

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BLEJOI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 74
privind acceptarea donatiei unui teren situat in comuna Blejoi,
proprietatea Societatii "Compact Motor" S.R.L.

Consiliul Local al comunei Blejoi, judetul Prahova,

Vazand Referatul de aprobare nr. 14643/20.10.2017 al Primarului comunei Blejoi;

Avand in vedere scrisoarea de intentie a Societatii "Compact Motor" S.R.L., cu sediul în mun. București, sector 6, str. Brașov nr.25, et.5, camera 2, inregistrata la Primaria Blejoi sub nr. 14638/20.10.2017, privind donarea unui imobil-teren in vederea realizarii etapei a II-a a proiectului „Drum de legătură între DJ. 156 și DN1, km 64+890 dreapta, pentru accesul la Cartierul Parc din Comuna Blejoi, Județul Prahova, în zona DN 1 km 64 + 890 dreapta”;

In conformitate cu prevederile art. 863 lit. c) din Legea nr. 287/2009, republicata – Codul civil si art. 121 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, republicata, legea administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, republicata, legea administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se accepta donatia imobilului-teren, situat in comuna Blejoi, in suprafata de 219 mp, nr. cadastral 27161, proprietatea Societatii "Compact Motor" S.R.L., cu sediul în mun. București, sector 6, str. Brașov nr.25, et.5, camera 2, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/14864/2014, Cod Unic de Înregistrare 17076704.

Art. 2. Donatia se face cu sarcini, dupa cum urmeaza:

1) Imobilul ce face obiectul prezentului contract de donatie va intra in domeniul public al comunei Blejoi, iar terenul va fi utilizat pentru realizarea proiectului „Drum de legatura intre DJ. 156 și DN1, km 64+890 dreapta, pentru accesul la Cartierul Parc din Comuna Blejoi, Județul Prahova, în zona DN 1 km 64 + 890 dreapta” si pentru retelele tehnico-edilitare, in termen de cel mult 5 ani de la data incheierii contractului de donatie, termen ce va putea fi ulterior prelungit, prin acordul Partilor;

2) Pana la inceperea efectiva a lucrarilor de executie a drumului, accesul asupra imobilului si utilizarea acestia se va realiza in aceleasi conditii ca la momentul semnarii Contractului. Comuna Blejoi, prin reprezentanții săi, nu va restrictiona in niciun fel accesul catre Centrul Comercial aflat in comuna Blejoi, nr. 1200, jud. Prahova („Centrul Comercial”), format la acest moment din magazinele Auchan, Jumbo si galeria comerciala, cu exceptia restrangerilor strict necesare in vederea construirii drumului public;

3) În măsura în care drumul public nu va fi realizat în condițiile sus-menționate, donatoarea poate solicita revocarea donatiei, având ca efect întoarcerea imobilului în patrimoniul donatoarei, în condițiile art. 1020 și urm. din Codul Civil;

4) În măsura decaderii drumului de acces din categoria de drum public, Comuna Blejoi va asigura Compact Motor SRL accesul liber, permanent și fără restricții sau îngrădiri atât pentru vehicule cât și pentru pietoni, la imobilul ce-i va fi donat în domeniul public, respectiv pe drumul de acces care va fi edificat pe acesta;

5) Comuna Blejoi nu va transfera imobilul pe care îl va dobândi cu titlu gratuit în proprietate, de la Compact Motor SRL, din domeniul public în domeniul privat al Comunei Blejoi;

Art. 3. În situația în care imobilul care face obiectul prezentei donații devine de uz și interes public județean sau național, acesta va putea fi transferat în domeniul public al județului sau al statului, cu respectarea sarcinilor prevăzute la art. 2.

Art. 4. Se împuternicește Primarul comunei Blejoi să semneze contractul de donație în forma autentică.

Blejoi, 25 octombrie 2017

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Alexandra-Cătălina ION



CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Sorin LUPU