcționale a zonei industriale poate relansa economia locală și atrage noi investitori.

Exploatarea materiilor prime este reprezentată de diverse balastiere.

În localitate mai există terenuri neconstruite unde se pot dezvolta activități industriale.

Dezvoltarea economică în câteva sectoare ale economiei

Industria

Activitățile economice ale comunei Blejoi sunt într-o strânsă relație cu resursele naturale ale spațiului respectiv, dar au reușit să își dezvolte o zonă industrială. Componenta de bază a politicilor publice din ultimii ani, relansarea creșterii economice a devenit prioritate, pornindu-se de la importanța sa atât pentru asigurarea condițiilor de realizare a criteriilor de aderare la Uniunea Europeană, cât și pentru creșterea nivelului de trai. Cu atât mai mult, propagarea și continuitatea la nivel teritorial a acestor politici, implicarea factorilor locali și a reprezentanților societății civile au devenit din ce în ce mai pregnante în procesul de elaborare și realizare a programelor de dezvoltare economico-socială, indiferent dacă resursele financiare sunt asigurate de fonduri guvernamentale, de fonduri private interne sau prin cofinanțări și împrumuturi externe.

Principalele societăți comerciale – raportat la numărul de angajați și cifră de afaceri – sunt:

- Agricol International
- GDF SUEZ Energy
- Ploiești Shopping City

- Kaproni
- Star T&D
- Compact Motor
- Leroy Merlin
- ROStar
- BricoFuncier
- Metro Ackin Impex
- Cord Impex
- Carrefour
- Elvila Internaitonal
- Mayer Melnhof Romania
- Lukoil
- ProLeasing
- Rompetrol
- CardinalMotors
- Imorom
- Poiana Prod Com
- Auto Srrus
- Rips
- Dancor
- Oscar House
- Hanul Șoferilor
- Casa Ardeleană
- Pearl Farm Real.

Comerț, alimentație publică, agrement

Activitatea comercială se desfășoară în unități comerciale particulare adaptate nevoilor populației în vîtrele satelor, dar cu mai mare eficiență și un mai mare aflux în marile centre comerciale dezvoltate în ultimii ani, în apropierea municipiului Ploiești.

Unitățile de alimentație publică și de agrement sunt reprezentate de restaurante care au dezvoltat însă și segmente de etracere a timpului liber. Cel mai adesea, ele sunt folosite și pentru evenimente ale populației localității, dar și din localitățile învecinate.

Zona comercială din partea de nord a municipiului reședință de județ este reprezentată în localitatea Blejoi prin hipermarketurile PSC – CARREFOUR, SELGROS, AUCHAN, JUMBO, DECATHLON, LEROY MERLIN, BRICO DEPOT.

Numărul societăților comerciale cu profil de comerț în cadrul acestor mari centre, care își deschid filiale sau puncte de lucru în Blejoi sunt în creștere. Cifra de afaceri a acestora este în creștere, de asemenea, de la an la an.

Servicii

Pe raza comunei își desfășoară activitatea și un număr de meseriași și prestatori de servicii care își desfășoară activitatea în baza Legii nr. 300/2004.

Turism

Condițiile naturale specifice comunei constituie o atracție deosebită cu rol esențial în dezvoltarea turismului și agro-turismului. Datorită

elementelor de cadru natural învecinate, comuna Blejoi detine potențialul necesar pentru a încuraja turismul rural, de week-end, dar și activitățile terciare ușoare.

Astfel, noile funcțiuni propuse prin strategia de dezvoltare pe următorii ani au ținut cont de potențialul localității din punct de vedere al infrastructurii, resurselor umane și naturale, dar și de nevoile populației.

Activități agricole

Până nu demult, agricultura era activitatea de bază a locuitorilor comunei Blejoi. În prezent, importanța economică a acestei activități este mult scăzută, fiind activitatea auxiliară a unei părți din locuitori. La nivelul gospodăriilor individuale, se practică cultura legumelor.

Practicarea agriculturii în orice comunitate locală presupune existența și utilizarea următoarelor resurse:

- fond funciar amenajat în bune condiții și reglementări din punctul de vedere al proprietății;
- condiții pedoclimatice – sol și climă;
- culturi agricole și zootehnice;
- resurse materiale – utilaje și finanțare;
- resurse umane;
- organizare și asociere.

Activitatea agricolă se desfășoară în cadrul asociațiilor și a gospodăriilor particulare astfel că toată populația aptă de muncă este angajată în activități agricole.

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

Dacă ne raportăm la perioada de dinainte de 1989, situația sectorului agricol al comunei este, evident, ca și la nivel național, într-o scădere dramatică.

În ultimii ani, însă, se constată un ușor reviriment al acestui sector al economiei locale. Atât populația, cât și societățile de profil au căutat soluții pentru eficientizarea activității și creșterea randamentului. Administrația locală încearcă să vină în sprijinul lor, conștientă de potențialul neexploatat al localității.

Situată fondului funciar:

Modul de folosință	Forme de proprietate	Hectare
Total	Total	2018
	Proprietate privată	1752
Agricolă	Total	1395
	Proprietate privată	1350
Arabilă	Total	1246
	Proprietate privată	1201
Păsuni	Total	129
	Proprietate privată	129
Vii și pepiniere viticole	Total	13
	Proprietate privată	13
Livezi și pepiniere pomicole	Total	7
	Proprietate privată	7
Terenuri neagrile total	Total	623
	Proprietate privată	402

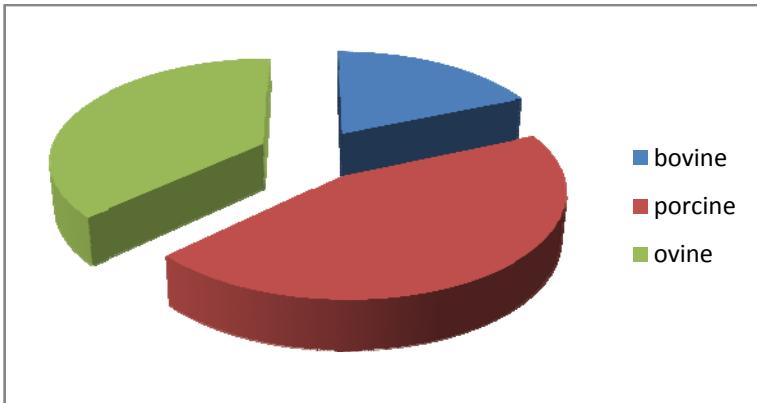
Tabel - Efective de animale

Denumire	1990	1995	2000	2014
Bovine	924	610	470	161
Porcine	644	895	851	385
Ovine	1984	897	721	320
Pasari	849206	201695	141050	2561006

Tabel – Producții agricole

Principalele produse/ UM	Ani			
	1990	1995	2000	2014
Tone / greutate animale în viu destinate consumului	2840	860	1336	5730
Productia de lapte de vaca si bivolita (inclusiv consumul viteilor)				
Hectolitri (100 l)	7102	12540	8095	9463
Productia de lana Kg	4068	1388	1340	1135
Productia de oua Mii buc.	1104	3876	986	7877

Grafic - Efective de animale în anul 2014, pe categorii



Tabel - Suprafețe agricole cultivate: - ha

Denumire	2013	2014
Grâu	80	186
Porumb	355	238
Cartofi	30	10
Legume	45	106
Plante nutreț	62	150
Pășuni naturale	120	57
Vii	8	8
Fructe	10	5

Principalele culturi și producții agricole 4

Tabel producții agricole: - tone

Denumire	2013	2014
Grâu	280	651
Porumb	1550	1000
Cartofi	360	120
Legume	748	665
Plante nutreț	340	2800
Pășuni naturale	1440	285
Vii	40	24
Fructe	121	47

Tabel – Pomi pe rod / tineri:

Denumire	Pe rod	Tineri
Meri	400	350
Caiși	400	350
Cireși	1200	400

Datele au fost furnizate de Primăria Comunei Blejoi.

În comună funcționează și societăți comerciale, PFA, asociații agricole importante, astfel:

- SC Biotehnica Valea Călugărească: cultivă 39 hectare, cu grâu și porumb
- SC Stelagro Serv Cocoșești: cultivă 122 hectare cu porumb
- Biointeragro SRL Păulești: cultivă 191 hectare cu grâu
- PFA Tătărciuc Lucian: cultivă 107 hectare cu porumb

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

- SC Betibini: cultivă 138 hectare cu grâu și porumb.

La nivelul localității, echiparea cu utilaje agricole este relevantă pentru activitatea în domeniu și arată astfel:

Denumire utilaje	În proprietate gospodării	În proprietate societăți agr.
Tractoare 46-65CP	3	3
Motocositoare	-	1
Pluguri pentru tractor	-	2
Cultivatoare	1	1
Semănători	1	2
Mașini împăraștiat îngrășăminte	-	5
Prese balotat paie	-	2
Remorci	1	3
Autovehicule transport marfă <1,5 tone	20	12
Autovehicule transport marfă > 1,5 tone	15	10
Căruțe	20	-

Construcții agricole:	- m.p.
- Grajduri	338
- Pătule	70
- Hambare	1415
- Fânar	95
- Șoproane	26

Pe baza analizelor la nivelul teritoriului, **pentru activarea funcțiilor economice se propune:**

1. În domeniul agriculturii și creșterii animalelor:
 - reglementarea situației juridice a terenurilor, în corelarea cu utilizarea lor;
 - extinderea intravilanelor cu lotizări destinate caselor de vacanță și altor funcțiuni;
 - activarea ponderii culturii plantelor industriale;
 - activarea apiculturii;
 - activarea pisciculturii;
 - măsuri de recâștigare pentru agricultură a unor terenuri degradate.
2. În domeniul exploatarii materiilor prime, a micii industriei, serviciilor și turismului:
 - activarea industriei prelucrătoare a materiilor prime de pe teritoriul comunei și a produselor agricole, inclusiv prin concesionarea unor terenuri ca trupuri izolate și extinderi ale intravilanelor;
 - activarea turismului de tranzit și local (la obiectivele turistice, culturale, naturale și agroturism);

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

- în situația recâștigării terenurilor forestiere de către particulari, se impune controlul exploatarilor, pentru evitarea efectelor negative ale defrișărilor haotice.

Condiții și repercurșiuni:

- dotarea cu infrastructură;
- modernizarea transporturilor;

- noi locuri de munca;
- fixarea populației tinere.

Agricultură, silvicultură și piscicultură

Se prevede ca și în viitorii ani, agricultura să fie practicată în cadrul gospodăriilor individuale cu orientarea spre dezvoltarea pomiculturii, a sectorului zootehnic și a albinăritului.



CAPITOLUL 7

CALITATEA FACTORILOR DE MEDIU ȘI SURSE DE POLUARE

Calitatea factorilor de mediu

La nivel general, comuna Blejoi nu întâmpină probleme semnificative legate de mediul înconjurător. Amplasarea în imediata vecinătate a municipiului Ploiești a produs, însă, o serie de vulnerabilități, precum poluarea cauzată de traficul rutier aglomerat ori de volumul ridicat al construcțiilor. Efectul negativ al acestora din urmă s-a mai diminuat în ultimii doi ani, ca urmare a declinului sectorului construcțiilor.

Aer

Poluarea aerului din comună este cauzată, în primul rând, de traficul auto, localitatea putând fi încadrată în zonele cu poluare medie. Sunt emise atât gaze anorganice (oxizi de azot, dioxid de sulf, oxid de carbon) cât și compuși organici volatili (benzen) sau pulberi PM10,

PM2.5 cu conținut de metale. Impactul traficului rutier asupra calității vieții locuitorilor din localitate este cu atât mai mare cu cât mare parte din zona de locuit se suprapune peste importante artere rutiere. Șantierele de construcții au și ele un impact negativ asupra calității aerului, volumul ridicat de construcții realizate determinând creșterea concentrației de noxe în aer.

Apă

Rețeaua hidrografică de pe teritoriul comunei aparține sistemului hidrografic Prahova, al cărui affluent principal Teleajen, străbate județul de la nord-vest la sud-est aducând un important aport de debite. Analiza elementelor hidrografice în strânsă dependență cu ceilalți factori fizico-geografici prezintă o deosebită importanță atât din

punct de vedere teoretic, deoarece ajută la descifrarea evoluției regiunii, cât și din punct de vedere practic prin măsurile ce pot fi luate pentru amenajarea și valorificarea potențialului hidrografic în diferite domenii ale economiei. Rețeaua hidrografică de pe teritoriul administrativ al comunei Blejoi este alcătuită din:

- cursuri permanente de apă;
- cursuri temporare;
- canale de irigații.

Cursurile permanente de apă au o direcție de curgere de la nord-vest la sud-est și sunt văi tinere în care albiile sunt puțin adaâncite.

Apele de suprafață (râuri) de pe teritoriul comunei Blejoi sunt:

- Râul Teleajen;
- Pârâul Dambu;
- Pârâul Stramba, curs temporar;
- Pîrîul Bleaja curs temporar.

În continuare, sunt redate câteva dintre caracteristicile hidrologice ale râurilor existente pe teritoriul comunei Blejoi:

Râul Teleajen:

- lungimea cursului: 122 km;
- altitudinea:
- amonte: 1 760 m;
- aval: 81 m;
- panta medie: 13 ‰;
- coeficientul sinuozitate: 1,54;

Râul Teleajen constituie limita estică a teritoriului și colectează apele din zonă, având o lungime de 122 km și un bazin hidrografic cu o suprafață de 1 656 km² cu un debit mediu anual de 5,23 m³/s. În zona localității trece în Câmpia piemontană a Ploieștilor, unde împreună cu râul Prahova formează un vast con de dejecție. Albia majoră este foarte largă cu un curs meandrat și care își schimbă forma după fiecare viitură.

Datorită depozitelor litologice neconsolidate din terasă, se manifestă cu mare intensitate eroziunea de mal săpând în terasă până la 10 – 25 m în ultimii ani. Drept consecință, sunt afectate proprietăți private ale localității și ale persoanelor fizice (terenurile agricole) punând în pericol și obiective socio – economice.

Pârâul Dambu:

- lungimea cursului: 39 km;
- altitudinea:
- amonte: 340 m;
- aval: 101 m;
- panta medie: 6 ‰;
- coeficientul sinuozitate: 1,26.

Pârâul Dambu este afluent de stânga al râului Teleajen.

Pârâul Dambu ce străbate extraterritorial comunei în partea centrală de la nord-vest la sud-est. Are un debit mic și este regularizat pe aproape toată lungimea sa, pe teritoriul

comunei Blejoi, cu excepția zonei de sud (spre limita administrativă cu municipiul Ploiești) unde apar zone inundabile, la precipitații maxime. Afluenții pârâului Dâmbu, respectiv pârâul Strâmba și pârâul Bleaja, au un curs temporar cu albi slab încastrate și foarte inierbate. Cursurile de apă de pe teritoriul comunei își modifică debitele în condițiile de precipitații abundente și din cauza drenajului insuficient apar zone cu umiditate ridicată.

Hidrogeologic, comuna se situează la distanță mică față de râul Teleajen, iar alternanța straturilor cu permeabilități diferite formează un sistem etajat de pânze freatiche de ape subterane în adâncime, datorită conului de dejecție format pe interfluviul acestor cursuri de apă.

Forajele executate pe teritoriul comunei arată existența unei alteranțe de pietrișuri, nisipuri și argile până la adâncimea de 120 metri. Sub această adâncime s-au întâlnit numai marne și argile cu intercalații de nisipuri fine. Forajele cunoscute au pus în evidență existența a două acvifere, respectiv stratul acvifer freatic și stratul acvifer de medie adâncime. Analizele fizico-chimice încadrează apă în domeniul potabil, cu treceri în mediocru, prin valorile atinse de Ph, fier și sodiu.

În zonă, alimentarea apelor subterane depinde de următorii factori condiționali:

- hidroclimatice (precipitații, evaporatie);
- geomorfologice (relief);
- geologice (litostratigrafie, permeabilitatea verticală și orizontală, structură);
- hidrogeologice ale solului;
- natura cuverturii vegetale.

Comuna Blejoi se află într-un program de dezvoltare a sistemelor centralizate de alimentare cu apă, în cadrul căruia se elaborează și o parte de monitorizare a calității apei potabile.

Una dintre problemele de mediu din comuna Blejoi este cea legată de situația poluării cauzate de fosete septice nefuncționale. Efectele negative întâlnite sunt fie miroslul neplăcut, fie revărsări ale foselor septice.

Totodată este semnalată problema inundațiilor cauzate de suprasolicitarea șanțurilor puțin amenajate din satele comunei.

Sol

Poluarea solului din localitate are drept cauze existența de pulberi și gaze nocive în aer, depozitarea inadecvată de deșeuri și reziduuri menajere și industriale pe terenuri neamenajate corespunzător și deversarea apelor reziduale. De

asemenea, poate apărea poluarea cu plumb specifică pentru zonele cu trafic auto intens.

Situată poluării fonice

Zgomotul persistent, peste limitele admisibile 50dB (A) pe timp de zi și 40 dB(A) pe timp de noapte la care este expusă populația din zonele peri-urbane aglomerate și din apropierea unor activități industriale – economice, afectează starea de sănătate biologică și psihică. Sursele potențiale pot fi: transporturi terestre, șantiere de construcții civile și industriale, transportul aerian, căi ferate, activități de petrecere a timpului liber - discotecii, jocuri mecanice etc.

În localitatea Blejoi principala sursă de poluare sonoră este traficul rutier. Principalele zone afectate fonic de traficul de tranzit sunt cartierele din vecinătatea municipiului Ploiești și de-a lungul drumurilor naționale. În imediata vecinătate a marilor artere de circulație,

zgomotul depășește 60dB (A) pe timp de zi și 55 dB(A) pe timp de noapte.

Biodiversitate

Pe teritoriul comunei Blejoi există mai multe păduri. Teritoriul comunei aparținând zonei de silvostepă, cu un climat temperat continental, are o faună diversificată reprezentată prin:

- rozătoarele, cel mai reprezentativ fiind popândaul, apoi șoareci de câmp, hârciogul, iepurele de câmp și cățeii pământului;
- animale de pradă ca vulpea, pisica sălbatică, dihorul și viesurele;
- căprioara, veverița;
- dintre pasările ce constituie un vânăt prețios se regăsesc prepelița și potârniche, fazanul, iar dintre cele răpitoare uliul de diverse mărimi, în funcție de rasa din cadrul speciei.

Lumea animală a acestui biotip se completează pe timpul călduros o dată cu venirea primăverii cu păsările migratoare, venite din țările calde, cu specii de reptile

și batracieni, insecte și viermi, formând un ecosistem cu un echilibru perfect.

Asociate cu ecosistemul dominant, apar și ecosistemele amenajate. Cerințele umanității nu au putut fi limitate la ce oferă natura. De pe o anumită treaptă a dezvoltării sale istorice, de altfel foarte veche, omul a încercat noi soluții din punct de vedere ecologic. Astfel, se poate evidenția:

- ecosistemul agrotehnic;
- ecosistemul legat de așezările umane.

Ecosistemul legat de așezările umane a apărut o dată cu formarea unor aglomerări a populației în spații mici. O așezare umană, redusă numeric în privința locuitorilor, cu inerente influențe asupra mediului nu se individualizează ca sistem ecologic. Numai o grupare umană de tip urban, implicând preluarea unui spațiu destul de mare din natură, modificând specificul mediului prin construcții, conduce la individualizarea unui sistem ecologic specific.

Măsuri de protecție

Dezvoltarea socio-economică a localității poate determina creșterea presiunilor asupra mediului înconjurător. S-a înregistrat o creștere constantă a populației începând cu anul 1990, fapt ce a determinat sporirea influenței factorilor antropici asupra factorilor de mediu. De cele mai multe ori, impactul rezultat a fost unul negativ, concretizat fie prin periclitarea biodiversității din cadrul localității, fie prin creșterea gradului de poluare a aerului, apei, solului etc. Comuna Blejoi s-a confruntat în ultima perioadă cu o serie de vulnerabilități privind mediul, precum: presiunea crescândă a urbanizării asupra spațiilor neconstruite, creșterea numărului de rezidențe principale și secundare, incidentele negative ale unor noi activități de agrement etc. Dezvoltarea localității trebuie, însă, să fie dirijată de principiile dezvoltării durabile. Din acest motiv se impune implementarea unor măsuri de protecție a factorilor de mediului de amenințările externe.

În privința dezvoltării durabile, Strategia pentru Dezvoltare Durabilă a Uniunii Europene își propune o serie obiective generale, care pot fi preluate și în comuna Blejoi:

- limitarea schimbărilor climatice și a costurilor și efectelor sale negative pentru societate și mediu;
- asigurarea existenței unui sistem de transport care satisfacă nevoile economice, sociale și de mediu ale societății, minimizând impacturile sale nedorite asupra economiei, societății și mediului;
- Promovarea modelelor de producție și consum durabile;
- Îmbunătățirea managementului și evitarea supra-exploatareii resurselor naturale, recunoscând valoarea serviciilor ecosistemelor;
- Promovarea unei bune sănătăți publice în mod echitabil și îmbunătățirea protecției împotriva amenințărilor asupra sănătății;
- Crearea unei societăți a includerii sociale prin luarea în considerare a solidarității între și în cadrul generațiilor, asigurarea

securității și creșterea calității vieții cetătenilor ca o precondiție pentru păstrarea bunăstării individuale;

- Promovarea activă a dezvoltării durabile pe scară largă, asigurarea că politicile interne și externe ale UE sunt în acord cu dezvoltarea durabilă și angajamentele internaționale ale acesteia.

Pornind de la aceste obiective generale putem desprinde măsuri concrete de protecție ce pot fi aplicate în comuna Blejoi. Spre exemplu, pentru asigurarea unui sistem de transport care să satisfacă nevoile economice, sociale și de mediu ale societății se impune:

- îmbunătățirea îmbrăcăminții și profilului stradal;
- descongestionarea arterelor principale prin asigurări de accese și strădele;
- crearea de noi paraje;
- lărgiri de drumuri, acolo unde este necesar și posibil.

În afara traficului, în comuna Bljoi se resimte și presiunea activităților

economice, în speță a sectorului agricol și a sectorului industrial.

