

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BLEJOI

Blejoii, nr. 12774/30.10.2015

PROCES VERBAL

Incheiat astazi **30 octombrie 2015**, in sedinta ordinara a Consiliului Local al comunei Blejoi, sedinta ce are loc la sediul Primariei Blejoi, fiind convocata in baza Dispozitiei nr. 202/23.10.2015 a Primarului comunei Blejoi.

Au participat 13 dintre cei 15 consilieri in functie, dl. Adrian Dumitru – primarul comunei Blejoi, dl. Sorin Lupu – secretar, dl. Paul Romeo Măinea – consilier juridic si dl. Ion Eftemie – consilier al primarului.

Au lipsit dl.viceprimar Viorel Predescu si d-na consilier Vasilica Necula.

Dl. Primar propune completarea ordinii de zi cu doua noi proiecte de hotarare, primul privind asocierea Comunei Blejoi cu Judetul Prahova in vederea realizarii lucrarii de interes public „Executie rigole pentru colectare ape pluviale DN1B spre albiile paraurilor Bleaja si Stramba si amenajare podete”. Al doilea proiect privind aprobarea Plan Urbanistic Zonal - Modificare P.U.Z. aprobat, reparcelare teren pentru amplasare locuinte.

Presedintele de sedinta, dl. Balan Florin-Cristian, da citire ordinii de zi, cu amendamentele propuse de dl. primar:

1. Aprobarea Procesului-verbal al sedintei din 22 septembrie 2015;
2. Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie a bugetului local al comunei Blejoi si a contului de executie a bugetelor ordonatorilor tertari de credite pe trimestrul al III-lea al anului 2015, initiator dl. primar Adrian Dumitru;
3. Proiect de hotarare pentru validarea Dispozitiei primarului comunei Blejoi nr. 201/22.10.2015 privind aprobarea proiectului de buget local pe anul 2016 si estimarea pentru anii 2017-2019, initiator dl. primar Adrian Dumitru;
4. Proiect de hotarare privind aprobarea *Studiului privind posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de performanta energetica de eficienta ridicata in comuna Blejoi*, initiator dl. primar Adrian Dumitru;
5. Proiect de hotarare privind trecerea unui teren din domeniul privat in domeniul public al comunei Blejoi si alipirea acestuia cu Drumul de exploatare nr. 80/74, initiator dl. primar Adrian Dumitru;
6. Proiect de hotarare privind demararea procedurilor in vederea realizarii unui drum de acces in tarlăua 2 din satul Blejoi, comuna Blejoi, initiator dl. consilier Ion Burtea;
7. Proiect de hotarare privind asocierea Comunei Blejoi cu Judetul Prahova in vederea realizarii lucrarii de interes public „Executie rigole pentru colectare ape pluviale DN1B spre albiile paraurilor Bleaja si Stramba si amenajare podete”, initiator dl. primar Adrian Dumitru;
8. Proiect de hotarare privind aprobarea Plan Urbanistic Zonal - Modificare P.U.Z. aprobat, reparcelare teren pentru amplasare locuinte, initiator dl. primar Adrian Dumitru;
9. Diverse: Discutii privind oportunitatea initierii unui proiect de hotarare pentru rambursarea creditului accesat in anul 2007 la Banca Comerciala Romana.

Se supune la vot – **aprobat: 13 voturi “pentru”**
0 voturi „impotriva”
0 abtineri

1. Aprobarea Procesului-verbal al sedintei din 22 septembrie 2015

Dl Bălan Florin-Cristian: „Daca nu sunt obiectiuni, supun la vot aprobarea procesului-verbal al sedintei din 22 septembrie 2015.”

Se supune la vot – **aprobat: 13 voturi “pentru”**
0 voturi „impotriva”
0 abtineri

2. Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie a bugetului local al comunei Blejoi si a contului de executie a bugetelor ordonatorilor tertari de credite pe trimestrul al III-lea al anului 2015, initiator dl. primar Adrian Dumitru

Dl Bălan Florin-Cristian: „Pentru prezentarea proiectului, ii dau cuvantul domnului primar.”

Dl. Primar: „Asa cum stiti, trimestrial analizam si supunem aprobarii executia bugetului.”

