

HOTARAREA nr. 52
privind aprobarea pretului si achizitiei unui teren in vederea construirii de locuinte
prin Agentia Nationala pentru Locuinte

Consiliul Local al comunei Blejoi, judetul Prahova,
Vazand Referatul de aprobare nr. 11987/04.09.2018 al Primarului comunei Blejoi;
Avand in vedere Hotararea nr. 43/31.07.2018 a Consiliului Local al comunei Blejoi
cu privire la aprobarea studiului de oportunitate si a raportului de evaluare intocmite in
vederea achizitionarii unui teren pentru construirea de locuinte prin ANL;

Ca urmare a negocierii pretului de catre Comisia desemnata prin Hotararea nr.
43/31.07.2018 a Consiliului Local al comunei Blejoi, negociere consemnata in Procesul-
verbal inregistrat sub nr. 11887/01.09.2018;

Tinand seama de art. 863 din Noul Cod Civil si art. 123 alin. (1) din Legea nr.
215/2001, republicata, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile
ulterioare;

In temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, republicata, privind administratia publica
locala, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se insuseste Procesul verbal de negociere a pretului de cumparare al
terenului in suprafata de 60.029 mp (din acte), 60033 mp (masurata), situat in comuna
Blejoi tarlaua 19, nr. cad. 20726, inregistrat la Primaria comunei Blejoi sub nr.
11887/01.09.2018, incheiat de Comisia constituita prin Hotararea nr. 43/31.07.2018 a
Consiliului Local al comunei Blejoi cu Piraeus Bank Romania S.A.

Art. 2. (1) Se aproba achizitia terenului in suprafata de 60.029 mp (din acte), 60033
mp (masurata), situat in comuna Blejoi tarlaua 19, nr. cad. 20726, proprietatea Piraeus Bank
Romania S.A., cu sediul in minicipiul Bucuresti, Soseaua Titulescu, nr. 29-31, numar de
ordine in Registrul Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti J40/1441/1995, CUI
7025592, in vederea construirii de locuinte prin Agentia Nationala pentru Locuinte.

(2) Imobilul prevazut la alin. (1) este identificat in planul de situatie anexa la
prezenta hotarare.

(3) Pretul de achizitie al imobilului prevazut la alin. (1) este de 595.000 euro plus
TVA, platibili in lei la cursul BNR din ziua efectuarii platii, conform Procesului verbal de
negociere nr. 11887/01.09.2018, incheiat de Comisia desemnata prin Hotararea nr.
43/31.07.2018.

Art. 3. (1) Se imputerniceste primarul comunei Blejoi, dl. Adrian Dumitru, sa
semneze in numele Comunei Blejoi contractul de vanzare-cumparare in forma autentica;

(2) Taxele notariale si cele cu privire la inscrierea in Cartea Funciara vor fi suportate
de Comuna Blejoi, din bugetul local al comunei Blejoi.

Art. 4. Terenul dobandit in conditiile prezentei hotarari va face parte din domeniul
public al comunei Blejoi, inventarul privind domeniul public urmand a se modifica in mod
corespunzator.

Blejoi, 7 septembrie 2018

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Iulia GRIGORE

CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Sorin LUPU