Pentru a diminua impactul activităților industriale asupra calității apei și a solului, în planurile de acțiuni se impune prevederea unor investiții în conformitate cu cele mai bune tehnici disponibile privind:

- modernizarea și retehnologizarea instalațiilor;
- dotarea cu echipamente eficiente de reținere a poluanților specifici din apele uzate tehnologice și din emisiile în aer;
- ecologizarea terenurilor poluate din incintele industriale;
- minimizarea producerii deșeurilor și colectarea selectivă a acestora, inclusiv a deșeurilor de ambalaje.

Pe de altă parte, aplicarea principiilor agriculturii moderne reprezintă premizele asigurării unei dezvoltări durabile a acestui sector. O agricultură ecologică presupune:

- respectarea rotației culturilor în cadrul organizării asolamentelor;
- păstrarea echilibrului ecologic;

- păstrarea și utilizarea eficientă a potențialului genetic;
- întreținerea fertilității solului cu îngrășaminte naturale;
- folosirea îngrășămintelor în mod rațional;
- îmbunătățirea calitativă a pământului;
- cultivarea de soiuri rezistente la atacul bolilor și dăunătorilor.

În ceea ce privește sectorul construcțiilor, acesta are un impact asupra mediului prin activitățile de producere a materialelor de construcții, transport și punere în aplicare a construcției, exploatare și menenanță, demolare și reciclare, etc.

Dezvoltarea continuă a comunei Blejoi impune și extinderea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare, în special realizarea rețelei de canalizare. În această manieră se va stopa poluarea solului și pânzei freatici cu ape uzate, îmbunătățindu-se totodată calitatea vieții populației.

În vederea reducerii impactului depozitarii necorespunzătoare a deșeurilor asupra mediului înconjurător, pot fi implementate mai multe măsuri precum:

- reducerea la minim a cantităților de deșeuri rezultate din activitățile existente;
 - colectarea separată, sortarea și procesarea, reciclarea finală a deșeurilor de ambalaje;
 - valorificarea în totalitate, prin găsirea unor soluții tehnice și economice, a subprodusele rezultate din proceze tehnologice;
 - colectarea separată a deșeurilor periculoase de cele nepericuloase în procesele de producție;
 - predarea deșeurilor industriale reciclabile pe bază de contracte și certificate de calitate care să ateste lipsa oricăror substanțe periculoase;
 - depozitarea temporară a deșeurilor industriale valorificabile, precum și a celor ce necesită neutralizarea cu respectarea normelor legale.
- Nu în ultimul rând, pentru a elmina impactul negativ pe care îl au activitățile de agrement din cadrul spațiilor verzi, pot fi puse în aplicare măsuri precum: amenajarea unor locuri speciale de agrement, dotarea cu pubele de gunoi,

informarea cu privire la impactul asupra mediului etc.

În contextul prognozei creșterii populației, comuna Blejoi trebuie să utilizeze sustenabil terenurile existente, astfel încât extinderea suprafețelor construite să nu reprezintă o amenințare la adresa mediului înconjurător. Astfel, trebuie abordată dezvoltarea spațială a comunei Blejoi și distribuția în profil teritorial a populației și agenților economici. În aceasta perspectivă, politica de amenajare a comunei Blejoi trebuie să acorde o atenție deosebită promovării sistemelor de transport și de energie care să favorizeze mai mult mediul ambiental, practicilor agricole mai puțin distrugătoare, regenerării zonelor degradate, regenerării mediului din zonele afectate de activități economice poluanțe, ca și controlului sub-urbanizării. Accentul pus pe protecția mediului înconjurător pornește de la faptul că resursele naturale contribuie nu numai la echilibrul ecosistemelor, ci și la creșterea atractivității socio-economice și la

îmbunătățirea calității vieții populației din comunei Blejoi.

Conform sondajului de opinie realizat în rândul populației din comuna Blejoi, cea mai gravă situație este resimțită în ceea ce privește lipsa sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate. Poluarea sonoră

dispune de un scor mediu, fiind a doua formă de poluare care deranjează/afectează locuitorii localității Poziția terță este ocupată de poluarea datorată depozitării necontrolate a deșurilor. În ceea ce privește poluarea aerului și poluarea sonoră, locuitorii satului

Ploieștiori se declară într-o mai mare măsură afectați de aceste forme de Poluare.

CAPITOLUL 8

DISPARITĂȚI DE DEZVOLTARE



Competitivitatea economiei românești
Criza economică severă din perioada 2009-2012, manifestată prin scăderea cererii, condiții mai restrictive de creditare din partea băncilor, lipsa acută de lichidități, a afectat semnificativ mediul de afaceri. Principalele pârghii, susceptibile a stimula creșterea competitivității economice și anume, pe de o parte, investițiile în CDI și TIC și, pe de altă parte, pentru cea feminină care în același an a fost de 16,6%.

Formarea continuă
Dintre statele membre UE, România se află pe locul al doilea după Bulgaria în ierarhia țărilor cu cele mai scăzute valori ale indicatorului ce măsoară învățarea pe tot parcursul vieții (Life Long Learning), respectiv 1,6% în anul 2011 pentru grupa de vîrstă 25-64 de ani.

Capitalul uman / Părăsirea timpurie a școlii
Rata de abandon timpuriu al școlii a înregistrat o tendință de scădere ușoară de la 23% în 2002 la 17,5% în 2011 (cu 4 pp mai ridicat decât media UE). Acest fenomen înregistrează și o diferență de gen, el fiind mai pronunțat pentru populația masculină, 18,5% în 2011, decât

atitudinea antreprenorilor și apetitul lor la risc, au fost puternic confruntate cu efectele dure ale crizei economico-financiare.

În ceea ce privește integrarea femeilor pe piața muncii, în cadrul cursurilor de formare profesională organizate de ANOFM, ponderea femeilor în totalul participanților a fost în continuă scădere.

Ocupare și şomaj
În perioada 2009-2012 rata de activitate a persoanelor în vîrstă de muncă (15-64 ani) nu a înregistrat fluctuații considerabile, situându-se în jurul valorii de 63%. În cel de al doilea trimestru al anului 2012, acest indicator a crescut până la 64,6%.

În perioada 2009-2012, rata şomajului a crescut de la 6,29% în 2009, la 7,61% în 2010 pentru ca în 2011 să scadă la 5,32%. În primul semestru al anului 2012 scăderea a continuat ajungând la o medie de 4,99%.

În ceea ce privește nivelul de trai al persoanelor ocupate, dintre țările UE,

România a avut în 2012 cea mai ridicată rată a sărăciei pentru populația din acest segment, respectiv 19%, nivel mai ridicat decât cel din anul 2010 (17,3%) sau 2009 (17,9%).

Spre comparație, în același an, România a fost urmată de Spania cu 12,3% și de Grecia cu 11,9%, media UE fiind de 8,7%.

Incluziune socială

Barometrul de incluziune socială a arătat faptul că, în 2012, tinerii și persoanele peste 45 de ani întâmpinau cele mai mari greutăți în găsirea unui loc de muncă. Din cauza constrângerilor bugetare, măsurile active pentru ocuparea forței de muncă, nu au fost finanțate în 2009 și au fost amânate sau doar parțial finanțate din 2010. Drept răspuns, tinerii pleacă (sau intenționează să plece) în străinătate, iar populația de peste 45 de ani recurge la agricultura de subzistență (atunci când este posibil). Comisia Europeană a comunicat că, la începutul anului 2012, 2,1 mil. de români lucrau în alte state membre ale UE.

Din studiul menționat anterior, rezultă și faptul că populația de etnie romă prezintă cel mai ridicat risc de excludere socială. Aceasta are acces inegal la educație, la piața muncii, la servicii sociale și de sănătate. În cazul persoanelor de etnie romă, numai 55% dintre romii angajați nu aveau un contract de muncă și 45% dețineau doar slujbe ocazionale sau temporare (față de 5% dintre români).

Aspecte regionale

Cel mai important indicator de analiză al disparităților regionale, PIB/locuitor la nivel teritorial, a înregistrat o evoluție asemănătoare celei naționale. Astfel, în perioada 2009-2012, la nivelul fiecărei regiuni s-a manifestat, într-un ritm lent, o continuă creștere. În 2012, regiunea care a deținut cea mai ridicată rată de creștere față de anul anterior a fost Centru cu o modificare de 13,08%. PIB/locuitor a crescut continuu din 2004 până în 2009, an în care, datorită crizei financiare și economice mondiale, a

înregistrat o scădere în majoritatea regiunilor de dezvoltare.

Indicele de disparitate regională, calculat ca raport dintre regiunea cea mai dezvoltată (București-Ilfov) și cea mai puțin dezvoltată (Nord-Est) în termeni de PIB/locuitor.

Investițiile străine directe se concentrau în proporție de 63,42% în regiunea București-Ilfov, cu 9.665 euro pe locuitor, de aproape 4,16 ori mai ridicat decât media națională. La polul opus se află Regiunea Nord-Est cu numai 1,95% din totalul ISD.

Deosebiri între regiunile țării se înregistrează și în ceea ce privește spiritul antreprenorial, măsurat prin numărul de IMM/1000 locuitori. Cele mai multe IMM-uri se găseau în Regiunea București-Ilfov (indicatorul fiind în 2012 de aproximativ 2,22 ori mai ridicat decât media națională), urmată de regiunile Nord-Vest, Vest și Centru care de asemenea dețineau valori superioare nivelul mediu din România.

Nivelul redus al investițiilor străine directe atrase, predominanța activităților rurale cu valoare adăugată mică, deficitul de competențe ale resurselor umane și gradul scăzut de dotare a regiunilor cu infrastructură de bază (îndeosebi transport, mediu, educație, sănătate), constituie factori care afectează și accentuează încă disparitățile de dezvoltare între regiunile țării care fără excepție, includ județe heterogene din punct de vedere a dezvoltării economice. În România, o pondere de 55% din totalul populației locuia în 2012, în mediul urban, înregistrând astfel unul dintre cele mai scăzute grade de urbanizare dintre țările Europei.

Spre deosebire de populația din mediul rural, populația urbană se caracterizează printr-un grad mai mare de școlarizare, beneficiază de o infrastructură edilitară superioară din punct de vedere calitativ și cantitativ, precum și de mai multe oportunități pentru ocupare. De cealaltă parte, populația rurală prezintă un grad ridicat de îmbătrânire, o rată mai scăzută

a natalității și o dependență crescută față de activitățile agricole, cu precădere agricultura de subzistență. Disparitățile urban-rural sunt mult mai pregnante atunci când vorbim despre dotările de infrastructură, acestea influențând semnificativ calitatea vieții populației. Discrepanțe majore între mediul rural și mediul urban se înregistrează în ceea ce privește calitatea infrastructurii rutiere, dotarea localităților cu rețele integrate de canalizare, apă potabilă și energie termică.

Contextul economic regional

Regiunea Sud Muntenia generează circa 13% din PIB-ul economiei naționale. Din punct de vedere structural, agricultura are o contribuție mare la realizarea produsului intern brut regional, datorită condițiilor naturale ale regiunii și calității solului, care sunt favorabile dezvoltării tuturor ramurilor agriculturii. Astfel, suprafața agricolă de 2,448.5 mii de hectare reprezintă 71,1% din suprafața totală a regiunii și determină caracterul

agricol al regiunii, plasând regiunea pe locul întâi în cadrul celor opt regiuni de dezvoltare. Industria regională participă cu circa 29 de procente la realizarea PIB-ului, mult peste media națională (circa 25 %), reprezentând una din cele mai ridicate contribuții. Industria regiunii este foarte diversificată și cuprinde aproape toate activitățile industriale: extracția și prelucrarea petrolului și a gazelor naturale, a cărbunelui, a calcarului, argilei, nisipurilor și a sării, prelucrarea produselor agroalimentare și confecționarea de produse textile, prelucrarea lemnului, fabricarea de mașini, echipamente și mijloace de transport, producția de utilaj petrolier și chimic, producția de frigidere și congelatoare, producția de automobile, producția de energie electrică, termică, gaze etc.

Zonele Defavorizate din Regiunea Sud Muntenia

Scopul înființării zonelor defavorizate l-a reprezentat sprijinirea refacerii

economice a zonelor rămase mult în urmă în ceea ce privește nivelul lor de dezvoltare, prin acordarea de facilități fiscale și financiare în vederea atragerii de investiții în zonele afectate, zonele izolate, lipsite de mijloace de comunicație și cu o infrastructură slab dezvoltată. În concordanță cu prevederile O.U.G. nr. 24/1998, cu modificările și completările ulterioare, pe baza criteriilor geografice, demografice, economice și sociale, în regiunea de dezvoltare Sud Muntenia au fost declarate 4 zone defavorizate a căror durată de existență a fost cuprinsă între 3 și 10 ani.

Ariile identificate ca fiind zone defavorizate se confruntau cu mari probleme de ordin economic și social, dovedind incapacitate de a se redresa singure și de a se adapta la noile condiții impuse de mecanismele pieței. Ajutorul regional a fost destinat dezvoltării regiunilor defavorizate, prin sprijinirea investițiilor și creării de locuri de muncă într-un context durabil.

Acesta a promovat extinderea, modernizarea și diversificarea activităților firmelor localizate în acele regiuni și a încurajat noile firme să se stabilească acolo.

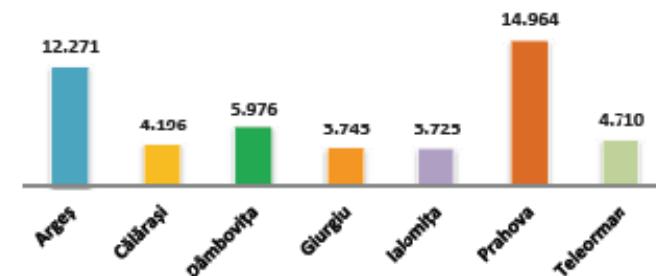
Analiza la nivel județean, la 2012, relevă faptul că pe primele două locuri s-au poziționat județele Prahova cu 14.964 întreprinderi active și Argeș cu 12.271 întreprinderi active, urmate la o distanță semnificativă de Dâmbovița – 5.976 întreprinderi active, în timp ce ultimul loc la nivel regional a fost ocupat de Ialomița cu numai 3.725 întreprinderi active. În ce privește structura întreprinderilor după domeniul de activitate se remarcă unele specializări teritoriale.

Astfel, județul cu cel mai mare grad de diversificare economică a fost Prahova, care a înregistrat cele mai mari ponderi ale numărului de întreprinderi pentru 16 din cele 18 sectoare de activitate.

La polul opus, s-a situat județul Giurgiu cu cel mai mic număr de întreprinderi active pentru jumătate din domeniile de

activitate, fiind astfel județul cu cel mai scăzut grad de diversificare economică.

Numărul de întreprinderi active, regiunea Sud Muntenia



Situată la 2012, a distribuției întreprinderilor active pe sectoare economice la nivelul celor șapte județe ale regiunii Sud Muntenia, accentuează atât repartizarea inegală a întreprinderilor în plan teritorial, dar și evidențiază existența dezechilibrelor semnificative cu privire la concentrarea teritorială a întreprinderilor. De exemplu, mai mult de 33% dintre întreprinderile active la nivel regional din sectorul „Servicii” erau localizate în județul Prahova, în timp ce Giurgiu detine circa 6% dintre acestea.

De asemenea, județul Prahova se situa pe primul loc și în domeniile „Industria”, „Construcții” și „Comerț”, urmat de Argeș și Dâmbovița, acesta din urmă fiind, în medie, la 20 de procente distanță față de leader. Dezechilibrele semnificative din punct de vedere al spiritului și al nivelului antreprenorial în regiunea Sud Muntenia și, îndeosebi, în cazul județelor componente, pot fi ilustrate prin analizarea densității întreprinderilor active la 1000 de locuitori, acesta fiind un indicator relevant și în caracterizarea atât a dimensiunii piețelor regionale, cât și a evoluției în profunzime a sectorului întreprinderilor la nivel regional.

Harta densității întreprinderilor active din regiunea Sud Muntenia



Densitatea la nivelul regiunii – 15,29 întreprinderi active/ 1.000 locuitori

Din numărul total de agenți economici înregistrati în anul 2012, în Sud Muntenia, 52% au fost persoane fizice autorizate și 48% societăți comerciale, aproape toate întreprinderile noi având un singur sediu – 94,1%. Referitor la distribuția pe medii de rezidență, 59,3% dintre întreprinderile nou create au fost în mediul urban și 40,7% în mediul rural, important de evidențiat fiind faptul că ponderea întreprinderilor nou create în mediul rural a înregistrat o ușoară creștere față de anul precedent (+2,7%). Un aspect pozitiv se remarcă și în cazul proporției generale a noilor întreprinderi al căror sediu era locuința managerului, valoare ce a înregistrat o scădere cu 9,4 puncte procentuale față de anul precedent, în timp ce ponderea întreprinderilor noi care își desfășoară activitatea la un sediu independent a crescut semnificativ de la 0,6% la 16,4%.

Din punct de vedere al distribuției întreprinderilor active nou create, pe sectoare de activitate, la nivelul regiunii cei mai mulți agenți economici au fost înmatriculați cu activitatea principală comerț (50,3%), urmați de cei cu activitate în industrie, la egalitate cu construcțiile (14,4%), în transporturi (12,2%), iar cei mai puțini în alte servicii (4,4%) și în hoteluri și restaurante (4,3%). Față de anul 2010, s-a constat o creștere a ponderii sectoarelor Construcții (+7,6%) și Transporturi (+4,7%), acestea fiind cele mai atrăgătoare la nivelul regiunii Sud Muntenia, în timp ce pentru celelalte categorii trendul a fost de scădere, cea mai accentuată înregistrându-se în Comerț (-10,7%).

La nivel județean, cele mai multe înmatriculați s-au operat, în Prahova (3.933) și Argeș (3.385), iar cele mai puține în Călărași (1.124) și Ialomița (1.020).

La nivel de regiune și județe componente, dinamica a fost pozitivă pentru 2012,

semn că economia arată semne de stabilizare și redresare, susținută în principal de creșterea producției industriale și a cifrei de afaceri din acest sector.

Situată actuală în comuna Blejoi

Disparități în ceea ce privește echiparea tehnico-edilitară

Din punct de vedere al echipării tehnico edilitare la nivelul comunei Blejoi sunt semnalate o serie de disparități. Aceste diferențe capătă alte proporții în percepțiile locuitorilor, motiv pentru care însăși satisfacția locuitorilor vis-a-vis de comunei Blejoi diferă în cele două zone analizate. Astfel, o pondere foarte mare din populația care are rezidență în vatra veche a satelor este mulțumită și foarte mulțumită de situația localității (72,2%). Pe de altă parte, circa jumătate din locuitorii cartierelor nou construite sunt mulțumiți de comuna Blejoi. În ceea ce privește situația străzilor de la nivel local, locuitorii satelor Blejoi,

Ploieștiori, Tîntăreni sunt ușor mai satisfăcuți de situația străzilor din zona de rezidență, pe o scară de la 1 la 10 – 1 reprezentând foarte nemulțumit și 10 reprezentând foarte mulțumit – media evaluărilor acestora fiind de 6,2. În cartiere media obținută este de 5,9. Gradul mai ridicat de satisfacție al locuitorilor din vatra veche a localității vis-a-vis de străzile din zona de rezidență poate fi pus pe seama finalizării unor lucrări de reabilitare, modernizare și/sau extindere a infrastructurii rutiere în zonă. Situația aleilor și trotuarelor în cele două zone este asemănătoare. Astfel, locuitorii din vatra veche au evaluat starea aleilor și trotuarelor pe o scară de la 1 (foarte nemulțumit) la 10 (foarte mulțumit) cu 6,1. De cealaltă parte, în cartierele rezidențiale, media obținută este de 5,8, ceea ce înseamnă că cetățenii care au rezidență în această parte a localității sunt puțin mai nemulțumiți. Situația parcărilor din comună este evaluată în mod diferit de locuitorii celor două cartiere ale Blejoiului. Astfel,

populația din cartiere este mult mai mulțumită de situația parcărilor din zona de rezidență. Pe o scară de la 1 (foarte nemulțumit) la 10 (foarte mulțumit) aceștia au un scor mediu de 7,2. În ceea ce privește rețelele de apă-canalizare, există o situație mai puțin favorabilă în cartierele rezidențiale. Astfel, calitatea apei potabile mulțumește doar 48,2% din locuitori, în timp ce 65,8% din aceștia se declară satisfăcuți de situația canalizării. Trebuie să avem, însă, în vedere faptul că o bună parte din gospodăriile din Blejoi dispun de canalizare prin fose septice, ceea ce creează adesea probleme (deversări, miros neplăcut).

Disparități în ceea ce privește dezvoltarea economică

Comuna Blejoi integrează în componența sa teritorială două zone distincte ca localizare geografică, dar unitare din punct de vedere al concepției administrative: vatra veche a satului și cartierele rezidențiale din nordul

municipiului Ploiești. Profilul acestora este, însă, diferit nu doar din punct de vedere tehnico-edilitar, ci și economic. Deși ca și distribuție teritorială, dezvoltarea economică a localității este una echilibrată, sunt semnalate o serie de diferențe semnificative între cartiere. Analiza spațială a distribuției (conform bazei de date de la Ministerul Finanțelor Publice) arată că 55,7% din companiile active din punct de vedere juridic activează zina comercială din nordul municipiului reședință de județ. Având în vedere faptul că ecartul dintre cele două nu este atât de semnificativ, putem afirma că localitatea are o distribuție economică echilibrată.

În profil teritorial putem vorbi de zone de concentrare economică, acestea fiind dezvoltate, în speță, pe marginea principalelor artere rutiere. De altfel, faptul că localitatea este traversată de drumuri importante a asigurat, într-o oarecare măsură, dezvoltarea echilibrată a localității.