Dl Bălan Florin-Cristian: „Daca nu sunt intrebari, rog avizul comisiilor.”

Dl. Cojocaru Vasile: „Comisia nr. 1 a avizat proiectul de hotarare.”

D-na Vasilescu Doina: „Comisia nr. 2 a avizat proiectul”

Dl. Burtea Ion: „Comisia nr. 3 a acordat aviz pentru acest proiect.”

Dl Bălan Florin-Cristian: „Supun la vot proiectul de hotarare.”

Se supune la vot – **aprobat: 13 voturi “pentru”**
0 voturi „impotriva”
0 abtineri

3. Proiect de hotarare pentru validarea Dispozitiei primarului comunei Blejoi nr. 201/22.10.2015 privind aprobarea proiectului de buget local pe anul 2016 si estimarea pentru anii 2017-2019, initiator dl. primar Adrian Dumitru

Dl Bălan Florin-Cristian: „Ii dau cuvantul domnului primar.”

Dl. Primar: „Directia de Finante a solicitat intocmirea proiectului de buget pentru anul 2016 si estimari pentru anii 2017-2019. Proiectul a fost intocmit avand in vedere si Fisa cu limita pentru sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale pentru anul 2016 si estimari pentru anii 2017-2019. Acestea sunt estimari pentru viitorii ani. Noi am estimat o crestere de 10% a bugetului. Pentru ca termenul limita a fost 22 octombrie, am aprobat aceste estimari prin Dispozitia nr. 202, urmand ca aceasta sa fie validata in prima sedinta a consiliului local.”

Dl Bălan Florin-Cristian: „Rog avizul comisiilor.”

Dl. Cojocaru Vasile: „Comisia nr. 1 a avizat proiectul de hotarare.”

D-na Vasilescu Doina: „Comisia nr. 2 a avizat proiectul”

Dl. Burtea Ion: „Comisia nr. 3 a acordat aviz pentru acest proiect.”

Dl Bălan Florin-Cristian: „Supun la vot proiectul de hotarare.”

Se supune la vot – **aprobat: 13 voturi “pentru”**
0 voturi „impotriva”
0 abtineri

4. Proiect de hotarare privind aprobarea *Studiului privind posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de performanta energetica de eficienta ridicata in comuna Blejoi*, initiator dl. primar Adrian Dumitru

Dl. Primar: „Studiul a fost realizat pentru a analiza posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de performanta energetica. Printre altele, din studiu rezulta ca este oportuna folosirea sistemelor fotovoltaice. Nu am fost de acord ca acestea sa fie amplasate pe islaz, sa ocupam teren ce poate fi folosit in alte scopuri. Sunt de parere ca amplasarea lor pe institutiile publice este cea mai buna solutie. Sala de sport are o suprafata mare, este o varianta. Sistemele fotovoltaice pot fi

folosite pe tot parcursul anului, chiar daca pe timp de iarna acestea au un randament mai scazut. Prin producerea de energie electrica vom asigura o parte din consumul iluminatului public.”

Dl Bălan Florin-Cristian: „Rog avizul comisiilor.”

Dl. Cojocaru Vasile: „Comisia nr. 1 a avizat proiectul.”

D-na Vasilescu Doina: „Si Comisia nr. 2 a avizat proiectul”

Dl. Burtea Ion: „Comisia nr. 3 a avizat acest proiect.”

Dl Bălan Florin-Cristian: „Supun la vot proiectul de hotarare.”

Se supune la vot – **aprobat: 13 voturi “pentru”**
0 voturi „impotriva”
0 abtineri

5. Proiect de hotarare privind trecerea unui teren din domeniul privat in domeniul public al comunei Blejoi si alipirea acestuia cu Drumul de exploatare nr. 80/74, initiator dl. primar Adrian Dumitru

Dl Bălan Florin-Cristian: „Pentru prezentarea proiectului ii dau cuvantul domnului primar.”

Dl. Primar: „In anul 2008 s-a facut un schimb de teren cu Petroconsult, terenul primit fiind in domeniul privat al comunei. Acesta se afla in vecinatatea drumul De 80/74 pe care l-am introdus in domeniul public, in luna august. Prezentul proiect propune alipirea acestui teren de De 80/74 in vederea modernizarii, dar alipirea se poate face doar daca si acest teren are aceeasi situatie juridica, adica sa apartina domeniului public.”