Din punct de vedere economic, comuna Blejoi s-a dezvoltat în ultimii 10 ani, majoritatea companiilor active din punct de vedere juridic având maxim 7 ani de funcționare. Această situație este valabilă per ansamblu la nivel local. Există, însă, diferențe semnificative între cartierele rezidențiale și zona satului vechi în special din punct de vedere al sectoarelor economice dezvoltate. Astfel, zona veche a localității a dezvoltat sectorul comerțului și transporturilor terestre, în timp ce în nordul municipiului Ploiești s-au dezvoltat mai mult activitățile de management și consultanță în management, serviciile în tehnologia informațiilor, publicitate și activități de studiere a pieței, comerț în hipermarketuri și sectorul construcțiilor civile. De altfel, perimetru din imediata vecinătate a unicipiului poate fi considerat cea mai concentrată zonă economică, un punct de interes economic atât pentru comuna Blejoi, cât și pentru municipiul Ploiești (în speță, pentru forța

de muncă). De remarcat este faptul că întreprinderile din această parte a localității sunt, în mare parte majoritate, companii naționale și multinaționale de mari dimensiuni. Aproape 60% din salariații întreprinderilor care au sediul social în zona comercială activează în întreprinderi de peste 100 angajați. În comparație cu satul vechi, numărul mediu de angajați pe întreprindere activă economic este dublu. O altă zonă de concentrare economică din cartierul Pipera s-a dezvoltat la ieșirea spre Buzău a localității.

Disparități în ceea ce privește dezvoltarea socială

Cele două zone componente ale localității prezintă anumite particularități nu doar din punct de vedere economic, ci și din punct de vedere social. Componenta socială a dezvoltării durabile poate fi măsurată prin intermediul mai multor indicatori care se referă la domenii precum:

- Sănătate;

- Educație;
- Salubritate;
- Cultură;
- Condiții de locuire.

Din punct de vedere a condițiilor de locuire, situația în cele două zone ale localității este total diferită. Cartierele rezidențiale numără peste 500 de noi locuințe care ilustrează tendința actuală de modernizare din punct de vedere arhitectural. Locuințele sunt, de regulă, de mai mari dimensiuni (peste 200 mp) decât în partea vechea localității (Blejoi, Ploieștiori, Tânțăreni). Acest aspect se observă și în ceea ce privește evaluarea populației privind suficiența spațiului de locuit. Astfel, 78,9% din persoane rezidente în cartiere sunt mulțumite și foarte mulțumite de suficiența spațiului de locuit, în timp ce 67,6% din locuitorii vatra veche au susținut același lucru. De altfel, locuitorii noilor cartiere sunt mai mulțumiți și de rezistența clădirilor, termoizolarea clădirilor și starea

subsolului blocului/casei decât populația din vatra veche a satului.

Locuitorii satelor sunt ceva mai mulțumiți decât cei din cartiere de situația curățeniei din zona de rezidență. 74,3% din aceștia se declară mulțumiți și foarte mulțumiți de curățenia din zona în care domiciliază, în timp ce la nivelul cartierelor aproape jumătate din locuitori subscriv acestei opinii.

La nivel local există disparități semnificative și în ceea ce privește posibilitățile de petrecere a timpului liber. Astfel, circa o treime din persoanele care domiciliază în cartiere sunt satisfăcute de varietatea posibilităților de petrecere a timpului liber, în timp ce la nivelul satelor ponderea acestora crește semnificativ (91,1%).

O situație mai proastă este întâlnită în cartierele rezidențiale și în ceea ce privește spațiile verzi și parcurile din zona de rezidență. Aceeași situație este întâlnită și vis-a-vis de locurile de joacă pentru copii, existând o percepție nefavorabilă în rândul populației cu

rezidență aici. Dezvoltarea urbană rapidă, creșterea numărului de locuințe și implicit a numărului de locuitori au dus la necesitatea de spații verzi și spații de joacă pentru copii. În condițiile în care zona a cunoscut în ultimii ani o dezvoltare din ce în ce mai galopantă, necesitățile populației nu au reușit să fie satisfăcute. Percepția locuitorilor vis-a-vis de piețele agro-alimentare din zona de rezidență diferă, în concordanță cu situația din teritoriu. Astfel, în vatra veche a satului doar 26,3% din cetăteni sunt mulțumiți și foarte mulțumiți de piețele și magazinele de „cartier”, în timp ce în cartierele nou înființate 63,2% din locuitori au emis o opinie favorabilă.

Unitățileșcolare sunt distribuite destul de uniform în profil teritorial, din nou însă în vatra veche a satului. Cartierele rezidențiale nu beneficiază de unitățișcolare din sistemului de educație de stat. În ciuda distribuției spațiale dezechilibrate a unităților de învățământ, calitatea actului didactic produce opinii apropriate ale locuitorilor, aceștia fiind mulțumiți sau

foarte mulțumiți de calitatea actului didactic din unitățile educaționale din localitate în proporție de 82%.

Pe de altă parte, distribuția în teritoriu a medicilor de familie nu este una echilibrată. Nu avem de a face cu aceeași situație în ceea ce privește farmaciile din teritoriu, dispersia acestora în teritoriu fiind destul de uniformă.

În ceea ce privește poluarea sunt înregistrate situații ușor diferite în special în ceea ce privește poluarea aerului și poluarea sonoră. Astfel, persoanele care domiciliază de-a lungul drumurilor naționale sunt afectate în mai mare măsură de poluarea aerului și poluarea sonoră.



CAPITOLUL 9
INDICATORI DE EVALUARE A CONTEXTULUI SOCIO-ECONOMIC

DEMOGRAFIE ȘI FORȚA DE MUNCĂ

Indicator agregat	Indicatori primari
Rata de creștere/descreștere demografică	Populația stabilă
Densitatea demografică	Populația stabilă Suprafața teritoriului
Rata de masculinitate	Populația stabilă pe sexe
Rata sporului natural	Numărul de decese și născuți vii
Rata de îmbătrânire demografică	Populația stabilă pe grupe de vârstă
Rata de înlocuire a forței de muncă	Populația stabilă pe grupe de vârstă
Raportul de dependență demografică	Populația stabilă pe grupe de vârstă
Vârstă medie	Populația stabilă pe grupe de vârstă
Rata de nupțialitate și de divorțialitate	Numărul căsătoriilor și divorțurilor
Rata sporului migratoriu	Stabiliri de domiciliu Plecări cu domiciliu
Forța de muncă	Numărul de salariați
Ponderea forței de muncă pe domenii principale de activitate (%)	Forța de muncă pe principalele domenii de activitate
Populația șomeră	Numărul șomerilor

TERENURI ȘI LOCUINȚE

Indicator agregat	Indicatori primari
Ponderea fondului funciar pe categorii de teren	Fondul funciar pe categorii de teren

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

Rata de creștere/descreștere a fondului locativ	Fondul locativ
Rata de creștere/descreștere a suprafeței locuibile pe cap locitor	Suprafața locuibilă Efectivul populației
Mărimea locuinței din punctul de vedere al suprafeței	Numărul de locuințe Suprafața locuibilă

INFRASTRUCTURĂ ȘI ECHIPAREA TERITORIULUI

Indicator agregat	Indicatori primari
Străzi	Lungimea străzilor
străzi modernizate	Lungimea străzilor Lungimea străzilor modernizate
Drumuri modernizate (%)	Lungimea drumurilor publice total Lungimea drumurilor publice modernizate
Rata de creștere/descreștere a drumurilor publice modernizate	Lungimea drumurilor publice modernizate
Densitatea drumurilor publice	Lungimea drumurilor publice total Suprafața teritoriului
Drumuri asfaltate(%)	Lungimea drumurilor publice total Lungimea drumurilor publice asfaltate
Drumuri pietruite (%)	Lungimea drumurilor publice total Lungimea drumurilor publice pietruite
Drumuri de pământ (%)	Lungimea drumurilor publice total

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

Gradul de conectare la canalizare	Numărul locuințelor racordate la sistemul de canalizare
Gradul de epurare a apelor uzate	Cantitatea apelor uzate evacuate Cantitatea apelor uzate epurate
Gradul de conectare la rețeaua de distribuție a apei potabile	Numărul locuințelor racordate la rețeaua de distribuție a apei potabile
Gradul de vechime al rețelei de alimentare cu apă potabilă	Lungimea rețelei de alimentare cu apă potabilă pe categorii vechime
Rata de creștere/descrescere a rețelei de alimentare cu apă potabilă	Lungimea rețelei de alimentare cu apă potabilă
Gradul de conectare la rețeaua de distribuție a gazului natural	Numărul locuințelor conectate la rețeaua de distribuție a gazului natural
Rata de creștere/descrescere a rețelei de distribuție a gazului natural	Lungimea rețelei de distribuție a gazului natural
Rata de penetrare a rețelei de telefonie	Numărul de abonamente telefonice Populația stabilă
Rata de penetrare a serviciilor de televiziune	Numărul de abonamente de televiziune Populația stabilă

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

DEZVOLTARE ECONOMICĂ

Indicator agregat	Indicatori primari
Densitatea întreprinderilor	Numărul total al întreprinderilor Populație stabilă
Ritmul de creștere/descrescere al întreprinderilor	Numărul întreprinderilor
Structura întreprinderilor în funcție de mărime (numărul de angajați)	Numărul întreprinderilor în funcție de numărul de angajați
Structura întreprinderilor în funcție de domeniul de activitate	Numărul întreprinderilor în funcție de domeniul de activitate
Ritmul de creștere/descrescere al cifrei de afaceri totale	Cifra de afaceri pe domenii de activitate
Structura cifrei de afaceri pe domenii de activitate	Cifra de afaceri pe domenii de activitate
Structura angajaților pe domenii de activitate	Numărul de angajați pe domenii de activitate
Productivitatea muncii totală și pe domenii de activitate	Cifra de afaceri totală și pe domenii Numărul mediu de salariați total și pe domenii

SERVICIIS PUBLICE

Indicator agregat	Indicatori primari
Suprafața spațiilor verzi pe cap de locuitor	Suprafața spațiilor verzi

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

	Efectivul populației
Structura unităților sanitare	Numărul unităților sanitare pe categorii
Personal medico-sanitar la 10.000 locitorii	Personalul medico-sanitar (total și pe categorii) Efectivul populației
Ritmul de creștere/descreștere al numărului de persoane asistate	Numărul copiilor cu dizabilități asistați Numărul adulților cu dizabilități asistați Numărul de vârstnici asistați
Rata de creștere/descreștere al numărului de biblioteci, volume existente și eliberare	Numărul de biblioteci Numărul de volume existente și eliberare
Ritmul de creștere/descreștere al populației școlare	Efectivul populației școlare
Structura populației școlare în funcție de standardul internațional de clasificare al educației	Efectivul populației școlare pe categorii conform standardului internațional de clasificare al educației
Ritmul de creștere/descreștere al cadrelor didactice	Numărul cadrelor didactice
Numărul de cadre didactice la populația școlară	Numărul cadrelor didactice Efectivul populației școlare
Raportul dintre populația școlară și săli de clasă și cabinete școlare, laboratoare școlare și PC-uri	Efectivul populației școlare Numărul sălilor de clasă și cabinete școlare

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

	Numărul laboratoarelor școlare Numărul PC-urilor
Raportul dintre populația școlară și numărul sălilor de gimnastică și terenurile de sport	Efectivul populației școlare Numărul sălilor de gimnastică Numărul terenurile de sport
Rata de infracționalitate	Numărul infracțiunilor Efectivul populației

MEDIU

Indicator agregat	Indicatori primari
Structura apelor de suprafață pe clase de calitate	Lungimea apelor de suprafață de categorii de mărime
Poluarea aerului	Emisiile de dioxid de sulf Emisiilor de oxizi de azot Emisiile de oxizilor de amoniac Emisii anuale de compuși volatili nemetalici Emisii de metale grele (mercur, cadmiu)
Structura solurilor în funcție de factorii de degradare	Suprafața solurilor afectate de factori de degradare
Ritmul de creștere/ descreștere al fondului forestier	Fondul forestier
Ritmul de creștere/ descreștere al masei lemnoase puse în circulație	Masa lemnoasă pusă în circulație
Structura pădurilor pe forme de relief	Suprafața pădurilor pe forme de proprietate

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

Ritmul de creștere/ descreștere al cantității de deșeuri menajere generate	Cantitatea de deșeuri menajere generate
Structura compoziției deșeurilor menajere	Cantitatea de deșeuri menajere pe categorii

CAPITOLUL 10
ANALIZA SWOT



STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

A. STRUCTURA TERITORIALĂ

Puncte tari	Accesibilitate Atractivitate față de investitori Bogăția și varietatea resurselor naturale Zona în dezvoltare Condiții naturale favorabile dezvoltării economice Comuna Blejoi face parte din polul de creștere Ploiești.
Oportunități	Distanță mică față de București și aeroportul internațional Henri Coandă Accesul facil la serviciile educaționale, culturale și comerciale oferite de municipiul Ploiești Parcul Natural Bucegi situat în nord-vestul județului
Puncte slabe	Zone afectate de poluare; Infrastructură rutieră suprasolicitată; Dezvoltarea urbanistică influențată de zona industrială; Grad de sănătate afectat de poluare; Situarea în zona seismică cu grad ridicat de risc Existența unor zone expuse la alunecări de inundații, eroziuni.
Amenințări	

B. STRUCTURA ECONOMICĂ

Puncte tari	Sectoare industriale tradiționale bine dezvoltate; Dezvoltarea sectorului de servicii; Existența unor firme private reprezentative cu capital străin sau mixt;
Oportunități	Cooperarea între mediul de afaceri și administrația publică; Accesul la piața internă a Uniunii Europene;

Creșterea potențialului oferit de domeniul cercetării;
Îmbunătățirea calității mediului de afaceri;
Dezvoltarea infrastructurii de susținere a activităților economice;
Existența de zone monoindustriale;
Pondere mică a tehnologiilor moderne în industrie și agricultură;
Predominarea producției cu valoare adăugată mică.

Puncte slabe

Calitate scăzută a managementului industrial și agricol;
Lipsa marketingului și promovării;
Riscul de a nu face față presiunii competitive existente în Uniunea Europeană;
Insuficient capital de susținere a investițiilor;
Protecție scăzută a piețelor indigene;
Subestimarea rolului IMM-urilor în economie;

B.1. AGRICULTURA

Puncte tari

Suprafața arabilă reprezintă potențialul unei agriculturi capabile să obțină produse ecologice;
Potențial agricol și zootehnic ridicat;
Fertilitate ridicată a pământului;

Oportunități

Inițierea și dezvoltarea unor activități de punere în valoare și de dezvoltare a meșteșugurilor;
Implementarea unor proiecte de modernizare a infrastructurii în mediul rural;
Dezvoltarea agriculturii ecologice;
Diversificarea producției agricole.

Puncte slabe

Exploatarea necorespunzătoare a terenurilor agricole;
Ineficiența terenurilor din cauza parcelării individuale;
Competitivitate și eficiență scăzută a agriculturii;
Capital investițional redus în agricultură;
Nivel scăzut privind procesarea și marketingul produselor agricole;
Practicarea agriculturii de subzistență.

Amenințări

Slaba putere financiară a proprietarilor de terenuri conduce la imposibilitatea cultivării suprafețelor;
Fragmentarea exploatațiilor agricole;
Încetinirea procesului de dezvoltare și diversificare a economiei rurale;
Procesul lent de modernizare și restructurare a agriculturii;
Număr redus al I.M.M. cu activități în domeniul prelucrării și valorificării superioare a producției.

B.2. INDUSTRIA

Puncte tari

Forță de muncă calificată în sectoarele industriale tradiționale;
Universitatea cu profil tehnic din Ploiești care pregătește specialiști pentru industrie;
Creșterea ponderii industriei alimentare și de băuturi în producția industrială;
Promovarea imaginii economice a Polului de creștere Ploiești.

Oportunități

Utilizarea patrimoniului existent;
Retehnologizarea unor întreprinderi creează cadrul favorizant pentru atragerea investitorilor;
Revitalizarea activităților economice în cadrul parcilor industriale situate în apropierea localității;
Gruparea activităților economice în special în jurul municipiului Ploiești;

Puncte slabe

Accentuarea ponderii industriei de prelucrarea a petrolului în cadrul ramurilor industriale;
Industrii poluante.

Amenințări

Calificare unidirecțională a forței de muncă;
Dimensionare redusă a sectorului privat performant.

B.3. ÎNTREPRINDERILE MICI ȘI MIJLOCII

Puncte tari

Prezența I.M.M. în unitățile economice active;
Mediu economic deschis.

Oportunități

Participarea la programele cu finanțare externă;
Credite cu dobândă avantajoasă oferite pentru I.M.M. care angajează şomeri.

Puncte slabe

Nivel scăzut al spiritului întreprinzător al populației;
Subestimarea rolului I.M.M. în economie;
Contacte reduse cu parteneri de afaceri externi.

Amenințări

Pregătirea managerială și economică deficitară a întreprinzătorilor;
Facilități reduse pentru dezvoltarea sectorului I.M.M.

B.4. INVESTIȚIILE CU CAPITAL STRĂIN

Puncte tari

Surse importante la bugetul local;

Prezența unor investitori străini importanți;
Aport important de capital și tehnologie;
Stimularea competiției.

Oportunități

Diversificarea activităților;
Terenuri, clădiri, forță de muncă calificată disponibile.

Puncte slabe

Focalizarea investițiilor străine pe ramura industriei ușoare și în comerț.

Amenințări

Mentalitatea anti-investiție străină;
Eficiență scăzută a activităților de atragere a investițiilor străine.

B.5. TURISMUL

Puncte tari

Cadru natural deosebit;
Rețea de cazare și dotări pentru primirea turiștilor;
Condiții favorabile pentru dezvoltarea diferitelor forme de turism: agroturism, turism de tranzit, turism de week-end, turism cultural, turism tematic etc;
Tabere școlare;
Potențial natural, cultural și istoric.

Oportunități

Posibilitatea înființării de baze de agrement și de petrecere a timpului liber;
Posibilitatea dezvoltării turismului de tranzit, datorită drumurilor naționale;
Concesionarea terenurilor disponibile pentru diversificarea serviciilor turistice;

Potențialul turistic și îmbunătățirea calității serviciilor turistice determină creșterea numărului de turiști.

Puncte slabe

Infrastructura de agrement slab dezvoltată;
Probleme la infrastructura tehnico-edilitară;
Căile de acces aglomerate;
Venituri relativ reduse ale populației.

Amenințări

Degradarea zonelor cu potențial turistic.

B.6. CAPITALUL SOCIAL

Puncte tari

Forță de muncă calificată, adaptabilă, creativă și relativ ieftină;
Pondere ridicată a populației ocupate în sectorul serviciilor;
Existența politicilor active de angajare;
Resurse de educare, formare și instruire bune;
Creșterea gradului de angajare în sectorul serviciilor.

Oportunități

Capital de forță de muncă feminină pentru industria ușoară și servicii;
Dezvoltarea formelor de stimulare a angajaților;
Programe de includere socială în mod egal pe piața forței de muncă, a femeilor și bărbaților;
Cooperarea în domeniul educației și formării profesionale.

Puncte slabe

Declinul general al populației;
Scăderea populației active și ocupate;

Pondere ridicată a populației vârstnice;
Dezechilibrul pieței muncii;
Scăderea interesului pentru instruirea profesională;
Lipsa oportunităților egale pentru persoanele supuse excluziunii sociale;
Venituri reduse.

Amenințări

Adâncirea dezechilibrului pe piața muncii între cerere și ofertă;
Nivel scăzut al investițiilor angajatorilor în perfecționarea și pregătirea resurselor umane;
Migrarea forței de muncă cu înaltă calificare;
Necorelarea educației și instruirii cu cerințele pieței muncii.

C. INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ:

C.1. CĂILE DE COMUNICAȚIE

Puncte tari

Rețele de drumuri naționale și europene care limitează localitatea modernizate;
Rețea rutieră și feroviară;
Programe de îmbunătățire a circulației pe drumurile locale.

Oportunități

Creșterea atractivității localității;
Situarea la intersecția celor mai importante căi de comunicație;
Alocări financiare pentru investiții în infrastructura rutieră;
Programul de construire a inelului de pe DJ 102 cu DN 1A;
Utilizarea eficientă a fondurilor;
Proiecte în pregătire pentru fondurile atrase.

Puncte slabe

Neutilizarea rețelei de căi ferate la întreaga capacitate;
Capacitatea portantă calculată pentru un anumit număr de autovehicule și un anumit tonaj pe osie este depășită pe unele drumuri publice;
Starea nesatisfăcătoare a infrastructurii rutiere pentru anumite zone.

Amenințări

Surse financiare insuficiente pentru dezvoltarea infrastructurii locale;
Deprecierea infrastructurii rutiere pe unele sectoare.

C.2. ALIMENTAREA CU APĂ

Puncte tari

Rețele de alimentare cu apă reabilitate;

Oportunități

Surse de alimentare cu apă disponibile;

Puncte slabe

Insuficientă echipare edilitară

Amenințări

Interesul capitalului privat este insuficient comparativ cu nevoile de investiții în acest sector;
Pericolul neconformării cu directivele în domeniu.

C.3. REȚEAVA DE CANALIZARE ȘI STAȚIA DE EPURARE A APELOR UZATE

Puncte tari

Existența proiectului de realizare a canalizării și stației dePURARE.

Oportunități

Demararea proiectului de canalizare în cursul anului 2015.

Punțe slabe

Resursele limitate pentru realizarea integrală a rețelei de canalizare pe toată suprafața comunei.

Amenințări

Pericolul neconformării Directivelor Uniunii Europene privind gestiunea completă a apei.

C.4. ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ

Punțe tari

Electrificarea totală a localității.

Oportunități

Posibilități de producere a tuturor formelor de energie.

Punțe slabe

Slaba valorificare a potențialului energetic existent;
Aport scăzut al energiilor neconvenționale.

Amenințări

Dezvoltarea imobiliară rapidă a localității necesită investiții importante în zone diferite,
cu impact important asupra bugetelor.

D. INFRASTRUCTURA DE SĂNĂTATE

Punțe tari

Îmbunătățirea calității actului medical prin apariția și dezvoltarea sectorului medical și farmaceutic privat.

Oportunități

Reforma sistemului sanitar;
Implementarea sistemului informatic în sectorul medical.

Puncte critice

Număr redus de farmacii;
Preponderența serviciilor curative față de serviciile preventive și de reabilitare;
Insuficiența infrastructurii de sănătate;
Atragerea de surse financiare pentru sistemul sanitar la nivel local.

Amenințări

Limitarea utilizării sistemului informațional medical;
Subfinanțarea sistemului sanitar;
Neimplicarea comunității în atragerea și stabilirea medicilor în mediul rural.

E. EDUCAȚIA

Puncte tari

Programe speciale pentru modernizarea unităților de învățământ;
Unități școlare racordate la rețelele edilitare;
Existența tuturor nivelurilor de educație și formare;
Îmbunătățirea continuă a spațiilor de învățământ.

Oportunități

Programe de asfaltare a drumurilor publice până la unitățile școlare;
Microbuz pentru transportul elevilor;
Programe de informatizare;
Tehnici moderne de educație.

Puncte slabe

Resurse financiare limitate pentru realizarea unor lucrări ample de reabilitare și consolidare a clădirilor unităților de învățământ.

Amenințări

Neacordarea importanței procesului de învățământ va avea consecințe negative asupra pregătirii viitoarelor generații.

F. ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Puncte forte

Serviciul de Asistență Socială și Protecția Copilului asigură protecție, ocrotire, găzduire, îngrijire, activități de recuperare și reintegrare socială pentru copii, persoane cu handicap, persoane vârstnice.

Oportunități

Protejarea persoanelor care, din cauza unor motive de natură economică, fizică, psihică sau socială, nu au posibilitatea să își asigure nevoile sociale, să își dezvolte propriile capacitați și competențe pentru categorii de persoane, în funcție de nevoile specifice.

Integrare socială a grupurilor defavorizate;

Demararea unui proiect de înființare a centrului de recuperare, asistență, integrare și îngrijire.

Puncte slabe

Alinierea cu dificultate la standardele moderne de îngrijire;

Capacitate redusă a serviciilor sociale.

Amenințări

Soluții insuficiente pentru integrarea persoanelor cu handicap, a copiilor aflați în dificultate și a persoanelor vârstnice în comunitatea din care provin.

G. MEDIUL NATURAL

Puncte forte

Condiții naturale favorabile și rezerve de teren liber;

Agricultură de tradiție;
Existența unor structuri în domeniul agroturismului;
Mediu de viață nepoluat;
Patrimoniu cultural, folcloric și istoric;
Tradiții istorice și culturale;
Rețele de energie electrică dezvoltate;
Accesibilitate bună la rețelele de telecomunicații;
Forță de muncă disponibilă;
Tendința migrării populației din mediul urban către mediul rural.

Oportunități

Programe pentru dezvoltarea sectorului I.M.M. în domenii productive și de servicii (PNDR);
Surse de finanțare pentru proiecte de dezvoltare a agroturismului și protejarea tradițiilor istorice;
Activități pentru protecția mediului și reducerea poluării;
Cererea pentru produse ecologice;
Dezvoltarea activităților nonagricole.

Puncte slabe

Număr redus al I.M.M.-urilor;
Lipsa oportunităților de angajare;
Putere financiară scăzută a populației.

Amenințări

Lipsa capitalului pentru susținerea investițiilor;
Valorificarea insuficientă a potențialului existent;
Migrația tinerilor.

H. MEDIUL ÎNCONJURĂTOR

Puncte tari

Proiecte pentru realizarea stației de epurare și a rețelei de canalizare.

Oportunități

Rampe ecologice în funcțiune în apropierea localității;

Proiecte cu finanțare externă pentru ameliorarea factorilor de mediu.

Puncte slabe

Poluare sonoră majoră;

Fază incipientă la selectarea deșeurilor înainte de depozitare în tomberoane/containere.

Amenințări

Multiple surse de poluare;

Depășirea nivelului pentru anumiți indicatori ai factorilor de mediu;

Existența solurilor poluate.

I. ACTIVITATEA DE SALUBRIZARE

Puncte tari

Existența unui operator de salubritate care are încheiate contracte cu majoritatea gospodăriilor;

Planul județean de gestionare a deșeurilor.

Oportunități

Tehnologii noi, performante, cu efecte minime din punct de vedere al impactului asupra mediului;

Atractivitate pentru sectorul privat.

Puncte slabe

Lipsa unor politici pentru colectarea selectivă a deșeurilor.

Amenințări

Majorarea tarifelor de salubritate pentru recuperarea investițiilor;

Lipsa educației ecologice a cetățenilor.

J. ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ

Puncte mari

Programe finanțate cu fonduri europene în domeniul modernizării administrației publice;
Existența unor strategii proprii;
Sistem informatic integrat în administrația locală în dezvoltare;
Transparenta deciziilor.

Oportunități

Relații de cooperare și asociere;
Convergența factorilor de decizie locali.

Puncte slabe

Relații de cooperare cu entități administrative europene nefructificate pe plan economic.
Limitarea bugetară.

Amenințări

Buget insuficient pentru a susține cofinanțarea unor proiecte din fondurile structurale.



CAPITOLUL 11 STRATEGIA DE DEZVOLTARE A COMUNEI BLEJOI

11.1. FUNDAMENTARE

11.1.1. Analiza situației existente

Strategia de dezvoltare a comunei Blejoi nu ar trebui considerată ca un simplu instrument de susținere și coordonare a planurilor și viziunilor existente, în mod dezarticulat.

Situată prezentă arată o comunitate în care politicile existente sunt mai degrabă incerte, în care societatea civilă este în evoluție, către maturitate, unde societatea este inegală, fragmentată

Comuna Blejoi a cunoscut în ultimii ani o dezvoltare accentuată, dinamica evoluției unor indicatori economici fiind mult peste media județeană.

Necesitatea armonizării planurilor de dezvoltare în cadrul localității, dar și cu localitățile limitrofe, a cooperării în dezvoltare, în special cu municipiul Ploiești, este evidentă în cazul comunei Blejoi, iar strategia de dezvoltare locală încearcă acest lucru.

Strategia de dezvoltare a comunei Blejoi ar trebui să fie un instrument de lucru și de condiționare care propune implementarea unor opțiuni inedite sau mai vechi, revizuite, care vor afecta structural societatea și vor contribui la stabilitatea locală, introducând și aplicând trei principii fundamentale: împărțirea deciziilor, abordare integrată și participare.

11.1.2. Analiza contextului local, județean, regional, național și european

La nivelul comunei Blejoi există o serie de documente de planificare a dezvoltării locale, respectiv:

- Strategia de dezvoltare durabilă a comunei Blejoi pentru perioada 2008-2014;
 - Planul Integrat de Dezvoltare al polului de creștere Ploiești.
- Aceste documente stabilesc o serie de priorități de dezvoltare la nivel local și fundamentează implementarea unor proiecte.

Principalele obiective de dezvoltare durabilă ale comunei Blejoi sunt:

- Dezvoltarea infrastructurii de bază;
- Îmbunătățirea capacitatei de răspuns în situații de urgență;
- Îmbunătățirea calității infrastructurii educaționale;
- Dezvoltarea unui mediu socio-cultural stabil;
- Protecția mediului;
- Dezvoltarea durabilă.

Aceste obiective generale detaliate într-o serie de obiective specifice au ca scop transformarea comunei Blejoi o localitate prosperă, deschisă inovației și oportunităților, cu autorități locale responsabile și deschise, cu cetăteni activi și o comunitate de afaceri dinamică și implicată.

Dinamica dezvoltării impune o actualizare continuă a documentelor de planificare existente și racordarea acestora la abordările în planificare de la nivelele superioare de conducere.

La nivelul județului Prahova au fost adoptate o serie de documente strategice de dezvoltare, respectiv Planul de dezvoltare durabilă a județului pentru perioada 2014-2020, documente care reglementează dezvoltare la nivel județean. Printre obiectivele strategice ale Consiliul Județean Prahova care se regăsesc în strategia de dezvoltare a județului:

- Dezvoltarea rurală;
- Susținerea sănătății și asistenței sociale;
- Dezvoltarea durabilă a infrastructurii județene;
- Dezvoltarea infrastructurii de sprijinire a afacerilor, creșterea competitivității economice;
- Protecția mediului și creșterea eficienței energetice;
- Dezvoltarea resurselor umane, susținerea educației și ocupării forței de muncă.

La nivelul Regiunii Sud - Muntenia a fost elaborat Planul pentru Dezvoltare Regională 2014-2020 care are ca obiectiv strategic: „*creșterea competitivității regiunii și promovarea echității prin prevenirea marginalizării zonelor cu probleme de dezvoltare economică și socială*”.

Acest obiectiv general se transpune în patru obiective specifice, articulate pe următoarele priorități:

- Îmbunătățirea competitivității și capacitatea inovatoare a economiei regiunii în vederea creșterii economice;
- reducerea disparităților economice și sociale existente în interiorul regiunii și creșterea gradului de includere a comunităților dezavantajate în viața economică a acesteia;
- protejarea și îmbunătățirea condițiilor de mediu și a biodiversității;

Folosirea rațională a resurselor naturale.

La nivel național au fost elaborate și adoptate o serie de documente programatice, din care amintim de:

- Strategia Națională de Dezvoltare Rurală a României;
- “Cadrul național strategic pentru dezvoltarea durabilă a sectorului agroalimentar și a spațiului rural în perioada 2014-2020-2030”;
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a României.

Strategia de Dezvoltare Durabilă a României și-a stabilit pentru orizontul 2020, ca obiectiv strategic atingerea nivelului mediu actual al țărilor Uniunii Europene la principali indicatori ai dezvoltării durabile. Strategia Națională are în vedere următoarele priorități tematici:

- Corelarea rațională a obiectivelor de dezvoltare, inclusiv a programelor investiționale în profil inter-sectorial și regional, cu potențialul și capacitatea de susținere a capitalului natural;
- Modernizarea accelerată a sistemelor de educație și formare profesională, sănătate publică și servicii sociale, ținând seama de evoluțiile demografice și de impactul acestora pe piața muncii;
- Folosirea generalizată a celor mai bune tehnologii existente, din punct de vedere economic și ecologic, în deciziile investiționale; introducerea fermă a criteriilor de eco-eficiență în toate activitățile de producție și servicii;
- Anticiparea efectelor schimbărilor climatice și elaborarea din timp a unor planuri de măsuri pentru situații de criză generate de fenomene naturale sau antropice;
- Asigurarea securității și siguranței alimentare prin valorificarea avantajelor comparative ale României, fără a face rabat de la exigențele privind menținerea fertilității solului, conservarea biodiversității și protejarea mediului;
- Identificarea unor surse suplimentare de finanțare pentru realizarea unor proiecte și programe de anvergură, în special în domeniile infrastructurii, energiei, protecției mediului, siguranței alimentare, educației, sănătății și serviciilor sociale;
- Protecția și punerea în valoare a patrimoniului cultural și natural național;

- Răcordarea la normele și standardele europene privind calitatea vieții.

La nivel european a fost adoptată Strategia Europa 2020, care propune ca priorități care se susțin reciproc:

Ocuparea forței de muncă

- ✓ *rată de ocupare a forței de muncă de 75 % în rândul populației cu vârste cuprinse între 20 și 64 de ani*

Cercetare și dezvoltare

- ✓ *alocarea a 3% din PIB-ul UE pentru cercetare și dezvoltare*

Schimbările climatice și utilizarea durabilă a energiei

- ✓ *reducerea cu 20% a emisiilor de gaze cu efect de seră (sau chiar cu 30%, în condiții favorabile) față de nivelurile înregistrate în 1990*
- ✓ *creșterea ponderii surselor de energie regenerabile până la 20%*
- ✓ *creșterea cu 20% a eficienței energetice*

Educație

- ✓ *Reducerea sub 10% a ratei de părăsire timpurie a școlii*
- ✓ *creșterea la peste 40% a ponderii absolvenților de studii superioare în rândul populației în vîrstă de 30-34 de ani*

Lupta împotriva sărăciei și a excluziunii sociale

- ✓ *reducerea cu cel puțin 20 de milioane a numărului persoanelor care suferă sau riscă să sufere de pe urma sărăciei și a excluziunii sociale*

11.1.3. Diagnoza și identificarea categoriei de abordare strategică

Caracteristici pozitive:

Existența unui Potențial economic

Comuna Blejoi deține câteva atuuri economice care o disting: numărul persoanelor juridice active din punct de vedere juridic ce revine la 1.000 de locuitori, este foarte mare, număr mare de societăți comerciale cu capital străin, productivitatea muncii, evoluția cifrei de afaceri a persoanelor juridice a crescut spectaculos, dezvoltarea accentuată a comerțului și a industriei prelucrătoare, centru de afaceri în dezvoltare, volum mare de investiții.

Pozitionarea geografică strategică și accesibilitate ridicată

Comuna Blejoi beneficiază de o accesibilitate ridicată din punct de vedere rutier, feroviar și aerian; este traversată de rute importante de transport rutier, se află poziționată în proximitatea municipiului Ploiești, reședința județului Prahova, și în apropierea aeroportului internațional Otopeni.

Existența unui potențial crescut în domeniul locuirii și dezvoltării rezidențiale

Localitatea dispune de o serie de dezvoltări rezidențiale și de importante terenuri pentru dezvoltare. Suprafața locuibilă medie este ridicată, comuna este racordată la utilități, poluarea mediului este medie, accesul la infrastructuri de comerț est ridicat.

Potențial demografic

Rata natalității, rata mortalității, gradul de îmbătrânire, rata de dependență demografică, rata stabilirilor cu domiciliul au avut evoluții pozitive, în condițiile în care la nivel național există o serie de probleme demografice.

Nivel de trai peste media rurală județeană

Indicatorul venituri totale pe cap de locuitor este în comuna Blejoi unul dintre cele mai mari din județ, peste nivelul unor comune importante din Prahova.

Existența unui potențial de dezvoltare metropolitană

Dezvoltarea zonei metropolitane Ploiești va face din comuna Blejoi un beneficiar de dezvoltare prin dezvoltarea serviciilor publice, implementarea unor proiecte de infrastructură în parteneriat, o dezvoltare echilibrată și planificată, dezvoltarea structurilor comerciale și industriale, atragerea investițiilor străine, atragerea unor fonduri europene semnificative.

Caracteristici negative:

Insuficientă coordonare în dezvoltare

Localitatea suferă din cauza lipsei unei planificări comune cu localitățile limitrofe, a dezvoltării aproape haotice a zonelor de locuit.

Calitatea relativ scăzută a serviciilor

Deși existente, serviciile de alimentare cu apă, servicii de asigurare a siguranței cetățeanului, serviciu de transport public se află la început și necesită investiții importante în continuare. Lipsa rețelei de canalizare este, de asemenea, o caracteristică negativă.

Serviciile din sănătate sunt la un nivel mediu, dar cetățenii beneficiază de aceste servicii prin proximitatea față de municipiul Ploiești, cel mai mare furnizor de servicii de sănătate din zonă.

Suprafața spațiilor verzi existente raportată la numărul de locuitori este scăzută

Protecția mediului

Comuna Blejoi se confruntă cu un nivel destul de ridicat de poluare a aerului din cauza traficului rutier; și cu poluare fonică prin prisma vecinătății cu importante noduri rutiere și drumuri de interes național.

Lipsa unor amenajări de petrecere a timpului liber

Concluzii:

- Dezvoltarea localității nu reprezintă doar o problemă a autorităților locale, ci ține de voința și capacitatea comunității de a defini obiective strategice și de a le transpune în programe operaționale;
- Comuna Blejoi se confruntă cu probleme specifice unei localități în plină dezvoltare;
- Comuna Blejoi se află mult deasupra altor comunități similare datorită poziționării geografice;
- Comuna Blejoi deține un potențial deosebit în ceea ce privește dezvoltarea economică;
- Creșterea calității vieții în comuna Blejoi este un element strategic indispensabil dezvoltării viitoare a localității;
- Succesul strategiei depinde de capacitatea administrației publice locale de a coopera cu mediul privat și comunitatea, de a implementa proiectele, de a le monitoriza, evalua și corecta în timp.

Abordarea viitoare a dezvoltării durabile a economiei locale va trebui să țină cont de avantajele ce derivă din poziționarea localității relativ la căile de comunicație și transport.

CAPITOLUL 12

VIZIUNE. OBIECTIVE STRATEGICE

12.1. Viziunea

Viziunea dezvoltării reprezintă o formă împărtășită a identității și a valorilor comune, care să ofere comunității un sens al dezvoltării pe baza căruia să poată fi formulate obiective strategice de dezvoltare. Acest deziderat reprezintă un concept strategic de dezvoltare, ce cuprinde aspecte spațiale și nespațiale, calitative și cantitative ale dezvoltării.

Viziunea de dezvoltare trebuie să fie concretă și posibil de atins prin obiective.

Formularea viziunii de dezvoltare este rezultatul unui proces participativ, care implică factorii de decizie, oamenii de afaceri, populația, pentru stabilirea unui consens în ceea ce privește viitorul comunității respective.

Strategia de dezvoltare a comunei Blejoi reprezintă viziunea comunității asupra direcțiilor strategice de urmat în perioada 2015-2020.

Printr-un proces de consultare publică Primăria comunei Blejoi deține acum un instrument de planificare strategică care va facilita dezvoltarea socio-economică viitoare a localității. Dezvoltarea economică a zonei reprezintă unul dintre pilonii principali ai dezvoltării comunității și reprezintă totodată prioritatea numărul unu.

Realizarea unor investiții în infrastructură și echiparea edilitară fără sprijinirea concomitentă a economiei locale nu face decât

să amâne rezolvarea problemei locurilor de muncă, a puterii de cumpărare a cetățenilor și, în final, a creșterii nivelului de trai. Din acest motiv strategia se bazează pe abordarea în paralel a celor două dimensiuni ale dezvoltării socio-economice.

Pozitionarea strategică a comunei Blejoi poate reprezenta cheia dezvoltării socio-economice. Comunitatea locală va dispune de servicii publice de calitate, va avea acces la utilitățile publice de bază și la o infrastructură modernizată.

Viziunea comunei Blejoi pentru anul 2020 este cea a unui centru economic important, care să ofere locuitorilor săi locuri de muncă diversificate, condiții bune de trai și acces la servicii publice de calitate a unui centru economic cu o infrastructură de afaceri dezvoltată, a unei localități atractive pentru potențialii investitori datorită poziționării strategice și resurselor locale. Prin atragerea investitorilor se vor crea locuri de muncă, crescând în acest fel nivelul de trai al întregii populații.

Astfel, orientarea prioritară a administrației publice locale și a mediului de afaceri este de a oferi o gamă mai variată de locuri de muncă, care să satisfacă pregătirea de specialitate de forței de muncă locale.

Pe de altă parte viziunea comunei Blejoi pentru anul 2020 este aceea a unui centru rezidențial care va oferi condiții de locuire la standarde europene, cu un grad ridicat de acoperire cu

utilități publice, cu o infrastructură modernizată și cu un mediu curat.

„Comuna Blejoi va fi un centru comercial și rezidențial modern care va oferi condiții bune de trai locuitorilor săi și va fi un spațiu atractiv pentru investitori.”

12.2. Obiectivul general și obiectivele strategice

Obiectiv general: dezvoltare economică și socială durabilă a comunei Blejoi, care să ducă pe termen lung la creșterea calității vieții locuitorilor comunei și transformarea acesteia într-un centru comercial și rezidențial cu impact regional.

Obiective strategice:

- 1. Modernizarea și extinderea infrastructurii;**
- 2. Dezvoltarea economică a comunei;**
- 3. Dezvoltarea serviciilor publice;**
- 4. Dezvoltarea și îmbunătățirea serviciilor sociale;**
- 5. Asigurarea calității mediului și a condițiilor de locuire;**
- 6. Dezvoltarea capacitatei administrative.**

Modernizarea și extinderea infrastructurii trebuie să fie o prioritate în cadrul oricărei strategii de dezvoltare locală din România, cu atât mai mult cu cât ea este o constantă în elaborarea strategiilor de la nivel regional și național.

Influența semnificativă a gradului de dezvoltare a infrastructurii (tehnico-edilitară, de transport și a serviciilor

publice) asupra nivelului de trai al locuitorilor și dezvoltării economice reclamă rezolvarea problemelor existente la nivelul localității.

Modernizarea și extinderea infrastructurii locale (drumuri, utilități), cât și dezvoltarea infrastructurii de agrement este o necesitate și poate bloca dezvoltarea economică, spațială și socială.

Dezvoltarea ansamblurilor imobiliare și a locuințelor, precum și dezvoltarea zonelor comerciale face necesară dezvoltarea infrastructurii de acces. Starea tehnică a străzilor nu permite valorificarea corespunzătoare a potențialului localității, influențează negativ calitatea vieții și frânează dezvoltarea afacerilor.

Necesitatea intervențiilor în dezvoltarea și reabilitarea infrastructurii locale este actuală și chiar stringentă. Lipsa rețelei de canalizare influențează negativ calitatea vieții locuitorilor.

Cresterea calității vieții locuitorilor implică accesul la utilități publice de calitate a tuturor locuitorilor săi.

Lucrările trebuie coordonate astfel încât succesiunea acestora să aibă o logică: mai întâi se intervine asupra rețelelor de utilități, se îngroapă rețelele de telecomunicații, apoi se asfaltează străzile și trotuarele, se construiesc pistele de biciclete etc. De aceea, se recomandă ca activitățile referitoare la utilități să fie incluse într-un proiect integrat, de amploare,

care să fie urmat de unul similar pentru modernizarea drumurilor.

Dezvoltarea infrastructurii de agrement, precum și construirea unor obiective pentru petrecerea timpului liber vor putea valorifica mai mult potențialul de dezvoltare al comunei și resursele sale naturale (păduri, terenuri pentru dezvoltare).

Dezvoltarea economică a comunei reprezintă principalul element al dezvoltării unei comunități, fundamentalul dezvoltării globale. Practic, activitățile sociale și culturale trebuie susținute din punct de vedere finanțar de activitatea economică. Abordarea viitoare a dezvoltării durabile a economiei locale va trebui să țină cont de avantajele ce derivă din amplasarea localității relativ la căile de comunicație și transport. De aceea, se va sprijini dezvoltarea și extinderea gamei de produse și servicii oferite la nivel local astfel încât aceste avantaje să fie valorificare corespunzător.