Dl Bălan Florin-Cristian: „Daca nu sunt intrebari, rog avizul comisiilor.”

Dl. Cojocaru Vasile: „Comisia nr. 1 a avizat proiectul de hotarare.”

D-na Vasilescu Doina: „Comisia nr. 2 a avizat proiectul”

Dl. Burtea Ion: „Comisia nr. 3 a acordat aviz pentru acest proiect.”

Dl Bălan Florin-Cristian: „Supun la vot proiectul de hotarare.”

Se supune la vot – **aprobat: 13 voturi “pentru”**
0 voturi „impotriva”
0 abtineri

6. Proiect de hotarare privind demararea procedurilor in vederea realizarii unui drum de acces in tarlaua 2 din satul Blejoi, comuna Blejoi, initiator dl. consilier Ion Burtea

Dl Bălan Florin-Cristian: „Il rog pe dl. Burtea, in calitate de initiator, sa ne prezinte proiectul.”

Dl. Burtea Ion: „Cetatenii din acea zona solicita ca drumul pe care circula sa fie amenajat. Prin acest proiect ni se ofera o alta varianta. Cred ca este o neintelegere. Cred ca ar trebui sa ne deplasam la fata locului sa vedem varianta propusa.”

Dl. Primar: „Ati citit raportul de specialitate? Va reamintesc ca actualul acces se face pe un teren ce nu apartine comunei Blejoi, fiind pe raza comunei Paulesti si in administrarea Ocolului Silvic, continuandu-se printr-o viroaga, pana intalneste un drum de exploatare. Propunerea este ca accesul sa se faca din strada Calotesti, printr-un teren liber, parcela 93, care face legatura cu un drum de exploatare. Vom masura acea zona, vom incerca la OCPI sa materializam pe plan acel drum. Asa rezolvam accesul pentru terenurile din zona viilor.”

Dl. Burtea Ion: „Trebuie sa cercetam, sa vedem daca se poate face accesul. Acolo sunt niste locuinte. Trebuie sa mergem la fata locului, sa mergem sa discutam si cu cei de la Paulesti.”

Dl. Primar: „Mergeti la fata locului, eu am fost. In raportul de specialitate svrie clar ca pe acolo nu se poate face acest drum, trebuie gasita alta varianta, iar cea propusa este prin parcela 93.”

Dl. Burtea Ion: „Dar acolo sunt case, le lasam asa?”

Dl. Primar: „Am identificat un alt traseu pe care se poate realiza, am facut deja niste demersuri la OCPI.”

Dl. Dragomir Gheorghe: „Daca ar exista putina bunavointa, cred ca s-ar putea realiza.”

Dl. Primar: „Repet, scrie si in raport, problema oamenilor care au terenuri in acea zona se rezolva prin crearea acestui drum. Nu inteleg de ce se vrea drumul printr-o zona prin care nu se poate realiza.”

Dl. Burtea Ion: „Dar acolo sunt extinderi de retele la curent si apa.”

Dl. Primar: „Da, dar sunt facute pe cheltuiala lor.”

Dl. Burtea Ion: „Exista si o oferta din partea lui Simescu pentru un schimb de teren.”

Dl. Primar: „A fost o discutie, dar nu se poate realiza propunerea lui.”

Dl. Dragomir Gheorghe: „Solutia propusa de dl. primar nu rezolva problema?”

Dl. Burtea Ion: „Trebuie sa mergem la fata locului. Cand mergem?”

Dl. Primar: „Mergeti cand doriti. Il luati si pe dl. Tofan cu harta. Solutia asta rezolva accesul la terenul de la vii.”

Dl Bălan Florin-Cristian: „Daca nu mai sunt lucruri de lamurit, rog avizul comisiilor.”

Dl. Cojocaru Vasile: „Comisia nr. 1 a avizat proiectul de hotarare, cu mentiunea ca s-a rezolvat problema accesului la vii, nu si a celor cateva case construite fara a avea acces.”

D-na Vasilescu Doina: „Comisia nr. 2 a avizat proiectul”

Dl. Burtea Ion: „Comisia nr. 3 a acordat aviz pentru acest proiect.”