Una dintre condițiile de bază pentru dezvoltarea mediului de afaceri local o reprezintă existența infrastructurii necesare dezvoltării afacerilor.

Fructificarea avantajelor ce derivă din amplasarea localității față de căile de comunicație și transport, precum și potențialul de valorificare a terenurilor disponibile trebuie să ducă pe termen lung la o creștere a numărului de investiții străine, la

relocalizarea unor afaceri din Ploiești, la dezvoltarea unor parteneriate între autoritățile locale și mediul de afaceri. Trebuie recurs la o analiză a oportunităților de investire concomitentă cu promovarea acestora în rândul stakeholderilor, și acordarea de facilități (în limitele legislației în vigoare) investitorilor.

Facilitarea accesului investitorilor la utilități, crearea unor centre de dezvoltare a afacerilor, promovarea oportunităților de investiții la nivelul localității sunt măsuri care pot cataliza investitorii privați în Blejoi și pot consolida statutul actual al comunei.

Contactul permanent al administrației publice cu mediul privat, crearea unor centre de informații, introducerea mijloacelor electronice în comunicare, transparentizarea administrației locale sunt factori care pot spori încrederea investitorilor și pot genera noi locuri de muncă.

Dezvoltarea serviciilor publice

Obiectivele dezvoltării serviciilor publice sunt rezolvarea nevoilor de bază ale comunității și asigurarea unui echilibru între nevoi și resurse.

Evoluția planificată a acestor servicii în cadrul comunității este foarte importantă întrucât ele au o influență semnificativă asupra creșterii calității vieții membrilor colectivității.

În condițiile creșterii interdependentelor dintre comune Blejoi și municipiul Ploiești (navetism, acces la servicii de educație, sănătate), modernizarea serviciilor de transport public de călători apare ca o măsură logică a administrației locale. Există o serie de probleme întâmpinate de cetăteni în ceea ce privește modernizarea unor zone destinate comerțului (renovarea și dotarea corespunzătoare) ceea ce implică acțiunea autorităților locale. Este necesară îmbunătățirea activității de gestionare a deșeurilor, pornind chiar de la conștientizarea populației cu privire la utilitatea și necesitatea colectării selective a deșeurilor.

Evoluția numărului de locuitori și situația infracțiunilor fac și din acest domeniu unul important pentru autoritățile locale.

Dezvoltarea și îmbunătățirea serviciilor sociale

Au fost identificate o serie de dificultăți în ceea ce privește sănătatea și serviciile sociale, motiv pentru care includerea dezvoltării serviciilor sociale ca domeniu prioritar în cadrul strategiei de dezvoltare este absolut necesară.

Evoluția planificată a acestor servicii în cadrul comunității este foarte importantă întrucât ele au o influență semnificativă asupra creșterii calității vieții membrilor colectivității, dezvoltarea serviciilor de sănătate, asistență socială, educație, cultură, fiind o prioritate pentru comuna Blejoi.

Dotarea materială a unităților de învățământ; starea tehnică a localurile unde se desfășoară activitatea de învățământ; activitate culturală restrânsă; serviciile comunitare pentru persoanele vârstnice/cu handicap, pentru victime ale violenței domestice etc. sunt insuficient dezvoltate. Mai mult, accentuarea problemelor economice și scăderea nivelului de trai, populația în curs de îmbătrânire și gradul ridicat de sărăcie reclamă creșterea capacitații de furnizare a serviciilor sociale și socio-medicale.

Scopul educației este de a forma oamenii ca elemente active ale societății civile. Educația începe încă din primii ani de viață și continuă pe tot parcursul vieții. Educația nu trebuie redusă doar la programa școlară obligatorie, ci trebuie privită în ansamblu ca un element de dezvoltare continuă. Educația de calitate în rândul populației școlare presupune accesul grupului țintă la infrastructură modernă, dotări corespunzătoare și obținerea unei susțineri în înregistrarea de performanță la concursurile și competițiile naționale și internaționale.

De asemenea educația trebuie să cuprindă pe lângă educația tinerilor și educația adulților în vederea calificării / recalificării profesionale. Domeniul asistenței sociale s-a dezvoltat semnificativ în ultimii ani, atât sub aspect cantitativ dar, mai ales, calitativ. Se face din ce în ce mai mult diferență între prestațiile sociale și serviciile sociale, iar beneficiarii serviciilor

sociale nu mai sunt doar persoanele cu handicap, victimele diferitelor abuzuri etc.

Un grup social care necesită atenție deosebită este format din copii și adolescenți, mai ales cei ai căror părinți sunt plecați în străinătate.

Lipsa unui centru medical de specialitate este resimțită de tot mai mulți locuitori ai comunei și implicarea autorității locale în rezolvarea acestei probleme, chiar prin intermediul unui parteneriat public-privat este necesară.

Asigurarea calității mediului și a condițiilor de locuire

Dezvoltarea durabilă urmărește dezvoltarea economică și socială în concordanță cu menținerea unui echilibru rațional între elementele evoluției societății umane și integritatea mediului natural.

Practic, protecția mediului condiționează dezvoltarea durabilă a comunei Blejoi, servind la menținerea calității vieții întregii populații. Protecția mediului este importantă pentru dezvoltarea economică și socială, protecția cadrului natural fiind luată în considerare în toate acțiunile desfășurate de mediul de afaceri. Astfel, acțiunile de protecție a mediului sunt definite în strânsă legătură cu politica de dezvoltare economică, aceasta din urmă trebuind să se realizeze fără a periclită accesul generațiilor viitoare la resursele existente.

Lipsa unei stații de epurare poate afecta pe termen lung condițiile de locuire în comună. Crearea unor surse alternative de energie și îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice corelat cu modernizarea arhitecturală și peisagistică a spațiilor verzi poate face din comuna Blejoi un loc în care să îți dorești să locuiești.

Dezvoltarea locală și a condițiilor de locuire este o principală prioritate la nivel local, regional și național, iar comuna Blejoi trebuie să-și consolideze statutul în privința zonelor rezidențiale.

Locuirea joacă un rol semnificativ în dezvoltarea oricărei societăți, fiind un element crucial pentru progresul economic, social și cultural. Experiența a arătat că satisfacerea corespunzătoare a nevoii de locuințe a necesitat, pentru toate statele europene, existența unor elemente de politică publică în domeniul locuirii și a unor intervenții pe piața de locuințe. Locuirea poate influența, direct sau indirect, competitivitatea localităților, fiind astfel unul dintre factorii care contribuie la dezvoltarea economică locală.

Ca răspuns la schimbările fundamentale ale economiei globale, administrațiile locale și regionale încep să folosească tot mai mult condițiile de locuire ca un avantaj competitiv pentru creșterea economică.

Dezvoltarea capacității administrative

Capacitatea administrativă și instituțională eficace reprezintă cheia bunei guvernări, precondiția elaborării cu succes a politicilor publice și a implementării strategiei de dezvoltare locale. Obiectivul acestei priorități este de a contribui la crearea unei administrații publice locale mai eficace și mai eficiente în beneficiul socio-economic al comunei Blejoi. Abordarea unor domenii cum ar fi planificarea strategică, formularea de politici publice, managementul strategic, monitorizarea, evaluarea, răspunde nevoilor de a îmbunătăți sistemul de luare a deciziilor și, în acest context, contribuie la eficiența și eficacitatea administrației publice. Pentru asigurarea unei dezvoltări viitoare a localității, administrația publică locală are nevoie de resurse umane instruite. Lipsa personalului instruit, lipsa informațiilor, lipsa planificării sunt doar câteva cauze care pot sta la baza potențialului limitat al administrației publice de a accesa diverse surse de finanțare existente.

Strategia propune acordarea unei atenții mai ridicate scrierii și implementării de proiecte, pentru creșterea ratei de absorbție a fondurilor europene.

De asemenea, în forma actuală, infrastructura poate prezenta întârzieri în ceea ce privește asigurarea accesului liber a tuturor categoriilor de cetăteni la serviciile publice.

În contextul actual, eficientizarea activităților, fie ele publice sau private, reprezintă unul dintre obiectivele majore ale oricărei organizații.

În mod particular, pe fondul infrastructurii și resurselor financiare deținute, este absolut necesară o optimizare a proceselor administrației publice locale care să conducă la furnizarea de servicii publice de calitate.

Serviciile de tip e-guvernare facilitează accesul populației la serviciile publice. Pentru o mai bună relaționare cu nevoile cetățenilor administrația trebuie să-și intensifice eforturile de comunicare și consultare periodică a acestora.



STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

Obiectiv strategic	Măsură
Obiectiv Strategic 1 <i>Modernizarea și extinderea infrastructurii</i>	M1.1. Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și de acces M1.2. Modernizarea și extinderea infrastructurii tehnico-edilitare M1.3 Dezvoltarea infrastructurii de agrement
Obiectiv Strategic 2 <i>Dezvoltarea economică a localității</i>	M2.1. Crearea infrastructurii pentru dezvoltarea afacerilor M2.2. Atragerea investițiilor M2.3. Promovarea parteneriatului public privat
Obiectiv Strategic 3 <i>Dezvoltarea serviciilor publice</i>	M3.1. Dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă și gaze M3.2. Modernizarea iluminatului public M3.3. Modernizarea serviciilor de transport public de călători M3.4. Modernizarea zonelor comerciale M3.5 Îmbunătățirea managementului deșeurilor M3.6 Creșterea siguranței populației M3.7 Înființarea sistemului de canalizare și a stației de epurare
Obiectiv Strategic 4 <i>Dezvoltarea și îmbunătățirea serviciilor sociale</i>	M4.1. Dezvoltarea serviciilor sociale M4.2. Modernizarea și dezvoltarea serviciilor de educație M4.3. Modernizarea și dezvoltarea serviciilor de sănătate M4.4. Dezvoltarea și îmbunătățirea serviciilor pentru situații de urgență
Obiectiv Strategic 5 <i>Asigurarea calității mediului și a</i>	M5.1. Prevenirea poluării aerului

condițiilor de locuire

- M5.2. Îmbunătățirea managementului apelor uzate
- M5.3. Dezvoltarea unor surse alternative de energie
- M5.4. Îmbunătățirea aspectului localității și a spațiilor verzi

Obiectiv Strategic 6

Dezvoltarea capacității administrative

- M6.1. Dezvoltarea resurselor umane
- M6.2. Dezvoltarea serviciilor de e-guvernare/e-administrație
- M6.3. Creșterea eficienței activității administrației publice locale și implicarea comunității în actul decizional

12.3. Stabilirea termenelor obiectivelor stabilite

Obiective strategice	Etape/Termenе	Măsuri
<i>Modernizarea și extinderea infrastructurii de bază</i>	<p>Se pleacă de la situația existentă, cu particularități de zonă (sat/cartier rezidențial). Pe baza analizei efectuate pe fiecare segment se stabilește prioritatea investițiilor în funcție de capacitatea financiară, necesitate și impact. Se vor întocmi planuri de lucrări (zonă, lucrare), urmând ca investițiile să se facă în ordinea lor firească (ex. realizare branșamente apă, gaze, îngropare rețele, asfaltare), amenajare peisagistică (termen mediu). Este important rezultatul consultării populației în stabilirea priorității. Rezultatele obiectivului vor fi analizate periodic și se vor corecta eventualele deficiențe în timp util.</p> <p>Implementarea proiectelor de extindere și modernizare a infrastructurii creează baza dezvoltării viitoare pe toate palierile.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și celei de acces 2. Modernizarea și extinderea infrastructurii tehnico-edilitare 3. Dezvoltarea infrastructurii de agrement și petrecere a timpului liber

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

<p><i>Dezvoltarea economică a comunei</i></p>	<p>Este monitorizat permanent la nivelul administrației gradul de mulțumire al investitorilor. Nivelul în creștere al numărului de noi societăți comerciale care își stabilesc aici sediile arată că autoritățile au înțeles deplin importanța investițiilor la nivel local pentru atragerea de investiții din mediul privat. Se valorifică în mod eficient resursele de care dispune localitatea: terenuri în vecinătatea unor zone cu dezvoltare economică intensă din Ploiești, accesul facil și resurse umane divers și înalt specializate. Se va face o analiză specializată a nevoilor și posibilităților de investire și se va raporta activitatea de atragere de noi investiții plecând de la rezultatele acestui studiu. Termen mediu și lung</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Crearea infrastructurii pentru dezvoltarea afacerilor. 2. Atragerea investițiilor. 3. Promovarea parteneriatului public-privat
<p><i>Dezvoltarea serviciilor</i></p>	<p>În prezent, serviciile oferite sunt la nivel mediu dacă ne referim la cele din sănătate sau sociale și peste mediu dacă facem alăturarea și serviciile din învățământ și sport.</p> <p>Dezvoltarea serviciilor oferite către populație se va face atât prin lucrări de modernizare și construire, dar și prin sprijin în programe angajate în parteneriat (cu cadrele didactice, membrii comunității, instituții județene sau locale, medici etc).</p> <p>Termen mediu.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Dezvoltarea serviciilor sociale 2. Modernizarea serviciilor în educație și sănătate 3. Îmbunătățirea serviciului pentru situații de urgență 4. Înființarea sistemului de canalizare și stației de epurare 5. Modernizarea iluminatului public 6. Îmbunătățirea managementului deșeurilor 7. Creșterea siguranței cetățenilor 8. Dezvoltarea sistemelor de alimentare cu apă și gaze 9. Modernizarea zonelor comerciale

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

<p><i>Dezvoltarea capacitateii administrative</i></p> <p>Disfuncțiile din aparatul administrativ apar cel mai adesea din necorelarea planurilor de acțiune cu demersurile necesare. Se întocmesc proceduri de lucru pentru fiecare proiect, cu sarcini precise, cuantificabile și responsabili de proces.</p> <p>Se stabilesc indicatorii de performanță urmăriți. Dotarea corespunzătoare și asigurarea personalului calificat sunt punctele de plecare în realizarea acestui proiect. Satisfacția cetățeanului, a mediului de afaceri, scurtarea timpului petrecut la ghișeu și operativitatea personalului suntdezideratele propuse.</p> <p>Termen mediu.</p>	<p>1. Dezvoltarea resurselor umane 2. Creșterea eficienței administrației locale 3. Dezvoltarea serviciilor de e-governare</p>
<p><i>Asigurarea calitatii mediului</i></p> <p>Monitorizarea calității va fi punctul de plecare în elaborarea unui plan de măsuri pentru îmbunătățirea calității acestuia. Atragerea în acest demers de organizații non-profit și a comunității sunt pași care vor asigura succesul implementării. Termen lung.</p>	<p>4. Prevenirea poluării aerului 5. Îmbunătățirea managementului apelor uzate 6. Îmbunătățirea aspectului comunei și a spațiilor verzi 7. Găsirea de surse alternative de energie pentru instituțiile administrative 8.</p>

12.4. Avantajul competitiv al comunei Blejoi

Este atestat statistic faptul că dezvoltarea economică a centrelor rezidențiale mari se creionează în proporție covârșitoare în partea de nord a teritoriului administrativ.

Pozitionarea comunei Blejoi în vecinătatea municipiului Ploiești a dus aşadar la dezvoltarea accelerată și diversificată într-un timp relativ scurt, cu susținerea și atragerea din partea administrației locale.

Accesul rutier, feroviar și aerian facil constituie poate cel mai mare potențial pentru dezvoltarea viitoare a localității. Nodul rutier care leagă cele trei provincii istorice ale țării, rețeaua de drumuri naționale și județene și dublarea acestora de linia de

cale ferată care traversează comuna sunt puncte tari care creditează viziunea de dezvoltare pentru comuna Blejoi.

Vecinătatea cu municipiul reședință de județ și existența unor platforme industriale mari din jurul acestuia au făcut ca forța de muncă din localitate să aibă acces la locuri de muncă în industrie sau cercetare.

De asemenea, existența unor unități de învățământ cu performanțe notabile recunoscute au făcut ca la nivelul comunei să se înregistreze astăzi un număr important de absolvenți de învățământ superior care au acumulat cunoștințe și experiență în diverse domenii de activitate. Acesta este un alt avantaj al localității.

CAPITOL 13

PLANUL DE ACȚIUNE - OBIECTIVE / MĂSURI / PROIECTE



Obiectiv strategic nr. 1. Modernizarea infrastructurii

M1.1. Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și de acces

- P1.1.1 Modernizarea intersecțiilor cu drumurile naționale și județene în toată comuna
- P1.1.2 Realizare infrastructură trafic pietonal în Blejoi, Ploieștiori, Tînțăreni și de-a lungul DJ 102
- P1.1.3 Construire piste bicicliști pentru acces către municipiul Ploiești
- P1.1.4 Modernizare drumuri comunale și de exploatare agricolă în cartierele cu doltare imobiliară
- P1.1.5 Încheiere parteneriat cu Consiliul Județean și Polul de Creștere Ploiești pentru realizarea unui pasaj rutier peste calea ferată
- P1.1.6 Realizare șosea centură în afara zonelor de intravilan pentru devierea traficului greu în afara zonei locuibile

M1.2. Modernizarea și extinderea infrastructurii tehnico-edilitare

- P1.2.1 Realizare rețele canalizare apă menajeră și apă pluvială, cu stație epurare
- P1.2.2 Realizarea sistem de alimentare cu apă potabilă în satul Blejoi, din surse alternative
- P1.2.3 Regularizare curs apă pârâul Bleaja și amenajare drumuri în vederea dezvoltării imobiliare viitoare
- P1.2.4 Lucrări cadastru general
- P1.2.5 Crearea de noi loturi de casă în intravilan, prin extinderea rețelelor edilitare în zonele vizate
- P1.2.6 Construire sediu primărie

M1.3 Dezvoltarea infrastructurii de agrement și petrecere a timpului liber

- P1.3.1 Amenajare parc satul Ploieștiori
- P1.3.2 Construcție, amenajare, dotare parc satul Blejoi
- P1.3.3 Modernizarea infrastructurii sportive (stadion, piste atletism, terenuri tenis, dotări)
- P1.3.4 Modernizare și amenajare parc zona gării

P1.3.5 Implementare proiect sport pentru toți

Obiectiv strategic nr. 2. Dezvoltarea economică a localității

M2.1. Crearea infrastructurii pentru dezvoltarea afacerilor

P2.1.1 Dezvoltare centrul de afaceri Blejoi

P2.1.2 Modernizarea și dezvoltarea căilor de acces spre zonele cu potențial economic

M2.2. Atragerea investițiilor

P2.2.1 Promovarea localității prin participarea la diverse evenimente

P2.2.2 Elaborarea unei strategii pentru atragerea investițiilor

P2.2.3 Realizarea unui plan de utilizare a terenurilor

M2.3. Promovarea parteneriatului public privat

P2.3.1 Amenajare centru de resurse informaționale și comunicare pentru mediul de afaceri local

P2.3.2 Organizarea de cursuri în domeniul procedurilor administrative legate de deschiderea unei noi afaceri

P2.3.3 Dezvoltarea de programe de instruire în colaborarea cu companii de consultanță cu specializare în business

Obiectiv strategic nr. 3. Dezvoltarea serviciilor publice

M3.1. Modernizarea serviciilor de transport public de călători

P3.3.1 Dezvoltarea sistemului de transport public în parteneriat cu Consiliul Județean și Consiliul Local Ploiești

P3.3.2 Modernizarea stațiilor de transport public

M3.2. Modernizarea zonelor comerciale

P.3.2.1 Demersuri pentru un comerț modern la nivelul comunei

M3.3. Modernizarea iluminatului public

P3.3.1 Extinderea și modernizarea sistemului de iluminat public

P3.3.2 Eficientizarea sistemului de iluminat prin introducerea sistemelor led

M3.4 Îmbunătățirea managementului deșeurilor

P3.4.1 Dezvoltarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor

P3.4.2 Promovarea reciclării deșeurilor solide reutilizabile

P3.4.3 Implementare proiect educație pentru mediu

M3.5 Creșterea siguranței populației

P3.5.1 Extinderea sistemului de supraveghere video pentru creșterea siguranței și prevenirea criminalității

P3.5.2 Campanie de informare cu privire la siguranța cetățeanului

P3.5.3 Dotarea serviciului public de poliție cu echipamente și infrastructură specifică

P3.5.4 Construire și dotare sediu poliție locală

Obiectiv strategic nr. 4: Dezvoltarea și îmbunătățirea serviciilor sociale

M4.1. Dezvoltarea serviciilor sociale

P4.1.1 Creșterea calității și numărului serviciilor sociale oferite de serviciului de Asistență Socială

P4.1.2 Construcție locuințe sociale

P4.1.3 Evaluarea cererii locale de servicii sociale și socio-medicale

P4.1.4 Specializarea resurselor umane implicate în furnizarea serviciilor sociale

- P4.1.5 Organizarea de campanii în școli pentru combaterea discriminării în rândul copiilor
- P4.1.6 Identificarea de oportunități pentru integrarea pe piața muncii a persoanelor cu dizabilități
- P4.1.7 Executarea de lucrări de amenajare la cimitirile din comună

M4.2. Modernizarea și dezvoltarea serviciilor de educație

- P4.2.1 Consolidare, reabilitare și extindere școala Blejoi
- P4.2.2 Sisteme informatiche de educație e-learning în școlile din localitate
- P4.2.3 Promovarea importanței școlarizării în rândul populației care prezintă risc de abandon școlar
- P4.2.4 Dotarea laboratoarelor și atelierelor din școli
- P4.2.5 Construire și dotare sediu after-school
- P4.2.6 Organizarea unor evenimente culturale educative periodice

M4.3. Modernizarea și dezvoltarea serviciilor de sănătate

- P4.3.1 Evaluarea stării de sănătate a populației și crearea unui plan de management al serviciilor medicale și socio-medicale
- P4.3.2 Program local de promovare a prevenției în sănătate
- P4.3.3 Parteneriat public-privat pentru construcția de unități sanitare cu cabinete specialitate

M4.4. Dezvoltarea și îmbunătățirea serviciilor de urgență

- P4.4.1 Dotarea serviciului pentru situații de urgență cu utilaje și echipament specific
- P4.4.2 Construire adăpost antiaerian pentru situații de urgență

Obiectiv strategic nr. 5: Asigurarea calității mediului și a condițiilor de locuire

M5.1. Prevenirea poluării aerului

- P5.1.1 Realizarea unei perdele verzi de protecție/delimitare în zona DN
- P5.1.2 Campanie de promovare a transportului ecologic

M5.2. Eficiență energetică și surse alternative de energie

- P5.2.1 Montarea de panouri fotovoltaice pe instituțiile publice din comună
- P5.2.2 Reabilitarea termică a clădirilor de interes public
- P5.2.3 Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice
- P5.2.4 Introducerea, în toate instituțiile publice, a becurilor cu consum energetic redus

M5.3. Îmbunătățirea aspectului localității și a spațiilor verzi

- P5.3.1 Modernizare arhitecturală și peisagistică a aliniamentelor verzi stradale din localitatea Blejoi
- P5.3.2 Modernizare arhitecturală și peisagistică a spațiilor verzi din zona centrului civic
- P5.3.3 Inițierea unor campanii de educare a copiilor și tinerilor în privința protejării mediului
- P5.3.4 Încurajarea în acțiunile de curățare a mediului înconjurător
- P5.3.5 Inventarierea spațiilor abandonate și ecologizarea acestora
- P5.3.6 Elaborarea unor standarde unitare de mobilare a localității

Obiectiv strategic nr. 6: Dezvoltarea capacității administrative

M6.1. Dezvoltarea resurselor umane

- P6.1.1 Pregătirea personalului din administrația publică în domenii strategice, respectiv: managementul proiectelor, achizițiilor publice, management financiar
- P6.1.2 Organizarea de schimburile de experiență cu autorități locale din România sau Uniunea Europeană
- P6.1.3 Atragerea studenților pentru efectuarea de stagii de practică

M6.2. Dezvoltarea serviciilor de e-guvernare/e-administrație

- P6.2.1 Creșterea performanțelor administrației publice locale și a interacțiunii acesteia cu cetățeanul prin implementarea

unor soluții de e-guvernare la nivelul localității Blejoi

P6.2.2 Îmbunatatirea sistemelor de managementul calității la nivelul primăriei Blejoi

M6.3. Creșterea eficienței activității administrației publice locale și implicarea comunității în actul decizional

P6.3.1 Monitorizarea și actualizarea strategiei de dezvoltare a localității Blejoi

P6.3.2 Înființarea unei asociații de dezvoltare intercomunitară pentru implementarea unor proiecte comune de dezvoltare a infrastructurii și utilităților cu localitățile învecinate

P6.3.3 Organizarea de consultări periodice în Blejoi pentru a identifica nevoile cetățenilor și armonizarea acestora cu proiectele investiționale

P6.3.4 Organizarea unei linii de finanțare a proiectelor sociale și de altă natură care pot fi gestionate de ONG-uri locale

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

Diagrama Gantt

Obiectiv / Proiect	2015	2016	2017	2018	2019	2020
P1.1.1 Modernizarea intersecțiilor cu drumurile naționale și județene în toată comuna						
P1.1.2 Realizare infrastructură trafic pietonal în Blejoi, Ploieștiori, Tînțăreni și de-a lungul DJ 102						
P1.1.3 Construire piste biciclisti pentru acces către municipiul Ploiești						
P1.1.4 Modernizare drumuri comunale și de exploatare agricolă în cartierele cu doltare imobiliară						
P1.1.5 Înceiere parteneriat cu Consiliul Județean și Polul de Creștere Ploiești pentru realizarea unui pasaj rutier peste calea ferată						
P1.1.6 Realizare șosea centură în afara zonelor de intravilan pentru devierea traficului greu în afara zonei locuibile						
P1.2.1 Realizare rețele canalizare apă menajeră și apă pluvială, cu stație epurare						
P1.2.2 Realizarea sistem de alimentare cu apă potabilă în satul Blejoi, din surse alternative						
P1.2.3 Regularizare curs apă pârâul Bleaja și amenajare drumuri în vederea dezvoltării imobiliare viitoare						
P1.2.4 Lucrări cadastru general						
P1.2.5 Crearea de noi loturi de casă în intravilan, prin extinderea rețelelor edilitare în zonele vizate						

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

<i>P1.2.6 Construire sediu primărie</i>					
<i>P1.3.1 Amenajare parc satul Ploieștiori</i>					
<i>P1.3.2 Construcție, amenajare, dotare parc satul Blejoi</i>					
<i>P1.3.3 Modernizarea infrastructurii sportive (stadion, piste atletism, terenuri tenis, dotări)</i>					
<i>P1.3.4 Modernizare și amenajare parc zona gării</i>					
<i>P1.3.5 Implementare proiect sport pentru toți</i>					
<i>P2.1.1 Dezvoltare centrul de afaceri Blejoi</i>					
<i>P2.1.2 Modernizarea și dezvoltarea căilor de acces spre zonele cu potențial economic</i>					
<i>P2.2.1 Promovarea localității prin participarea la diverse evenimente</i>					
<i>P2.2.2 Elaborarea unei strategii pentru atragerea investițiilor</i>					
<i>P2.2.3 Realizarea unui plan de utilizare a terenurilor</i>					
<i>P2.3.1 Amenajare centru de resurse informaționale și comunicare pentru mediul de afaceri local</i>					
<i>P2.3.2 Organizarea de cursuri în domeniul procedurilor administrative legate de deschiderea unei noi afaceri</i>					

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

<i>P2.3.3 Dezvoltarea de programe de instruire în colaborarea cu companii de consultanță cu specializare în business</i>					
<i>P3.3.1 Dezvoltarea sistemului de transport public în parteneriat cu Consiliul Județean și Consiliul Local Ploiești</i>					
<i>P3.3.2 Modernizarea stațiilor de transport public</i>					
<i>P.3.2.1 Demersuri pentru un comerț modern la nivelul comunei</i>					
<i>P3.3.1 Extinderea și modernizarea sistemului de iluminat public</i>					
<i>P3.3.2 Eficientizarea sistemului de iluminat prin introducerea sistemelor led</i>					
<i>P3.4.1 Dezvoltarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor</i>					
<i>P3.4.2 Promovarea reciclării deșeurilor solide reutilizabile</i>					
<i>P3.4.3 Implementare proiect educație pentru mediu</i>					
<i>P3.5.1 Extinderea sistemului de supraveghere video pentru creșterea siguranței și prevenirea criminalității</i>					
<i>P3.5.2 Campanie de informare cu privire la siguranța cetățeanului</i>					
<i>P3.5.3 Dotarea serviciului public de poliție cu echipamente și infrastructură specifică</i>					

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

<i>P3.5.4 Construire și dotare sediu poliție locală</i>					
<i>P4.1.1 Creșterea calității și numărului serviciilor sociale oferite de serviciului de Asistență Socială</i>					
<i>P4.1.2 Construcție locuințe sociale</i>					
<i>P4.1.3 Evaluarea cererii locale de servicii sociale și socio-medicale</i>					
<i>P4.1.4 Specializarea resurselor umane implicate în furnizarea serviciilor sociale</i>					
<i>P4.1.5 Organizarea de campanii în școli pentru combaterea discriminării în rândul copiilor</i>					
<i>P4.1.6 Identificarea de oportunități pentru integrarea pe piața muncii a persoanelor cu dizabilități</i>					
<i>P4.1.7 Executarea de lucrări de amenajare la cimitirile din comună</i>					
<i>P4.2.1 Consolidare, reabilitare și extindere școala Blejoi</i>					
<i>P4.2.2 Sisteme informatiche de educație e-learning în școlile din localitate</i>					
<i>P4.2.3 Promovarea importanței școlarizării în rândul populației care prezintă risc de abandon școlar</i>					
<i>P4.2.4 Dotarea laboratoarelor și atelierelor din școli</i>					

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

<i>P4.2.5 Construire și dotare sediu after-school</i>					
<i>P4.2.6 Organizarea unor evenimente cultural educative periodice</i>					
<i>P4.3.1 Evaluarea stării de sănătate a populației și crearea unui plan de management al serviciilor medicale și socio-medicale</i>					
<i>P4.3.2 Program local de promovare a prevenției în sănătate</i>					
<i>P4.3.3 Parteneriat public-privat pentru construcția de unități sanitare cu cabinete specialitate</i>					
<i>P4.4.1 Dotarea serviciului pentru situații de urgență cu utilaje și echipament specific</i>					
<i>P4.4.2 Construire adăpost antiaerian pentru situații de urgență</i>					
<i>P5.1.1 Realizarea unei perdele verzi de protecție/delimitare în zona drumurilor naționale</i>					
<i>P5.1.2 Campanie de promovare a transportului ecologic</i>					
<i>P5.2.1 Montarea de panouri fotovoltaice pe instituțiile publice din comună</i>					
<i>P5.2.2 Reabilitarea termică a cladirilor de interes public</i>					
<i>P5.2.3 Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice</i>					

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

P5.2.4 Introducerea, în toate instituțiile publice, a becurilor cu consum energetic redus					
P5.3.1 Modernizare arhitecturală și peisagistică a aliniamentelor verzi stradale din localitatea Blejoi					
P5.3.2 Modernizare arhitecturală și peisagistică a spațiilor verzi din zona centrului civic					
P5.3.3 Inițierea unor campanii de educare a copiilor și tinerilor în privința protejării mediului					
P5.3.4 Încurajarea în acțiunile de curățare a mediului înconjurător					
P5.3.5 Inventarierea spațiilor abandonate și ecologizarea acestora					
P5.3.6 Elaborarea unor standarde unitare de mobilare a localității					
P6.1.1 Pregătirea personalului din administrația publică în domenii strategice, respectiv: managementul proiectelor, achizițiilor publice, managementul financiar					
P6.1.2 Organizarea de schimburile de experiență cu autoritățile locale din România sau Uniunea Europeană					
P6.1.3 Atragerea studenților pentru efectuarea de stagii de practică					
P6.2.1 Creșterea performanțelor administrației publice locale și a interacțiunii acestora cu cetățeanul prin implementarea unor soluții de e-guvernare la nivelul localității Blejoi					

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

<i>P6.2.2 Imbunătățirea sistemelor de managementul calității la nivelul Primăriei Blejoi</i>					
<i>P6.3.1 Actualizarea strategiei de dezvoltare a localității Blejoi</i>					
<i>P6.3.2 Înființarea unei asociații de dezvoltare intercomunitară pentru implementarea unor proiecte comune de dezvoltare a infrastructurii și utilităților cu localitățile învecinate</i>					
<i>P6.3.3 Organizarea de consultări periodice în Blejoi pentru a identifica nevoile cetățenilor</i>					
<i>P6.3.4 Organizarea unei linii de finanțare a proiectelor sociale și de altă natură care pot fi gestionate de ONG-uri locale</i>					

Plan de reducere a efectelor crizei economice și de combatere a sărăciei

Criza finanțiară și economică actuală pare să fie fără precedent în ultima jumătate de secol. O masivă scădere a încrederii atât la nivelul sectorului de afaceri, cât și la nivelul consumatorilor, ambele răspunzând prin restrângerea cheltuielilor, este în plină derulare. Guvernul Statelor Unite și unele guverne din Europa, încercând să refacă stabilitatea, au naționalizat părți ale sectoarelor lor financiare într-o măsură care contrazice chiar bazele capitalismului modern. Întreaga lume pare astăzi că își schimbă cursul, îndreptându-se către o perioadă în care rolul statului va fi mai mare, iar cel al sectorului privat va fi mai mic. Aceasta va fi probabil cea mai dramatică consecință a crizei actuale.

Guvernele și băncile centrale au răspuns prin îmbunătățirea lichidității, acordarea de garanții guvernamentale pentru împrumuturi, recapitalizarea instituțiilor financiare, garantarea celor mai noi emisiuni de către bănci asigurate, prevenirea colapsului dezordonat al întreprinderilor mari interconectate, cumpărarea de acțiuni în bănci, reduceri coordonate ale ratelor dobânzii.

Criza finanțiară globală a afectat considerabil statele membre ale Uniunii Europene, caracterizându-se prin reducerea posibilităților de creditare, scăderea prețurilor locuințelor, declinul piețelor bursiere și diminuarea încrederii

consumatorilor, a consumului și a investițiilor. Având în vedere amploarea crizei, toate statele membre trebuie să ia măsuri pentru a contracara criza.

Coordinate corespunzător, eforturile naționale pot viza în paralel obiective diferite. Acestea pot atenua efectele recesiunii, dar pot, de asemenea, promova, simultan, reformele structurale necesare pentru a ajuta UE să iasă mai puternică din criză, fără să submineze pe termen mai lung viabilitatea fiscală. În acest sens a fost elaborat **Planul European de Redresare Economică**, care pune un accent special pe inovare și pe ecologizarea investițiilor UE.

Obiectivele strategice ale Planului European de Redresare Economică sunt:

- stimularea rapidă a cererii și consolidarea încrederii consumatorilor;
- diminuarea costurilor umane ale încetinirii creșterii economice și ale impactului acestia asupra persoanelor celor mai vulnerabile. Se pot întreprinde acțiuni pentru a împiedica pierderea locurilor de muncă iar apoi pentru a ajuta oamenii să revină rapid pe piața muncii, în loc să se confrunte cu șomajul pe termen lung;
- sprijinul acordat Europei pentru a valorifica creșterea, atunci când se va produce, astfel încât economia europeană să fie în consonanță cu cererile competitivității și necesitățile viitorului. Aceasta înseamnă continuarea reformelor structurale

necesare, sprijinirea inovării și construirea unei economii a cunoașterii;

- accelerarea trecerii la o economie cu emisii scăzute de carbon, fapt care va face ca Europa să fie bine plasată pentru a-și aplica strategia de limitare a schimbărilor climatice și de promovare a securității energiei: o strategie care va încuraja noile tehnologii, va crea noi locuri de muncă ecologice și va deschide noi posibilități pe piețele mondiale în creștere rapidă, va ține sub control factura de energie a cetățenilor și întreprinderilor și va reduce dependența Europei de energia de peste hotare.

Pentru a obține avantaje maxime și pentru a atinge obiectivele planului de redresare, și anume protejarea oamenilor și evitarea distragerii atenției ca urmare a crizei de la interesele pe termen lung ale UE și de la necesitatea de a investi în viitorul acesteia ar trebui să existe o legătură strânsă între stimulul fiscal și acțiunile din cele patru domenii prioritare (oameni, afaceri, infrastructură și energie, cercetare și inovare).

Acțiunile propuse în cadrul Planului European de Redresare Economică sunt:

1. Lansarea unei importante inițiative europene de sprijinire a ocupării forței de muncă;
2. Crearea cererii de muncă;
3. Creșterea accesului întreprinderilor la finanțare;

4. Reducerea sarcinii administrative și promovarea antreprenoriatului;
 5. Accelerarea investițiilor în vederea modernizării infrastructurii Europei;
 6. Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor;
 7. Promovarea adoptării rapide a „produselor ecologice”;
 8. Creșterea investițiilor în cercetare și dezvoltare, inovare și educație (în sectorul construcțiilor, o „inițiativă europeană privind clădirile eficiente din punct de vedere energetic”, pentru a promova tehnologiile ecologice și dezvoltarea sistemelor și a materialelor eficiente din punct de vedere energetic în clădirile noi și în cele renovate, în vederea reducerii radicale a consumului de energie);
 9. Dezvoltarea tehnologiilor ecologice pentru automobile și construcții;
 10. Internet de mare viteză pentru toți.
- Există câteva diferențe între economia românească și economiile statelor Uniunii, care nu permit copierea pur și simplu a pachetelor de măsuri dezvoltate acolo. În esență, este vorba despre faptul că economia românească are un deficit de cont curent mare, care indică dependența acesteia de finanțarea externă. Avem de ales între reducerea ordonată a acestui deficit sau în reducerea lui de către piață în condițiile actuale de tensiune și neîncredere, cu consecințe dramatice pentru cursul de schimb și pentru creșterea economică.

La nivel local, criza economică mondială este resimțită de întreaga comunitate din comuna Blejoi, fie că este vorba de autoritățile publice locale, oamenii de afaceri sau simplii cetăteni.

Un prim efect este păstrarea nivelului taxelor colectate, fapt ce pune în pericol posibilitatea plății la timp a angajamentele administrației publice locale.

La nivel local, criza a diminuat numărul agenților economici și puterea mediului de afaceri de a susține revenirea pe o pantă crescătoare a economiei județene.

Una dintre sursele la care agenții economici apelau frecvent în anii anteriori pentru investiții și dezvoltare – creditarea - este în prezent foarte scumpă, iar riscurile pe care le implică, pe fondul incertitudinii și neîncrederii generalizate, contribuie decisiv la evitarea împrumuturilor. Această situație are implicații directe și asupra accesării fondurilor europene nerambursabile, deoarece contribuția proprie a beneficiarului privat provine, în general, tot din credite.

Consumul a scăzut, ca reacție imediată la contractarea economică și la previziunile economice sumbre pentru viitor. Comparativ cu produsele externe, produsele locale sunt cele mai expuse la diminuarea consumului din cauza dezavantajelor evidente privind costul de producție (subvenții mai mici sau inexistente, lipsa programelor efective de sprijinire a producției autohtone, tehnologie necompetitivă etc.) dar și din

cauza comportamentului consumatorilor care preferă să cumpere produse din import, mai ieftine și ambalate mai atrăgător față de cele autohtone.

În aceste circumstanțe, la care s-au adăugat măsurile severe recente de natură fiscală, o mare parte din angajatorii locali și-au restructurat activitatea, accentuându-se deficitul de locuri de muncă la nivel județean. Reducerile de personal și de venituri din sectorul bugetar au o contribuție evidentă la înrăutățirea situației.

Primăria comunei Blejoi trebuie să își propună o serie de obiective specifice, astfel:

1. Susținerea investițiilor publice

Investițiile realizate de administrația publică reprezintă o modalitate foarte eficientă de intervenție în situații de criză deoarece investițiile susțin simultan atât cererea, cât și oferta. Impactul este cu atât mai mare cu cât companiile și forța de muncă implicate în proiectele de investiții sunt locale, acestea crescând cererea în sectoarele din amonte și din aval. În acest fel, efectele investițiilor se multiplică și au drept rezultat dezvoltarea agenților economici locali și creșterea ocupării forței de muncă.

Măsurile pe care administrația locală le poate lua în sensul susținerii investițiilor publice constau în:

1.1. Creșterea gradului de absorbție a fondurilor europene nerambursabile destinate investițiilor

Fondurile nerambursabile disponibile prin programele europene de finanțare reprezintă o oportunitate reală pentru administrațiile publice (dar și pentru sectorul privat) care, în general, nu au surse financiare suficiente pentru a susține proiectele de investiții.

Această măsură urmărește creșterea gradului de absorbție a fondurilor europene pentru finanțarea proiectelor locale de investiții, în special a sumelor alocate pe Programul Operațional Regional care presupun investiții în infrastructura de drumuri, infrastructura socială sau de agrement. Acest obiectiv poate fi realizat doar prin întărirea capacitatei administrative a autorității locale.

1.2 Realizarea unor credite pentru cofinanțarea proiectelor europene și/sau finanțarea unor proiecte de investiții

Cofinanțarea locală a proiectelor reprezintă o problemă foarte mare pentru administrații și, de obicei, reprezintă principala cauză a renunțării la accesarea fondurilor.

Creditarea este o alternativă viabilă și rapidă pentru obținerea fondurilor pentru cofinanțare.

2. Susținerea agenților economici și atragerea de noi investiții

Criza economică și finanțiară afectează în primul rând sectorul privat care, într-o economie sănătoasă, trebuie să reprezinte principalul motor de dezvoltare locală. Reducerea activității agenților economici privați înseamnă șomaj ridicat, încasări

reduse de taxe și impozite etc. De aceea, una dintre preocupările principale pentru reducerea impactului crizei este de susținere și protecție a mediului economic local, în special a IMM-urilor, acestea prezentând o vulnerabilitate mai ridicată față de situațiile de criză.

Măsurile care pot fi întreprinse în această direcție constau în:

2.1. Promovarea parteneriatelor de tip public-privat

Colaborarea dintre sectorul privat și cel public în finanțarea proiectelor de infrastructură și a furnizării serviciilor publice s-a dovedit a fi un real succes pentru statele dezvoltate.

Parteneriatul Public-Privat este o soluție recomandată datorită avantajelor reale pe care le implică: surse variate de finanțare, timp mai redus de execuție, know-how superior, tehnici moderne de management, nivel calitativ superior al lucrărilor și serviciilor etc.

Parteneriatul public-privat presupune o situație de câștig deopotrivă pentru partenerul privat și pentru cel public.

Sectorul public rezolvă problemele de infrastructură, reduce sau chiar elimină costurile de furnizare a anumitor servicii publice, în timp ce calitatea serviciilor publice furnizate este superioară. Partenerul privat care finanțează în totalitate proiectul de investiție, exploatează din punct de vedere economic serviciul pentru o perioadă de timp stabilită prin contract, după care cedează infrastructura partenerului public. Partenerul privat își asumă riscul ineficienței economice a

proiectului și reprezintă una dintre cele mai eficiente soluții în situații de criză, când bugetele locale nu pot susține investiții locale. În plus, poate contribui la creșterea gradului de absorbție al fondurilor europene.

Realizarea parteneriatelor public-private este o măsură care se regăsește și în planul de acțiuni al strategiei comunei Blejoi și, acolo unde se va considera eficient, se vor realiza procedurile legale pentru dezvoltarea unui parteneriat public - privat.

2.2. Reducerea temporară a unor taxe pentru IMM-uri

Prin reducerea cel puțin temporară a unor taxe locale sau prin aplicarea cotelor maxime de reducere în situațiile prevăzute de legile în vigoare se urmărește sprijinirea agenților economici locali în situații de criză.

2.3. Promovarea consumului produselor locale

Dezvoltarea sectorului productiv este foarte importantă în perioade de criză deoarece generează valoare adăugată locală, locuri de muncă și antrenează diverse sectoare de activitate din amonte și aval.

Autoritățile publice pot susține consumul produselor locale prin promovarea acestora în cadrul unor târguri locale organizate cu acest scop și/sau în cadrul târgurilor de profil organizate în țară.