Dl Bălan Florin-Cristian: „Supun la vot proiectul de hotarare.”

Se supune la vot – **aprobat: 13 voturi “pentru”**
0 voturi „impotriva”
0 abtineri

7. Proiect de hotarare privind asocierea Comunei Blejoi cu Judetul Prahova in vederea realizarii lucrarii de interes public „Executie rigole pentru colectare ape pluviale DN1B spre albiile paraurilor Bleaja si Stramba si amenajare podete”, initiator dl. primar Adrian Dumitru

Dl Bălan Florin-Cristian: „Li dau cuvantul domnului primar pentru prezentarea proiectului.”

Dl. Primar: „Consiliul Judetean face o rectificare bugetara pentru parteneriate cu localitati in vederea realizarii unor lucrari de interes local. Noua ne vor aloca 100.000 lei pentru executia rigolelor pentru colectarea apelor pluviale pe langa DN1B si a podetelor. Cota noastra de participare este de minim 10% din suma alocata.”

Dl Bălan Florin-Cristian: „Daca nu sunt intrebari, rog avizul comisiilor.”

Dl. Cojocaru Vasile: „Comisia nr. 1 a avizat proiectul de hotarare.”

D-na Vasilescu Doina: „Comisia nr. 2 a avizat proiectul”

Dl. Burtea Ion: „Comisia nr. 3 a acordat aviz pentru acest proiect.”

Dl Bălan Florin-Cristian: „Supun la vot proiectul de hotarare.”

Se supune la vot – **aprobat: 13 voturi “pentru”**
0 voturi „impotriva”
0 abtineri

8. Proiect de hotarare privind aprobarea Plan Urbanistic Zonal - Modificare P.U.Z. aprobat, reparcelare teren pentru amplasare locuinte, initiator dl. primar Adrian Dumitru

Dl. Primar: „Acum cateva luni am aprobat documentatia, in sa a fost strecurata o greseala privind parcelarea. Pentru modificare a fost necesara intocmirea unei alte documentatii pe care o supunem acum aprobarii.”

Dl Bălan Florin-Cristian: „Avizul comisiilor, va rog.”

Dl. Cojocaru Vasile: „Comisia nr. 1 a avizat proiectul.”

D-na Vasilescu Doina: „Si Comisia nr. 2 a avizat proiectul”

Dl. Burtea Ion: „Comisia nr. 3 a acordat aviz.”

Dl Bălan Florin-Cristian: „Supun la vot proiectul de hotarare.”

Se supune la vot – **aprobat: 13 voturi “pentru”**

0 voturi „impotriva”
0 abtineri

9. Diverse: Discutii privind oportunitatea initierii unui proiect de hotarare pentru rambursarea creditului accesat in anul 2007 la Banca Comerciala Romana.

Dl. Primar: „In anii 2007-2008, pe vremea cand presedinte al Consiliului Judetean Prahova era dl. Florin Anghel, s-a derulat o actiune de asfaltare a drumurilor judetene. S-a constituit o asociatie de dezvoltare intercomunitara, la care au aderat foarte multe localitati din judet, si s-a accesat un imprumut in conditii avantajoase. Noi puteam imprumuta 1000000 euro pentru lucrari de interes public, din care am tras 170000 euro. In acest moment mai avem de plata 85000 euro, iar banii ii avem. Nu ar fi o problema sa rambursam intreaga suma. Nu mai exista nici clauza de penalitate pentru rambursarea anticipata a imprumutului. Practic, am scapa de aceasta datorie publica. Totodata, va mai supun atentiei faptul ca exista posibilitatea cumpararii terenului de la PSV Company. Este o suprafata mare de teren, cladiri, se afla in vecinatatea primariei. Putem face multe lucruri acolo.”

Dl. Petrescu Alexandru: „Este interesant terenul de acolo.”

Dl. Primar: „Voi incerca sa aflu mai multe amanunte si va voi informa.”

Presedintele de sedinta, dl Bălan Florin-Cristian, multumeste celor prezenti pentru participare si declara sedinta inchisa.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Florin-Cristian BĂLAN

[Signature]



CONTRASEMNEAZA,

Secretar,
Sorin LURU

[Signature]