2.4. Atragerea de investiții străine

În contextul reducerii drastice a fluxurilor externe de capital, există o concurență tot mai acerbă între administrațiile locale

pentru atragerea de noi investiții. În acest context, primăria Blejoi își propune o serie de măsuri care pot stimula investitorii să se localizeze aici, respectiv: modernizarea și extinderea infrastructurii, dezvoltarea sistemului de servicii publice locale, îmbunătățirea serviciilor de educație și sănătate, realizarea unui plan de utilizare a terenurilor etc. Astfel, pentru diminuarea efectelor crizei economice asupra comunității locale, administrația publică locală trebuie să aibă în vedere următoarele priorități:

1. Dezvoltarea capacității administrative;
2. Dezvoltarea serviciilor publice;
3. Dezvoltarea economică a localității;
4. Sporirea veniturilor bugetare.

Dezvoltarea capacității administrative se referă la îmbunătățirea aspectelor ce țin de profesionalizarea resurselor umane și de eficientizarea proceselor de lucru ale Primăriei Comunei Blejoi astfel încât să se atingă un stadiu care să favorizeze dezvoltarea de proiecte locale, furnizarea de servicii publice calitative, îmbunătățirea mecanismelor de coordonare și colaborare cu alte instituții publice.

Eficientizarea serviciilor publice este o prioritate foarte clar definită chiar de titlul acesteia, referindu-se strict la sfera serviciilor publice locale din comuna Blejoi.

Aspectele abordate pe termen scurt și mediu se referă la îmbunătățiri de proces, întărirea managementului, optimizarea activităților etc.

Sprinjirea activităților economice urmărește punerea în practică unor măsuri și proiecte care să susțină mediul economic local și care să ofere posibilitatea implementării viitoarelor proiecte de dezvoltare economică locală. Astfel, modalitățile prin care autoritățile publice locale pot contribui la depășirea perioadei de recesiune sunt identificarea și atragerea de resurse suplimentare, din surse proprii sau parteneriate cu mediul privat și organizații internaționale. În acest sens trebuie să fie evaluate și promovate oportunitățile pe care le oferă comuna Blejoi. De asemenea, trebuie promovate parteneriatele de tip public-privat. Autoritățile publice locale trebuie să creeze premisele necesare activităților de atragere de resurse externe în scopul susținerii proiectelor de dezvoltare locală. De asemenea, trebuie stimulate **investițiile locale și dezvoltarea antreprenoriatului local**. Autoritățile locale trebuie să îmbunătățească capacitatea de planificare și control, să îmbunătățească managementul finanțier și să optimizeze metodele de lucru intra-instituționale. De asemenea, sporirea veniturilor bugetare locale se poate realiza prin eficientizarea mecanismelor de încasare,

reducerea cheltuielilor și identificarea unor noi surse de venituri.

Trebuie avut în vedere faptul că limitarea efectelor crizei economice se poate realiza și prin creșterea semnificativă a gradului de absorbție a fondurilor de la Uniunea Europeană. Colectarea la bugetul local a unor venituri importante trebuie să se realizeze fără a afecta foarte mult contribuabilită, dar să consolideze capacitatea de finanțare a activităților și proiectelor administrației publice.

Pe de altă parte, această prioritate presupune o mai bună gestionare a resurselor și a mecanismelor proprii care să conducă la o eficientizare a costurilor și a veniturilor bugetare. Așa cum se poate vedea cele 4 priorități ale planului de reducere a impactului crizei economice se suprapun într-o foarte mare măsură pe planul de acțiune al Strategiei, acesta din urmă fiind conceput de la bun început prin raportarea la o situație reală, prezentă și, mai important decât atât, nedefinită în timp.

Ca atare, diminuarea efectelor crizei economice reprezintă unul dintre obiectivele subsidiare ale prezentei strategii, atât datorită actualității temei, cât mai ales datorită rolului pe care dezvoltarea economică îl are atât asupra depășirii prezentei crize și asupra dezvoltării sociale și economice viitoare a comunității din comuna Blejoi.

Combaterea sărăciei constituie o preocupare majoră la nivelul Uniunii Europene, în acest sens *Comitetul Economic și Social European a redactat un aviz privind Platforma europeană de combatere a sărăciei și a excluziunii sociale. Avizul se încadrează în contextul Strategiei Europa 2020 pentru creștere intelligentă, durabilă și favorabilă incluziunii.*

Comunicarea privind Platforma europeană împotriva sărăciei și excluziunii sociale, care este una dintre cele şapte inițiative emblematic ale Strategiei Europa 2020, stabilește acțiuni de stimulare a activității la toate nivelurile, pentru a se atinge obiectivul principal european de reducere a sărăciei; acesta constă în scăderea, până în 2020, cu cel puțin 20 de milioane a numărului de persoane afectate de sărăcie. Această inițiativă este în strânsă legătură cu celelalte inițiative care se concentrează pe creșterea nivelului de ocupare a forței de muncă și pe îmbunătățirea educației și competențelor.

Inițiativa afirmă totodată nevoia generală de demarare a unor acțiuni de combatere a sărăciei pe întreg spectrul politicilor, cum ar fi: prevenirea transmiterii sărăciei între generații și combaterea sărăciei copiilor, utilizarea ocupării forței de muncă drept cale de ieșire din sărăcie prin intermediul unor strategii de incluziune activă și accelerarea eforturilor de integrare socială și economică a grupurilor minoritare.

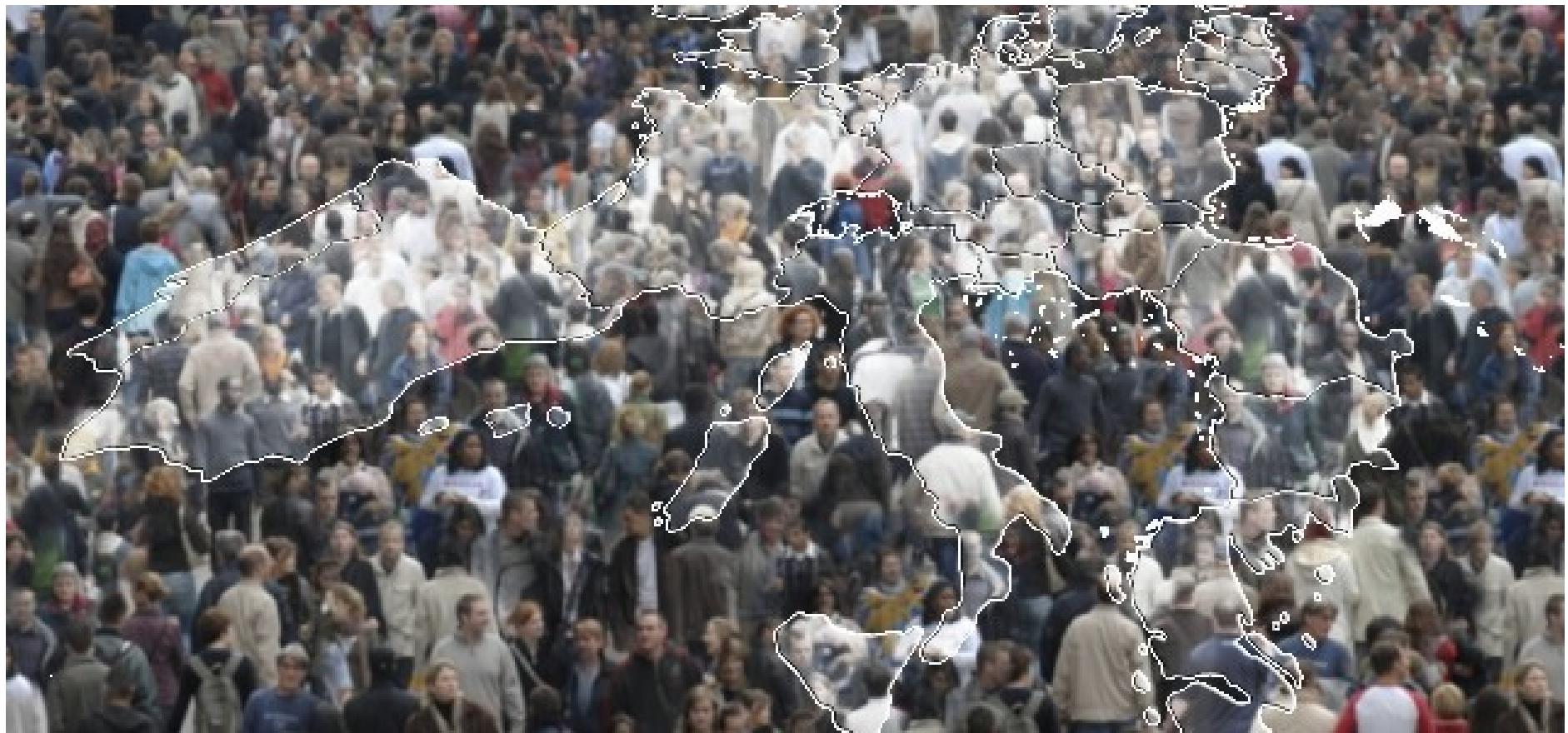
Printre acțiunile-cheie ale platformei se numără:

- promovarea inovării în politica socială;

- utilizarea optimă a tuturor fondurilor UE;
- eficientizarea și sensibilizarea sistemelor de protecție socială și serviciilor sociale la noile nevoi sociale, care includ pensiile, serviciile sociale și serviciile care combat inegalitățile în materie de sănătate și excluziunea în ceea ce privește locuința;
- atragerea unei game mult mai extinse de parteneri în combaterea excluziunii, care să cuprindă partenerii sociali și societatea civilă organizată.

Astfel, constatăm că o serie de măsuri și acțiuni incluse în strategia de dezvoltare a comunei Blejoi se coreleză cu acțiunile propuse la nivel european, astfel:

- măsuri în vederea absorbției fondurilor nerambursabile
- modernizarea și dezvoltarea serviciilor de educație
- modernizarea și dezvoltarea serviciilor de sănătate
- dezvoltarea serviciilor sociale
- dezvoltarea economică a localității capabilă să producă noi locuri de muncă.



**CAPITOL 15
CONCORDANȚA CU POLITICILE
NAȚIONALE ȘI EUROPENE**

Politicele județene

Strategia de dezvoltare a comunei Blejoi se raportează la documentele județene similare și contribuie la consolidarea strategiei județene.

Strategia de dezvoltare economico-socială a județului Prahova pentru perioada 2014-2020 își propune dezvoltarea durabilă și echilibrată a județului Prahova prin crearea și susținerea unui mediu economico-social competitiv, stabil, sănătos și diversificat, care să asigure creșterea economică continuă și creșterea calității vieții cetățenilor județului.

Obiectivele strategice la nivelul județului vizează:

- Ridicarea standardului de viață al locuitorilor
- Asigurarea unui grad sporit de competitivitate al tuturor sectoarelor de activitate
- Sprijinirea dezvoltării economice prin promovarea parteneriatului public-privat și crearea de oportunități și facilități atractive pentru potențialii investitori autohtoni sau străini
- Promovarea unei agriculturi performante și revigorarea spațiului rural, ca alternativa socio-economica a mediului urban
- Dezvoltarea și diversificarea serviciilor publice oferite cetățenilor
- Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii fizice și a celorlalte utilități publice

- Protecția mediului înconjurător, dezvoltarea și reabilitarea infrastructurii de mediu
- Dezvoltarea infrastructurii de afaceri
- Valorificarea potențialului turistic local

Așadar, obiectivele prevăzute în strategia de dezvoltare locală a comunei Blejoi se integrează în obiectivele la nivel județean, concentrându-se pe particularitățile locale.

Politicele regionale

Strategia de dezvoltare a comunei Blejoi se raportează la obiectivele Planului de Dezvoltare Regională a Regiunii Sud - Muntenia și contribuie, prin asumarea propriilor obiective, la atingerea celor regionale.

Problemele sociale complexe, cele economice și de mediu caracteristice regiunii și cărora aceasta trebuie să le facă față, necesită acțiuni comune ale autorităților publice, organizațiilor și diverselor agenții în acord cu planurile de acțiune și strategiile proprii.

În ansamblul ei, Planul de Dezvoltare Regională subliniază necesitatea dezvoltării competitivității economiei, a transportului, protejarea mediului înconjurător, dezvoltarea capitalului uman și a turismului.

Strategia de dezvoltare a comunei Blejoi își asumă obiectivele stabilite la nivel regional și își coordonează prioritățile și măsurile astfel încât să contribuie la atingerea acestora.

Politici naționale

Cadrul Strategic Național de Referință (CSNR)

CSNR oferă un cadru coerent pentru cei care elaborează politici, programe și planuri de implementare.

Viziunea Strategică abordează nevoile de dezvoltare socio-economică, propune soluții pentru disparitățile sociale cu care se confruntă România și sprijină strategiile UE de dezvoltare.

Având în vedere direcțiile strategice propuse în cadrul strategiei locale de dezvoltare se poate observa suprapunerea totală a Strategiei de dezvoltare a comunei Blejoi pe prioritățile **Strategiei Naționale de Dezvoltare Durabilă a României**.

Obiectivele strategice și prioritățile locale ale comunei Blejoi se aliniază la obiectivele Strategiei naționale de Dezvoltare Durabilă a României.

Strategia Națională de Dezvoltare Durabilă a României, la care se raportează Strategia de Dezvoltare a comunei Blejoi este dezvoltată în concordanță cu Strategia de Dezvoltare Durabilă a Uniunii Europene și cu obiectivele pe care România și le-a asumat.

Contribuția la atingerea obiectivelor orizontale

Temele orizontale sunt priorități agreate la nivelul statelor membre ale Uniunii Europene, încorporate, sub diferite forme, în toate politicile Comunității Europene.

Strategia de dezvoltare a comunei Blejoi, prin direcțiile strategice și acțiunile propuse, se înscrie pe temele orizontale prin intermediul următoarelor măsuri:

M3.3. Modernizarea iluminatului public

M3.4 Îmbunătățirea managementului deșeurilor

M5.1. Prevenirea poluării aerului

M5.3. Eficiență energetică și surse alternative de energie

În domeniul egalității de şanse, Strategia de dezvoltare a comunei Blejoi prevede o serie de măsuri, și anume:

M1.1. Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și de acces

M1.2. Modernizarea și extinderea infrastructurii tehnico-edilitare

M1.3 Dezvoltarea infrastructurii de agrement și petrecere a timpului liber

M3.1. Modernizarea serviciilor de transport public de călători

M3.5 Creșterea siguranței populației

M4.1. Dezvoltarea serviciilor sociale

M4.2. Modernizarea și dezvoltarea serviciilor de educație

M4.3. Modernizarea și dezvoltarea serviciilor de sănătate

M5.4. Îmbunătățirea aspectului localității și a spațiilor verzi

M6.3. Creșterea eficienței activității administrației publice locale și implicarea comunității în actul decizional.

**CAPITOLUL 16
CONSULTĂRILE PUBLICE**



Procesul consultărilor publice

Activități de consultare publică întreprinse

În cadrul procesului de elaborare al Strategiei de dezvoltare, au fost derulate următoarele tipuri de activități de consultare publică:

- Consultare publică prin intermediul sondajelor de opinie;
- Consultarea publică prin intermediul chestionarelor nestructurate;
- Consultarea publică prin intermediul întâlnirilor publice;

În ceea ce privește activitățile concrete de consultare publică derulate menționăm:

Sondaj de opinie în rândul mediului de afaceri și a instituțiilor publice cu privire la problemele, necesitățile și prioritățile de dezvoltare ale comunei Blejoi.

- *Chestionarea reprezentanților instituțiilor publice, ai societății civile și mediului de afaceri cu privire la prioritățile de dezvoltare ale comunei Blejoi.*
Rezultatele acestei consultări au stat la baza elaborării de către consultant a propunerilor de viziune, obiective strategice și direcții strategice de dezvoltare;
- *Consultări publice cu reprezentanții instituțiilor publice de la nivel local și județean, precum și cu reprezentanții societății civile în vederea prezentării și analizei rezultatelor;*

- ***Auditul situației actuale și stabilirea viziunii de dezvoltare.*** În cadrul acestei întâlniri, la care au participat reprezentanți ai instituțiilor publice locale, au fost analizate principalele probleme ale comunității în vederea stabilirii priorităților de dezvoltare socio-economică a comunei Blejoi.
- ***Obiectivele de dezvoltare și planul de acțiuni.*** Rezultatele acestei consultări au stat la baza configurației portofoliului de proiecte și selectarea proiectelor prioritare.
- ***Întâlnire publică cu reprezentanții instituțiilor publice de la nivel local, județean, regional, precum și cu reprezentanții societății civile, ai comunității, în vederea prezentării și analizei variantei draft a Strategiei de dezvoltare locală.*** În cadrul acestei întâlniri, la care au participat reprezentanți ai instituțiilor și segmentelor mai sus menționate, a fost prezentată și dezbatută varianta draft a Strategiei de dezvoltare locală a comunei Blejoi.
- ***Rezultatele consultărilor publice.*** Toate rezultatele consultărilor publice au fost integrate în textul prezentei Strategii. Procesul de consultare publică a avut o contribuție notabilă în stabilirea profilului strategic al comunei Blejoi, în formularea priorităților de dezvoltare, precum și în identificarea de proiecte

concrete în domeniul dezvoltării sociale și economice a localității.

În planul atingerii obiectivelor generale ale proiectului, consultările publice au constituit un foarte bun exercițiu al administrației publice locale în domeniul planificării strategice, cât și un prilej de identificare a unor posibile viitoare parteneriate public-private.

Importanța conceptului de dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității

Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității este o noțiune utilizată de Comisia Europeană pentru a descrie o abordare care inversează politica de dezvoltare tradițională „de sus în jos”. În cadrul dezvoltării locale, populația locală preia controlul și formează un parteneriat local care elaborează și pune în aplicare o strategie de dezvoltare integrată. Strategia este concepută astfel încât să valorifice punctele forte sau „atuurile” sociale, de mediu și economice ale comunității, mai degrabă decât să compenseze problemele cu care se confruntă aceasta. În acest scop, parteneriatul beneficiază de finanțare pe termen lung și detine puterea de decizie cu privire la modul în care sunt cheltuite fondurile. Nu este întâmplător faptul că aplicarea principiilor care stau la baza dezvoltării locale plasată sub responsabilitatea comunității s-a răspândit în ultimii douăzeci de ani de la un

mic grup de 200 de proiecte-pilot LEADER la aproximativ 2 600 de parteneriate, acoperind aproape fiecare colț al Europei rurale. Totalul investițiilor publice și private sprijinite de astfel de parteneriate a crescut, de asemenea, la aproximativ 8,6 miliarde EUR în perioada 2007-2013, sprijinind în principal o gamă largă de proiecte mici, mii de întreprinderi și locuri de muncă și îmbunătățiri semnificative ale serviciilor locale și ale mediului.

Principiile dezvoltării locale plasată sub responsabilitatea comunității nu doar s-au consolidat, ci s-au și multiplicat de peste zece ori pe parcursul a patru perioade de finanțare consecutive. Această experiență a arătat când și în ce situații abordările privind dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității funcționează cu succes, cât și modul în care acestea pot aduce valoare adăugată programelor naționale și regionale. De asemenea, au fost expuse limitele Dezvoltării locale plasată sub responsabilitatea comunității și domeniile de activitate în care este mai greu să se obțină rezultate. În acest context, există o oportunitate majoră de a extinde abordarea dezvoltării locale plasată sub responsabilitatea comunității și de a o utiliza pentru a dezvolta soluții locale la unele dintre cele mai presante probleme sociale și de mediu cu care se confruntă cetățenii europeni în prezent. De asemenea, există un potențial considerabil de a crește impactul dezvoltării locale plasată sub responsabilitatea

comunității asupra vieții oamenilor prin coordonarea a patru fluxuri majore de fonduri UE.

Este importantă înțelegerea celor opt motive pentru utilizarea dezvoltării locale plasată sub responsabilitatea comunității:

1. Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității permite persoanelor care se confruntă cu nevoi sau provocări să preia controlul.

Strategia localității este concepută și proiectele sunt selectate prin consultare publică de comunitatea locală.

Aceasta este trăsătura cea mai distinctivă a dezvoltării locale sub responsabilitatea comunității și avantajul său cel mai important. În comparație cu alte abordări locale clasice, cei care, în trecut, erau „beneficiarii” pasivi ai unei politici devin parteneri activi și promotori ai dezvoltării acesteia. Implicarea cetățenilor în „coproducerea” politicii de dezvoltare aduce o serie de avantaje importante:

- Persoanele care erau considerate a reprezenta problema preiau controlul și participă la elaborarea soluției.
- Experiența lor directă – în combinație cu punctele de vedere ale altor părți interesate – poate contribui la o adaptare mult mai bună a politicilor la nevoie și oportunitățile reale.
- Implicarea lor în proces le crește capacitatea de a acționa și de a propune inițiative constructive.

- acest fapt dă naștere unui sentiment de identitate locală și de mândrie, precum și unui sentiment de apropiere a activităților desfășurate și de responsabilizare.

- Participarea la discuții de la egal la egal creează legături și încredere între oameni, întreprinderi private, instituții publice și grupuri de interes sectoriale.

Aceste realizări umane și sociale imateriale reprezintă punctul de plecare pentru obținerea unor rezultate materiale mai concrete. În prezent, toate instituțiile publice din Europa se confruntă cu nevoia imperioasă de a identifica astfel de modalități de consolidare a încrederii și implicării populației locale.

2. Strategia de dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității poate oferi soluții într-un context mai complex.

Diversitatea este adesea descrisă ca o temelie a modelului social european, dar provocarea constă în a identifica modalități de a o conserva și de a o transforma într-un avantaj mai degrabă decât o povară. În anumite zone, diferențele între țări și regiuni sunt în creștere și sunt din ce în ce mai dificil de soluționat prin politici standard „de sus în jos”, chiar dacă acestea sunt puse în aplicare prin intermediul unui birou local. Pentru a oferi doar un exemplu, ratele șomajului în rândul

tineretului variază de la 7,5 % în Germania la 56 % în Spania și 62,5 % în Grecia.

Diferențele între cartierele, orașele și regiunile din aceeași țară pot fi, de asemenea, mari, astfel încât strategiile pentru combaterea șomajului în rândul tinerilor trebuie să ia în considerare diferențele cu privire la modul în care economia și piața muncii funcționează în fiecare zonă. Întrucât populația locală concepe strategiile dezvoltării locale plasată sub responsabilitatea comunității și selectează proiectele, soluțiile pot fi adaptate nevoilor locale și parteneriatele pot fi gestionate prin eforturile părților interesate locale, inclusiv ale tinerilor.

3. Strategiile dezvoltării DLRC pot fi mai flexibile decât alte abordări.

Unele autorități publice sunt preocupate de faptul că delegarea anumitor decizii parteneriatelor locale poate spori complexitatea punerii în aplicare a DLRC. Cu toate acestea, DLRC a devenit mai simplă și mai versatilă datorită posibilității de a fi programată sub un singur „obiectiv tematic” și de a fi utilizată în același timp pentru a îndeplini unul sau mai multe dintre obiectivele economice, sociale și de mediu. De asemenea, activitățile sprijinate în cadrul DLRC nu trebuie să fie legate de măsurile standard descrise în programe, atât timp cât sunt coerente cu obiectivele generale.

4. Domeniul de aplicare al dezvoltării locale sub responsabilitatea comunității a fost extins pentru a permite strategiilor locale să se concentreze pe provocări precum incluziunea socială, schimbările climatice, segregarea romilor și a altor grupuri defavorizate, șomajul în rândul tinerilor, sărăcia în mediul urban, legăturile dintre zonele urbane și cele rurale etc. Deși abordarea DLRC a fost dezvoltată inițial în zonele rurale cu sprijinul FEADR (Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală) și a fost aplicată ulterior în domeniul pescuitului și în zonele de coastă cu finanțare din partea FEP (Fondul european pentru pescuit), în prezent există posibilitatea de a extinde către domeniile abordate în mod obișnuit de FSE (Fondul social european) și FEDR (Fondul european pentru dezvoltare regională).

5. Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității se bazează pe legăturile dintre sectoare și actori în moduri care au efecte multiplicatoare asupra dezvoltării locale și asupra programelor generale. Strategiile DLRC nu trebuie să fie văzute separat de alte programe. Ele constituie, de asemenea, instrumente pentru îmbunătățirea rezultatelor din cadrul programelor de dezvoltare rurală. Cu toate acestea, strategiile DLRC rezultă adesea din probleme specifice sau aspecte de interes pentru comunitatea locală – cum ar fi declinul sectoarelor tradiționale precum agricultura,

tinerii nemulțumiți, schimbările climatice, condițiile precare de locuit și serviciile uneori deficitare. Avantajul DLRC este că permite luarea în considerare și abordarea unuia sau a mai multor aspecte în context local și mobilizarea tuturor politicilor și factorilor relevanți. Astfel se depășesc numeroase tipuri de limitări sau bariere pentru dezvoltarea locală, inclusiv:

- între diferite departamente locale, administrații publice;
- între organizațiile locale publice, private și ale societății civile;
- între instituțiile locale și cele de nivel mai înalt, precum administrațiile regionale și naționale;
- între zonele cu probleme și zonele cu posibilități.

6. DLRC vizează inovarea și obținerea de rezultate care aduc schimbări de durată.

Primul pas implică de regulă consolidarea capacităților și a resurselor comunităților locale pentru ca aceasta să preia inițiativa. DLRC poate fi utilizată, de asemenea, pentru a acoperi unele investiții la scară mică, care sunt o condiție prealabilă pentru inovarea și dezvoltarea ulterioară. Cu toate acestea, astfel de investiții sunt, în general, un mijloc pentru atingerea unui obiectiv. Abordarea participativă, implicând mai multe părți interesate, a DLRC conduce la un alt mod de a privi provocările, bazat pe „cerere” sau pe „necesață”, care

creează legături între experiența utilizatorilor și cunoștințele mai specializate ale diferitelor tipuri de furnizori.

7. Participarea la DLRC oferă acces la o rețea și o experiență europeană de anvergură și în continuă creștere.

8. DLRC este un instrument atractiv din punct de vedere financiar pentru dezvoltarea locală. Dezvoltarea locală este un proces pe termen lung, care, în mod normal, implică mai multe perioade de finanțare. Prin urmare, parteneriatele locale nu sunt văzute ca proiecte unice, care începează pur și simplu la sfârșitul perioadei de finanțare, ci ca o parte a unui proces de direcționare a comunităților pe o cale mai durabilă.

În pofida diferențelor dintre regiuni, strategia de dezvoltare locală trebuie să țină cont de unele dintre următoarele schimbări:

- În medie, șomajul a crescut cu peste 47 % în UE între 2007 și 2012, având consecințe foarte grave pentru tineri. Unul din doi tineri sunt șomeri în Spania și Grecia, de și variația între țări și zone locale este uriașă. Există riscuri imense nu numai de a pierde o generație cu un nivel ridicat de educație, ci și de a crea un grup numeros de tineri nemulțumiți și revoltați. Ce măsuri pe termen scurt și mai lung pot fi luate pentru a crea locuri de muncă și a sprijini tinerii la nivel local?

- În multe regiuni, consumul intern s-a prăbușit sau stagniază, astfel încât piețele pentru întreprinderile noi și existente adesea se contractă. În acest context, este dificil să se creeze locuri de muncă noi și prima prioritate este de a le salva pe cele deja existente. Cu toate acestea, unele sectoare tradiționale de bază precum agricultura și alimentația rezistă destul de bine și ar putea fi necesară o reconsiderare a rolului lor în economia locală. Circuitele directe reprezintă lanțuri scurte de aprovizionare; acestea apar atunci când sunt eliminați intermediarii. În cazul agriculturii, poate fi vorba de un magazin agro-alimentar, o piață de produse agricole etc.
- Finanțarea privată s-a epuizat în multe țări, agravând situația descrisă mai sus și îngreunând foarte mult sarcina inițiatorilor de proiect de a găsi finanțările necesare corespunzătoare granturilor din partea UE.
- Investițiile publice au fost reduse în majoritatea regiunilor, ceea ce îngreunează găsirea de surse de cofinanțare pentru proiecte. În multe zone, infrastructura inadecvată reprezintă în continuare un blocaj major pentru dezvoltarea locală. În același timp, întreținerea infrastructurii existente devine o problemă în alte regiuni.
- Cheltuielile publice au fost reduse drastic, ceea ce a condus la reduceri ale fondurilor pentru educație, sănătate, servicii sociale și prestații sociale. Reducerea fondurilor alocate înseamnă mai puține locuri de muncă și determină autoritățile

locale să utilizeze fondurile UE pentru a identifica noi moduri de a concepe și de a furniza servicii de bază. Parteneriatele de dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității pot să devină platforme locale de inovare socială care să exploreze noi moduri de îmbunătățire a standardelor sociale, antrenând în același timp resurse din sectorul privat și societatea civilă.

- Sărăcia și excluziunea socială au crescut. Cu toate acestea, implicațiile geografice ale acestui fenomen sunt complexe. Poate există o întoarcere a populației în zonele rurale sau în anumite localități aflate în imediata vecinătate, deoarece costul vieții este mai mic și există mai multe rețele familiale și de întrajutorare. Această proximitate poate fi utilizată pentru a mări responsabilitatea socială și solidaritatea.
- Schimbările climatice și nevoia trecerii către o societate cu emisii scăzute de dioxid de carbon ocupă un loc central în politica UE și reprezintă în prezent o prioritate orizontală în toate domeniile politicii UE. Necesitatea urgentă de a reduce emisiile de gaze cu efect de seră și de a stabili o nouă paradigmă a dezvoltării economice bazată pe conceptul de creștere ecologică și pe utilizarea durabilă a resurselor este o schimbare majoră pentru următoarea perioadă de programare. Parteneriatele de dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității pot să dezvolte și să sprijine această provocare.



CAPITOLUL 17
MONITORIZARE ŞI
EVALUARE

Monitorizarea și evaluarea strategiei sunt procese corelate și interdependente. În contextual ciclului politicilor publice, monitorizarea și evaluarea depind de etapele de identificare, formulare a problemei și de cea a alegerii celei mai bune alternative.

Monitorizarea este procesul de colectare periodică și analiză a informației cu scopul de fundamentare a procesul de luare a deciziei de către cei abiliți, asigurând transparenta în luarea deciziei și furnizând o bază pentru viitoarele acțiuni de evaluare.

Monitorizarea evoluției implementării strategiei și a planurilor de acțiuni este în principiu o practică formală puțin cunoscută și asumată în mediul instituțional public.

Pe de altă parte, această sarcină presupune resurse considerabile alocate (sisteme de colectare, prelucrare și raportare) și o pregătire specifică (definirea indicatorilor cantitativi și calitativi, corelat cu potențialele surse de colectare/ producere a acestora).

Monitorizarea furnizează informația necesară evaluării. Pentru a putea monitoriza implementarea strategiei și pentru a aprecia performanțele ei în raport cu obiectivele stabilite, este necesară stabilirea unui set de indicatori. Pentru acuratețea datelor obținute în urma procesului de monitorizare este necesară o colectare sistematică și atentă a indicatorilor. Modalitatea de colectare și corectitudinea datelor sunt

importante în condițiile în care monitorizarea activează ca un sistem de avertizare timpurie și adesea punctează probleme sau arii care au nevoie de evaluare

Construirea unui sistem de monitorizare al strategiei de dezvoltare este necesară, pentru a urmări în mod continuu implementarea și pentru a putea acționa rapid și eficient în cazul apariției unor eventuale probleme.

Monitorizarea și evaluarea implementării Strategiei se va efectua folosind un sistem unic bazat pe indicatori calitativi și cantitativi.

Comuna Blejoi va utiliza strategia de dezvoltare în vederea asumării unei abordări locale a dezvoltării integrate urbane. Această abordare implică un proces complex de integrare a demersurilor de planificare și implementare pe următoarele niveluri:

- La nivelul documentelor care fundamentează: dezvoltarea strategică, dezvoltarea spațială și programul de investiții publice aferente.
- La nivelul domeniilor/sectoarelor care conduc la dezvoltare urbană: accesibilitatea fizică, deservirea cu utilități și servicii, locuirea, dezvoltarea economică, regenerarea locală, calitatea mediului și vieții etc.;
- La nivelul entităților instituționale care cooperează în vederea atingerii obiectivelor dezvoltării locale;

- La nivelul sectoarelor implicate în dezvoltarea locală: sectorul public, sectorul privat și comunitatea;
- Din perspectiva necesității asigurării colaborării pe verticală și orizontală;
- Din perspectiva dezvoltării interne simultan cu dezvoltarea rolului regional.

Impactul strategiei va fi evaluat în ceea ce privește eficacitatea sa de a adresa problemele comunei și de a dezvolta structuri pentru angajarea comunității locale în procesele de dezvoltare.

Pentru asigurarea impactului durabil al strategiei, abordarea integrată va fi consolidată printr-un proces de consultare continuă cu comunitatea locală asupra priorităților viitoare, precum și cu beneficiarii proiectelor, implicați în evaluarea succesului proiectelor.

Strategia va fi **monitorizată** prin intermediul unor rapoarte anuale întocmite de către Comisia de monitorizare a implementării. În raport se va preciza:

- stadiul în care se află diversele acțiuni programate pentru perioada pe care se face raportarea;
- indicatorii care descriu caracteristicile măsurabile ale acțiunilor din plan;
- revizuirea acțiunilor, acolo unde este cazul;
- timpul estimat până la îndeplinirea acțiunilor;

- alte aspecte de interes.

În vederea realizării activităților de monitorizare este esențială existența unui grafic al desfășurării în timp a proiectelor, precum și a unui set de indicatori de monitorizare și evaluare. Activitatea de monitorizare a Strategiei are un caracter sistematic și include elaborarea în baza indicatorilor de monitorizare a rapoartelor anuale de progres și a raportului final de evaluare după ultima etapă de implementare. Evaluarea este aprecierea activităților sau a rezultatelor implementării Strategiei, utilizând informațiile obținute pe parcursul monitorizării. Evaluarea face o analiză a modului de implementare a Strategiei și eficienței acesteia.

Evaluarea răspunde la întrebările: care este efectul, impactul activităților realizate și în ce măsură rezultatul răspunde așteptărilor.

Strategia va fi evaluată anual prin intermediul:

- rapoartelor de monitorizare;
- unui raport privind gradul de atingere a indicatorilor;
- organizarea unei întâlniri anuale, la care vor participa personalul, partenerii, reprezentanți ai beneficiarilor și ai comunității, unde vor fi comunicate și evaluate rezultatele implementării strategiei.

Evaluarea implementării strategiei se bazează pe compararea gradului de atingere a țintelor propuse inițial cu situația dezvoltării județului la diferite momente.

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

		INDICATORI DE EVALUARE
CONDIȚII DE LOCUIRE		
MEDIU		
indicatori		modalitate de calcul
<i>Spații verzi pe cap de locuitor</i>		=Suprafața spațiilor verzi amenajate / populație; u.m.: m ² /locuitor; sursa: INS, DJS;
<i>Ponderea spațiilor verzi din suprafața totală</i>		=Suprafața spațiilor verzi amenajate / suprafața totală x 100; u.m.: %; sursa: INS, DJS;
<i>Transport public nepoluant</i>		=Pasageri transportați cu vehicule nepoluante / total pasageri transportați x 100; u.m.: %; sursa: INS, DJS;
LOCUINȚE		
indicatori		modalitate de calcul
<i>Gradul de solicitare a teritoriului pentru locuire</i>		=Suprafața locuințelor / suprafața intravilană x 1000; u.m.: m ² / 1000 m ² ; sursa: INS, DJS;

Densitatea locuințelor

=Număr de locuințe / suprafața intravilană;
u.m.: locuințe/km²;
sursa: INS, DJS;

Disponibilitatea locuințelor

=Suprafața locuibilă existentă / populație;
u.m.: m² locuințe / locuitor;
sursa: INS, DJS;

Suprafața medie a unei locuințe

= Suprafața locuibilă existentă / locuințe existente;
u.m.: m²;
sursa: INS, DJS;

Număr mediu de camere al unei locuințe

= Camere pentru locuit existente / locuințe existente;
u.m.: camere;
sursa: INS, DJS;

Suprafața medie a unei camere pentru locuit

= Suprafața locuibilă existentă / camere pentru locuit existente;
u.m.: m²;
sursa: INS, DJS;

INFRASTRUCTURĂ FIZICĂ

DRUMURI

indicatori

modalitate de calcul

Densitatea străzilor

=Lungimea străzilor locale / suprafața totală;
u.m.: km drum/km²;
sursa: INS, DJS;

Gradul de modernizare a străzilor

=Lungimea străzilor modernizate / lungimea străzilor x 100;
u.m.: %;
sursa: INS, DJS;

UTILITĂȚI

indicatori

modalitate de calcul

Densitatea rețelei de distribuție a apei potabile

=Lungimea rețelei de distribuție a apei / suprafața intravilană;
u.m.: km rețea/km²;
sursa: INS, DJS;

Gradul de utilizare a capacității de producere a apei

=Capacitatea totală de producere a apei / cantitatea de apă consumată
x 100;
u.m.: %;
sursa: INS, DJS;

<p><i>Gradul de conectare a localităților la rețeaua de gaze naturale</i></p>	=Localități conectate la rețeaua de distribuție a gazelor naturale / Număr localități; u.m.: % sursa: INS, DJS;
<p><i>Gradul de epurare a apelor uzate</i></p>	=Ape uzate epurate / Ape uzate evacuate; u.m.: % sursa: INS, DJS;
<p>DEMOGRAFIE ȘI FORȚĂ DE MUNCĂ</p> <p>POPULAȚIE</p>	
indicatori	modalitate de calcul
<p><i>Densitatea populației</i></p>	=Populația / suprafața totală; u.m.: locuitori/km ² ; sursa: INS, DJS;
<p><i>Rata de dependență demografică</i></p>	=Numărul persoanelor în afara vîrstei legale de muncă / Numărul persoanelor în vîrstă legală de muncă x 1000; u.m.: %; sursa: INS, DJS;
<p><i>Rata sporului natural</i></p>	=Soldul sporului natural / populație totală x 1000;

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

	u.m.: %o; sursa: INS, DJS;
Rata de fertilitate	=Numărul nou-născuților vii / populație feminină în vîrstă fertilă x 1000; u.m.: %o; sursa: INS, DJS;
Rata sporului migrator intern	=Soldul schimbărilor de domiciliu / populație totală * 1000; u.m.: %o; sursa: INS, DJS;
FORȚĂ DE MUNCĂ	
indicatori	modalitate de calcul
Rata de ocupare a forței de muncă	=Populația ocupată / resurse de muncă; u.m.: %o; sursa: INS, DJS;
Rata de înlocuire a forței de munca	=Numărul persoanelor sub vîrstă legală de muncă (0-14 ani) / o treime din numărul persoanelor aflate în vîrstă legală de muncă x 1000; u.m.: %o; sursa: INS, DJS;
Rata șomajului	=Număr de șomeri / populație activă;

	u.m.: %o; sursa: INS, DJS, AJOFM;
NIVEL DE TRAI	
indicatori	modalitate de calcul
<i>Durata medie a vieții</i>	=numărul total de ani trăiți de întreaga populație / numărul de supraviețuitori în vîrstă de 0 ani; u.m.: ani; sursa: INS, DJS;
<i>Vârstă medie a soților - feminin</i>	=suma căsătoriilor înregistrate pe fiecare vîrstă ponderate cu vîrstele pentru care s-au înregistrat căsătorii / suma totală a vîrstelor anuale nupțiable; u.m.: ani; sursa: INS, DJS;
<i>Rata mortalității infantile</i>	=numărul deceselor infantile / numărul născuților vii x 1000; u.m.: %o; sursa: INS, DJS;
<i>Gradul de dotare cu autoturisme</i>	=numărul autoturismelor înmatriculate / populația x 100; u.m.: %; sursa: INS, DJS;

Suprafața medie a unei locuințe terminate

= Suprafața locuibilă a unei locuințe terminate / număr de locuințe terminate;
u.m.: m²;
sursa: INS, DJS;

Consum casnic mediu lunar de apă

=Cantitatea de apă potabilă distribuită lunar populației / populație;
u.m.: m³ / locuitor;
sursa: INS, DJS;

ECONOMIE

ACTIVITATE ECONOMICĂ GENERALĂ

indicatori

Rezultatul finanțiar al mediului de afaceri

modalitate de calcul
=Cifra de afaceri a unităților locale / populație;
u.m.: lei / locuitor;
sursa: INS, DJS;

Densitatea IMM

=Numărul total al IMM / populație x 1000;
u.m.: %;
sursa: INS, DJS;

Ponderea sectorului privat în economia locală

=Număr de salariați din sectorul privat / Număr total de salariați x 100;
u.m.: %;
sursa: INS, DJS;

Ponderea populației ocupate în activități neagricolice din totalul populației ocupate

=Populație ocupată în activități neagricolice / Populație ocupată x 100;
u.m.: %;
sursa: INS, DJS;

Ponderea consumului industrial de apă

=Consum industrial de apă / consum total de apă x 100;
U.m. %;
sursa: INS, DJS;

CONSTRUCȚII

indicatori

modalitate de calcul

Locuințe noi

=Suprafața locuințelor pentru care s-a obținut autorizație de construcție /
populația locală x 1000;
u.m.: $m^2/1000$ loc;
sursa: INS, DJS;

Clădiri noi, altele decât locuințe

=Suprafața clădirilor, altele decât locuințe, pentru care s-a obținut
autorizație de construcție / populația locală x 1000;
u.m.: $m^2/1000$ loc;
sursa: INS, DJS;

TURISM

indicatori

modalitate de calcul

Densitatea locurilor de cazare existente

=Capacitatea de cazare existentă / suprafața intravilană;
u.m.: locuri/ km^2 ;

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

<p>Indicele de utilizare netă a capacității de cazare</p>	sursa: INS, DJS; =Capacitatea de cazare în funcțiune / înnoptări turistice x 1000; u.m.: %; sursa: INS, DJS;
<p>EDUCAȚIE</p> <p>indicatori</p>	modalitate de calcul
<p>Dotarea cu TIC a unităților de învățământ</p>	=Numărul PC-urilor deținute de unitățile de învățământ / populația școlară x 1000; u.m.: PC-uri / 1.000 elevi; sursa: INS, DJS;
<p>Capacitatea unităților de învățământ</p>	= Populația școlară / săli de clasă și cabinete; u.m.: elevi / sală; sursa: INS, DJS, ISJ;
<p>Gradul de solicitare a cadrelor didactice</p>	=Numărul elevilor din învățământul primar și gimnazial / numărul cadrelor didactice din învățământul primar și gimnazial u.m.: elevi / cadru didactic; sursa: INS, DJS, ISJ;

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

CULTURĂ

indicatori

Indicele de cuprindere la lectură

modalitate de calcul

=Numărul abonaților bibliotecii / populație;
u.m.: %;

sursa: INS, DJS;

Indicele de circulație a documentelor

=Volume eliberate / volume existente în bibliotecă x 100;
u.m.: %;
sursa: INS, DJS;

Indicele de lectură a cititorilor

=Volume eliberate / cititori în biblioteca x 100;
u.m.: %;

sursa: INS, DJS;

Capacitatea sălilor de evenimente

=Locuri disponibile în săli / populație locală x 10.000;
u.m.: locuri / 10.000 locuitori;
sursa: INS, DJS;

TRANSPORT PUBLIC

indicatori

modalitate de calcul

Vechicule de transport public

=Numărul autovehiculelor / populație x 10.000;
u.m.: autovehicule / 10.000 locuitori;
sursa: INS, DJS;

Activitatea de evaluare se concretizează într-un raport de evaluare care va conține situația indicatorilor de evaluare.

În funcție de aceste rapoarte, se vor lua deciziile privind eventuale modificări sau actualizări ale prevederilor Strategiei.

Este recomandat ca în cazul unor schimbări socio-economice sau administrative majore să se efectueze revizuirile ale strategiei.

STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI BLEJOI

PROIECT REALIZAT PENTRU PRIMĂRIA COMUNEI BLEJOI
Comuna Blejoi, strada Ploiești – Văleni nr. 1003
Prahova
Telefon 0244.410.445